**Перечень**

**муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и**

**среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов**

**малого и среднего предпринимательства (№209-ФЗ от 24.07.07) на 01.12.2015**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый № | Адрес аренды | Наименование имущества | Арендатор | Площадь договора аренды, м2 | Вид деятельности |
| 1 | 4. | пр-т Строителей, д. 7б | Полуподвальные поме-щения II,IV,V,VI литер п/А | ООО «Элиж» | 53,1 | парикмахерская |
| 2 | 13. | пр-т Курчатова, д. 26 | Помещение XII | ООО «Мир здоровья» | 90,7 | торговая деятельность |
| 3 | 14. | пр-т Курчатова, д. 26 | Помещение X литер А ком. №56  Помещение X литер А ком. №60 | свободно  ООО «Бизнес сфера» | 17,9  12,5 | -  офис |
| 4 | 15. | пр-т Курчатова, д. 26 | Помещение X литер А ком.№66, 87 | ООО «Бизнес сфера» | 29,8 | офис |
| 5 | 16. | пр-т Курчатова, д. 47 | Помещение IV литер А ком.№№1-27 | ООО «Жилстрой-ЖЭК1» | 329,1 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 6 | 17. | пр-т Мира, 28 | Площадка литер I | ИП Клюшина Марина Николаевна | 3431,4 | автостоянка |
| 7 | 18. | пр-т Мира, д. 35 | Помещение I литер А | ИП Рыбальченко Владимир Валерьевич | 40,4 | офис (транспортные услуги) |
| 8 | 19. | пр-т Мира, 61 | Площадка литер I | ИП Шрам Иван Павлович | 1904,0 | автостоянка |
| 9 | 20. | ул. Академика Королева, д.5 | Часть адм. здания литер А ком.№№1,3,4,7,13,14,45-51, 96 | ООО «РиСОЖ-1» | 366,0 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 10 | 21. | ул. Гагарина, д. 52 | Часть помещения II литер А, ком.№№22-25,31-33 | ООО «ДиаВита» | 61,1 | медицинская деятельность |
| 11 | 22. | ул. Думенко, д. 17 | Здание литера А,А1,А2, | ООО «Жилремсервис» | 148,7 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 12 | 29. | ул. Ленина, д. 91 | Помещение II литер А | ООО «Жилремсервис» | 347,1 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 13 | 33. | ул. Ленинградская, д. 10 | Помещение VI литер А ком.№33 | ИП Сайганова Евгения Владимировна. | 21,9 | офис (информационное агентство) |
| 14 | 34. | ул. М. Горького, д. 153 | Часть помещения литер А ком.№№13-15 на I эт., №№13-22,24,25 на III эт. | ООО «Милана» | 343,4 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 15 | 35. | ул. М. Горького, д. 153 | Часть помещения лит.А, ком.№№19-22 на II эт.,  2-11,27,28 на III эт. | ООО «Ремонтно-эксплуатационный комплекс» | 329,40 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 16 | 37. | ул. Маршала Кошевого, д. 7 | Помещение V литер А | свободно | 92,8 | - |
| 17 | 38. | ул. Маршала Кошевого, д. 7 | Помещение VI литер А | ИП Анищенко Светлана Николаевна | 40,7 | парикмахерская |
| 18 | 39. | ул. Маршала Кошевого, д. 7 | Помещение IV, III литер А ком.№30 | ООО «Профит» | 73,3 | торговая деятельность |
| 19 | 41. | ул. Маршала Кошевого, д. 7 | Помещение I литер А | ИП Манушин Константин Эдуардович | 34,3 | медицинская деятельность |
| 20 | 43. | ул. Молодежная, д. 7 | Помещение X литер А ком.№23 | ИП Золотавина Ирина Алексеевна | 16,3 | производство (изготовление швейных изделий по заказам населения) |
