**Перечень**

**муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и**

**среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов**

**малого и среднего предпринимательства (№209-ФЗ от 24.07.07) на 27.12.12**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестровый № | Адрес аренды | Наименование имущества | Арендатор | Площадь договора аренды, м2 | Вид деятельности |
|  | пер. Первомайский, 1а | Помещение I литер Л, ком.№11 | свободно | 14,6 | - |
|  | пер. Первомайский, 1а | Помещение I литер Л, ком.№1 | свободно | 30,2 | - |
|  | пер. Первомайский, 1а | Помещение I литер А ком.№6, часть №№7,8 | свободно | 40,1 | - |
|  | пр-т Строителей, 7б | Полуподвальные помещения II,IV,V,VI литер п/А | ООО «Элиж» | 53,1 | парикмахерская |
|  | пр-т Строителей, 18 | Помещение I лит А ком. №№ 21,10. Помещение II ком. №25 | ООО «Бюро технической инвентаризации» | 62,2 | операции с недвижимым имуществом |
| 9. | пр-т Строителей, 31 | Помещение II литер А | ООО «Лифтэкс» | 38,1 | ЖКХ |
| 10. | пр-т Строителей, 41 | Помещение IV литер А | ООО «Лифтэкс» | 31,6 | ЖКХ |
| 13. | пр-т Курчатова, 26 | Часть помещения IV литер А |  | 90,2 |  |
| 14. | пр-т Курчатова, 26 | Помещение X литер А ком. №56  Помещение X литер А ком. №60 | ООО «ТимСтрой»  ООО «Лимузин» | 17,9  12,5 | офис строительной организации  офис |
| 15. | пр-т Курчатова, 26 | Помещение X литер А ком.№66, 87 | ИП Викленко Евгений Николаевич | 29,8 | офис (транспортные услуги) |
| 16. | пр-т Курчатова, 47 | Помещение IV литер А ком.№№1-27 | ООО «Жилстрой-ЖЭК1» | 329,1 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 17. | пр-т Мира, 28 | Площадка литер I | ИП Клюшина Марина Николаевна | 3431,4 | автостоянка |
| 18. | пр-т Мира, 35 | Помещение I литер А | ИП Рыбальченко Владимир Валерьевич | 40,4 | офис (транспортные услуги) |
| 19. | пр-т Мира, 61 | Площадка литер I | ИП Шрам Иван Павлович | 1904,0 | автостоянка |
| 20. | ул. Академика Королева, 5 | Часть адм. здания литер А ком.№№1,3,4,7,13,14,45-51,96 | ООО «РиСОЖ-1» | 366,0 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 21. | ул. Гагарина, 52 | Часть помещения II литер А, ком.№№22-25,31,32,33 | ООО «ДиаВита» | 61,1 | лечебная деятельность |
| 22. | ул. Думенко, 17 | Здание литера А,А1,А2, | ООО «Жилремсервис» | 148,7 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 23. | ул. К. Маркса, 30 | Часть помещенияIV/1 литер А4 ком.№15 | ИП Петрухина Римма Васильевна | 30,5 | парикмахерская |
| 24. | ул. К. Маркса, 30 | Часть помещения IV/1, литер А4, ком.№8 | ИП Ильин Владимир Анатольевич | 12,0 | сапожник (бытовое обслуживание) |
| 27. | ул. Ленина, 36а | Здание мастерских литер А, гараж литер Б, склад литер Г, мощение с ограждением | ООО «Чайка-Дон» | 139,7  72,0  70,4  795,0 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 28. | ул. Ленина, 72 | Часть помещения III литер А, ком.№№35,41,42 | ООО «Бюро технической инвентаризации» | 45,6 | операции с недвижимым имуществом |
| 29. | ул. Ленина, 91 | Часть помещения II литер А, ком.№№10-43 | ООО «Жилремсервис» | 338,2 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 33. | ул. Ленинградская,10 | Помещение VI литер А ком.№33 | ИП Сагайнова Евгения Владимировна. | 21,9 | офис (информационное агентство) |
| 34. | ул. М. Горького, 153 | Часть помещения литер А ком.№№13-15 на I эт.,№№13-22,24,25 на III | ООО «Милана» | 343,4 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 35. | ул. М. Горького, 153 | Часть помещения лит.А,к.19-22 на II эт.,2-11,27,28 на III эт. | ООО «Ремонтно-эксплуатационный комплекс» | 329,40 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 37. | ул. Маршала Кошевого, 7 | Помещение V литер А | свободно | 92,8 | - |
| 38. | ул. Маршала Кошевого, 7 | Помещение VI литер А | ИП Анищенко Светлана Николаевна | 40,7 | парикмахерская |
| 39. | ул. Маршала Кошевого, 7 | Помещение IV, III литер А ком.№30 | ООО «Профит» | 73,3 | торговая деятельность |
| 40. | ул. Маршала Кошевого, 7 | Помещение II литер А | ИП Февралева Лариса Анатольевна | 40,7 | торговая деятельность |
