

ПРОТОКОЛ

заседания межведомственной комиссии по выявлению объектов бесхозного имущества, находящихся на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

05.07.2022

№ 3(1)

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, каб.201

Чернов Артур Владимирович – председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, председатель комиссии

Махова Виктория Вадимовна - начальник реестра и имущественных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, заместитель председателя комиссии.

Емелькина Ирина Викторовна - старший инспектор отдела реестра и имущественных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Адамова Светлана Вячеславовна – главный специалист отдела реестра и имущественных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

Бондаренко Татьяна Николаевна – заместитель начальника начальника отдела реестра и имущественных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

Макеева Ольга Александровна – главный специалист юридического отдела Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило не менее чем 50 (пятьдесят) процентов общего числа ее членов, заседание правомочно.

Также присутствовали: Умрихин В.Ю. – главный энергетик МУП «ГПТ»
Фоменко О.Н. – главный бухгалтер МУП «ГПТ»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Решение вопроса о целесообразности (нецелесообразности) принятия в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» следующих объектов.

1.1 Троллейбусная контактная сеть, расположенная в г. Волгодонске и проходящая вдоль улиц: Жуковское шоссе, ул. Энтузиастов, просп. Строителей, ул. Морская, пер. Первомайский, ул. Химиков, разворотное кольцо «ВХЗ», ул. Бетонная 1-я, разворотное кольцо «Пятый километр», Романовское шоссе, разворотное кольцо «ВОЭЗ», ул. Бетонная 2-я, просп. Курчатова, ул. Академика Королева (микрорайон В-7), просп. Мира (микрорайон В-9), просп. Лазоревый, ул. К.Маркса, ул. Ленинградская, протяженностью 64 км. (далее – троллейбусная контактная сеть, протяженностью 64 км.).

1.2 Парапет железобетонный, монолит, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, микрорайон В-9.

СЛУШАЛИ:

Емелькину И.В., которая по существу сообщила следующее.

По вопросу 1.1. повестки дня:

В соответствии с принятым решением межведомственной комиссии по выявлению объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории муниципального образования «Город Волгодонск», протокола от 25.05.2022 № 2(1), для подтверждения правильности сведений, указанных в ЕГРН об объекте «Электролиния», протяженностью 1130 м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское, д. 4 (с кадастровым номером 61:48:0050201:236), Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска направлены запросы от 31.05.2022 в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области и от 01.06.2022 №52.3.5.1-42/1047 о представлении технической документации в филиал АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ».

20.06.2022 филиалом АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» в адрес КУИ города Волгодонска направлен технический паспорт на электрокабель литер №27, местонахождение город Волгодонск, протяженностью 1130 м, со следующими характеристиками:

- марка кабеля ААШВ 3х150 мм², т.е. на основании вышеизложенного установлено, что электролиния, протяженностью 1130 м. с кадастровым номером 61:48:0050201:236, расположенная по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ш. Жуковское шоссе, 4 зарегистрирована на праве муниципальной собственности за муниципальным образованием «Город Волгодонск» 27.03.2002 и объект, на который представлен технический паспорт филиалом АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» является одним и тем же объектом, а объект троллейбусная контактная сеть, протяженностью 64 км. это иной объект, т.к. эти объекты имеют разные технические характеристики и разное адресное расположение.

Также сообщаем, что в перечень обследованной контактной сети, протяженностью 64 км. вошел объект «Контактная сеть троллейбусной линии вокруг мкр. В-8, В-9», протяженностью 8,2 км, который числится в реестре муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» как движимое имущество.

Считаем, что необходимо рассмотреть возможность принятия в муниципальную собственность троллейбусную контактную сеть, в которую не входит сеть, протяженностью 8,2 км., расположенную в г. Волгодонске и проходящей вдоль улиц: Жуковское шоссе, ул. Энтузиастов, просп. Строителей, ул. Морская, пер. Первомайский, ул. Химиков, разворотное кольцо «ВХЗ», ул. Бетонная 1-я, разворотное кольцо «Пятый километр», Романовское шоссе, разворотное кольцо «ВОЭЗ», ул. Бетонная 2-я, просп. Курчатова, ул. Академика Королева (микрорайон В-7), протяженностью 55,8 км.

Для проведения организационных мероприятий по изготовлению специализированной организацией технического плана, формирования технического задания для исполнителя кадастровых работ, эксплуатирующей организации МУП «Городской пассажирский транспорт» необходимо представить в КУИ города Волгодонска спецификацию, содержащую перечень составных частей, входящих в контактную троллейбусную сеть (протяженность, сечение, материал, марка и количество опор).

На рассмотрение комиссии представлены документы:

- уведомление от 02.06.2022 № КУВИ-001/2022-83096428 из филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости на объект недвижимости с кадастровым номером 61:48:0050201:236;

- уведомление от 02.06.2022 № КУВИ-001/2022-83093256 из филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений на ввод объекта в эксплуатацию.