| 21 | 44. | ул. Морская, 27 | Сооружение подземного перехода | ООО «Дон-Экспресс» | 218,3 | торговая деятельность |
| 22 | 46. | ул. Степная, 28 | Часть ангара литер №15 (1/2 доли), мощение | ООО «Грат» | 216,1  357,8 | производственная база |
| 23 | 47. | ул. Степная, 28 | Часть ангара литер №15  (1/2 доли) | ООО «Югстрой» | 216,1 | производственная база |
| 24 | 50. | ул. Степная, д. 147 | Помещение подвала литер п/А | ООО «Первая оконная ЖЭК» | 593,8 | организация, управляющая многоквартирными жилыми домами |
| 25 | 52. | ул. Весенняя, д. 6 | Помещение II литер А ком.№1,2 | ИП Рыбальченко Владимир Валерьевич | 14,6 | офис (транспортные услуги) |
| 26 | 56. | ул. М. Кошевого, д. 5 | Часть помещения III №№ 31,32,39 | ООО «Алко» | 83,0 | торговая деятельность |
| 27 | 57. | ул. Морская, д. 25 | Часть помещения V литер А №№1-3,15,38-40 | ИП Белов Эдуард Евгеньевич | 157,0 | офис |
| 28 | 59. | пр-т Курчатова, д. 26 | Помещение III литер А | свободно | 40,1 | - |
| 29 | 60. | пр-т Курчатова, д. 26 | Помещение V №№11-13,50,86 литер А | свободно | 74,8 | - |
| 30 | 67. | ул. М. Горького, д. 91 | Часть помещения I литер А ком. №5 | ООО «Коммунальщик» | 20,4 | офис |
| 31 | 71. | ул. К. Маркса, 23а | Площадка замощенная. Литер: II | ИП Тверитинова Светлана Владимировна | 2097,0 | образовательная деятельность |
| 32 | 72. | ул. Степная, 28 | Здание ангара. Литер: 16 | ИП Приходько Сергей Николаевич | 432,2 | производственная деятельность |
| 33 | 73. | ул. Гагарина, д. 26 | Часть здания главного корпуса с пристройками больницы литер А, А1, п/А1, п/А, А2, п/А2 ком. №№201-211,213,214,246-251,255 | ООО «Гемодиализный центр Ростов» | 223,4 | лечебная деятельность |
| 34 | 74. | пр-т Строителей, д. 12/15 | Часть помещения 2-го этажа ком.№№е24,25,35 и 16/100 долей в праве собственности на часть помещения ком.№№1-3,9-15,18-21,28,29,35,42,43,50 на 1-м этаже, 16/100 долей в праве собственности на часть помещения ком.№№1,2,4, 13,15-17, 21,28,32,34,37 на 2-м этаже | ИП Неижко Кристина Андреевна | 219,7 | торговая деятельность |
| 35 | 75. | пр-т Строителей, д. 12/15 | Часть помещения 2-го этажа ком.№№е26,27,36 и 6/100 долей в праве собственности на часть помещения ком. №№1-3,9-15,18-21,28,29,35,42,43,50 на 1-м этаже, 6/100 долей в праве собственности на часть помещения ком.№№1,2,4,13,15-17,21,28,32,34,37 на 2-м этаже | ИП Подковырова Елена Александровна | 97,3 | торговая деятельность |
| 36 | 76. | пр-т Строителей, д. 12/15 | Часть помещения 1-го этажа ком.№№16,17,22, 23,25,26,30,31,32,33,36,38,44,47, часть помещения 2 этажа ком. №№23,29,30 и 30/100 долей в праве собственности на часть помещения ком.№№1-3,9-15,18-21,28,29,35, 42,43,50 на 1-м этаже, 30/100 долей в праве собственности на часть помещения ком.№№1, 2,4,13,15-17,21,28,32,34, 37 на 2-м этаже | ООО «Фея» | 461,5 | бытовые услуги |
| 37 | 77. | ул. Энтузиастов, д. 9 | Помещение №II Литер А | ИП Шевченко И.И. | 15,5 | парикмахерская |
| 38 | 78. | ул. 50 лет СССР, д. 8 | Помещение № I | ООО «Центр диагностики» | 255,8 | офис |

Начальник отдела арендных отношений Ю. М. Ушаков