| 41. | ул. Маршала Кошевого,7 | Помещение I литер А | ИП Манушин Константин Эдуардович | 34,3 | лечебная деятельность |
| 43. | ул. Молодежная, 7 | Помещение X литер А ком.№23 | ИП Золотавина Ирина Алексеевна | 16,3 | производство (изготовление швейных изделий по заказам населения) |
| 44. | ул. Морская, 27 | Сооружение подземного перехода | ООО «Дон-Экспресс» | 218,3 | торговая деятельность |
| 46. | ул. Степная, 28 | Часть ангара литер №15 | ООО «Грат» | 216,1 | производственная база |
| 47. | ул. Степная, 28 | Часть ангара литер №15 | ООО «Югстрой» | 216,1 | производственная база |
| 50. | ул. Степная, 147 | Помещение подвала литер п/А | ООО «Первая оконная ЖЭК» | 593,8 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 51. | ул. Энтузиастов, 10 | ПомещениеIX,литер А часть хоз. блока литер В ком№5,6, навес литер в | ООО «ЖЭК-1» | 232,5 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 52 | ул. Весенняя, 6 | Помещение II литер А ком.№1,2 | ИП Рыбальченко Владимир Валерьевич | 14,6 | офис (транспортные услуги) |
| 53. | ул. Дружбы, 14 | Помещение XXXI литер А ком.№1 | ИП Каратунов Евгений Сергеевич | 37,3 | офис |
| 54. | ул. Черникова, 15 | Помещение II литер А | ООО «Жилстрой-ЖЭК-1» | 29,8 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 55. | ул. Энтузиастов, 26 | Помещение I литер А | ООО «Коммунальный стандарт» | 32,4 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 56. | пр-т Кошевого,5 | Часть помещения III №№ 31,32,39 | ООО «Алко» | 83,0 | торговая деятельность |
| 57. | ул. Морская, 25 | Часть помещения V литер А №№1-3,15,38-40 | ИП Белов Эдуард Евгеньевич | 157,0 | офис |
| 58. | ул. Ленина, д.87 | Помещение IV литер А | ООО «Жилстрой ЖЭК-4» | 103,2 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 59. | пр-т Курчатова, д. 26 | Помещение III литер А | ИП Марушко Альбина Павловна | 40,1 | офис |
| 60. | пр-т Курчатова, д. 26 | Помещение V (к. 50,86) литер А | Ильичева Анна Олеговна | 43,3 | спортивная деятельность |
| 61. | ул. Ленина, д.108/31 | Здание подкачивающей насосной станции литер Б | ООО «Жилремсервис» | 14,4 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 62. | пр-т Строителей, д. 7д | Здание подкачивающей насосной станции литер А | ООО «Жилремстрой+» | 9,4 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 63. | 23,6 м. северо-западнее угла жилого дома по ул. Степной, д.169 | Подземное сооружение подкачивающей насосной станции, литер 1 | ООО «Милана» | 42,0 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 64. | ул. Ленина, д.112а | Здание подкачивающей насосной станции, литер А | ООО «Ремонтно-эксплуатационный комплекс» | 27,1 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 65. | ул. Степная, д. 197а | Здание центрального теплового пункта, литер А | ООО «Чайка-Дон» | 136,2 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 66. | ул. 30 лет Победы, д.10в | Здание подкачивающей насосной станции, литер А | ООО «Чайка» | 27,0 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 67. | ул. М. Горького, д. 91 | Часть помещения I литер А ком. №5 | ООО «Коммунальщик» | 20,4 | офис |
| 68. | ул. К. Маркса, д.30 | Часть помещения второго этажа № IV/1 (ком. №16)  (ком. №3) | ИП Петрухина Римма Васильевна  свободно | 16,4 | непроизводственный вид бытового обслуживания (услуги косметолога)  - |
| 69. | пр-т Строителей, д. 33а | Часть помещения VIII литер А ком. №11,  часть помещения IX литер А ком. №10 | ООО ПКФ «Бахус» | 11,3  6,9 | обеспечение деятельности рынка |
| 70. | пр-т Строителей, д.21 | Помещение IХ Литер: В | ИП Веселовский Максим Владимирович | 83,9 | торговая деятельность |
| 71. | ул. К. Маркса, 23а | Площадка замощенная. Литер: II | свободно | 2097,0 | - |
| 72. | ул. Степная, 28 | Здание ангара. Литер: 16  (6/10 доли)  (4/10 доли) | ИП Приходько Сергей Николаевич  свободно | 259,3  172,9 | производственная деятельность  - |

Начальник отдела арендных отношений Ю. М. Ушаков