- уведомление от 02.06.2022 № КУВИ-001/2022-83090239 из филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области об отсутствии в Едином

государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений о техническом плане на объект недвижимости с кадастровым номером 61:48:0050201:236;

- ответ от 20.06.2022 по электронной почте из филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (технический паспорт на объект «Электрокабель лит. №27»);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости «Электролиния», протяженностью 1130 м, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ш. Жуковское, д. 4 (с кадастровым номером 61:48:0050201:236) от 28.06.2022.

- выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на объект «Контактная сеть троллейбусной линии вокруг мкр. В-8, В-9», протяженностью 8,2 км.

По вопросу 1.2 повестки дня:

04.06.2022 состоялась встреча губернатора Ростовской области В.Ю. Голубева с главой Администрации города Волгодонска С.М. Макаровым по вопросу восстановления недостроенной набережной, расположенной по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, микрорайон В-9.

С целью принятия в собственность муниципального образования «Город Волгодонск» бесхозяйного имущества набережной, в КУИ города Волгодонска поступили сведения от заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова, содержащие информацию о расположенном вдоль набережной сооружении - парапета железобетонного монолита с указанием технических характеристик (протяженность, высота, общая площадь покрытия железобетонных плит).

10.06.2022 состоялось совещание по вопросу обустройства городской набережной, где было принято решение о подготовке дорожной карты по формированию земельного участка и принятия объекта как бесхозяйного имущества.

В соответствии с п. 2 протокола совещания по вопросу разработки концепции обустройства городской набережной от 10.06.2022 № 1, КУИ города Волгодонска сформирована дорожная карта по формированию земельного участка и принятия объекта как бесхозяйного имущества «Парапет железобетонный, монолит», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, микрорайон В-9 с дальнейшим проведением работ по включению вышеуказанного объекта в реестр муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск».

СЛУШАЛИ:

Чернова А.В. - согласно пункту 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения

муниципального, городского округа относятся организация в границах муниципального, городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Прошу голосовать по вопросу о целесообразности принятия выявленных объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории муниципального образования «Город Волгодонск», в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» и о включении их в Реестр бесхозяйного имущества муниципального образования «Город Волгодонск» по каждому объекту отдельно.

1. Кто за то, чтобы признать целесообразным принятие в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» объект:

- троллейбусная контактная сеть, расположенная в г. Волгодонске и проходящая вдоль улиц: Жуковское шоссе, ул. Энтузиастов, просп. Строителей, ул. Морская, пер. Первомайский, ул. Химиков, разворотное кольцо «ВХЗ», ул. Бетонная 1-я, разворотное кольцо «Пятый километр», Романовское шоссе, разворотное кольцо «ВОЭЗ», ул. Бетонная 2-я, просп. Курчатова, ул. Академика Королева (микрорайон В-7), протяженностью 55, 8 км.

Прошу голосовать: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

2. Кто за то, чтобы признать целесообразным принятие в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» объект:

- парапет железобетонный, монолит, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, микрорайон В-9.

Прошу голосовать: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Комиссия считает целесообразным принятие в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» следующих объектов.

1.1 Троллейбусная контактная сеть, расположенная в г. Волгодонске и проходящая вдоль улиц: Жуковское шоссе, ул. Энтузиастов, просп. Строителей, ул. Морская, пер. Первомайский, ул. Химиков, разворотное кольцо «ВХЗ», ул. Бетонная 1-я, разворотное кольцо «Пятый километр», Романовское шоссе, разворотное кольцо «ВОЭЗ», ул. Бетонная 2-я, просп. Курчатова, ул. Академика Королева (микрорайон В-7), протяженностью 55, 8 км.

1.2 Парапет железобетонный, монолит, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, микрорайон В-9.

2. Включить объекты, указанные в пункте 1 решения настоящего протокола в Перечень бесхозяйного имущества муниципального образования «Город Волгодонск».

3. КУИ города Волгодонска обеспечить подготовку проекта приказа КУИ города Волгодонска о включении объектов в Перечень бесхозяйного имущества муниципального образования «Город Волгодонск», провести мероприятия по постановке на учет в регистрирующем органе в качестве

бесхозного (только в отношении недвижимого имущества), осуществить мероприятия по закреплению имущества за эксплуатирующей организацией до включения в реестр муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на основании вынесенного решения суда о признании права муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск».

4. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте КУИ города Волгодонска – <http://kui.volgodonskgorod.ru>.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ /	Чернов А.В.
	(подпись)	
Заместитель председателя комиссии	/ _____ /	Махова В.В.
	(подпись)	
Секретарь	/ _____ /	Емелькина И.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Адамова С.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Бондаренко Т.Н.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Макеева О.А.
	(подпись)	