**ПРОТОКОЛ**

заседания межведомственной комиссии по выявлению объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории муниципального образования

«Город Волгодонск»

14.09.2022 № 6

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10,

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, каб.201

|  |  |
| --- | --- |
| Чернов  Артур Владимирович | – председатель Комитета по управлению  имуществом города Волгодонска,  председатель комиссии |
| Махова  Виктория Вадимовна | – начальник отдела реестра и имущественных отношений Комитета по управлению  имуществом города Волгодонска,  заместитель председателя комиссии |
|  |  |
| Члены комиссии: |  |
|  |  |
| Бондаренко Татьяна Николаевна | – заместитель начальника отдела  реестра и имущественных отношений  Комитета по управлению имуществом города Волгодонска |
| Адамова Светлана Вячеславовна | – главный специалист отдела реестра  и имущественных отношений Комитета  по управлению имуществом города Волгодонска |
| Макеева Ольга Александровна | – главный специалист юридического отдела  Комитета по управлению имуществом города Волгодонска |
|  |  |

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило не менее чем 50 (пятьдесят) процентов общего числа ее членов, заседание правомочно.

Также присутствовали представители:

1. начальник ПТО МУП «Водоканал» -Момотова Е.А.
2. инженер ПТО МУП «Водоканал» –Ротарь А.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Решение вопроса о целесообразности (нецелесообразности) принятия в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» следующих объектов:
   1. Хозпитьевой водопровод, в квартале В-Е (повторно).
   2. Канализационная сеть, расположенная по адресу: пер. Донской, д. 1 (МБУ СШ №5 г. Волгодонска, по заявлению В.Я. Гаджимуры).

**Докладчик: С.В. Адамова**

Решение вопроса о целесообразности (нецелесообразности) принятия в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» объектов сетей водоснабжения и канализации согласно повестки дня.

**СЛУШАЛИ:**

**По вопросу 1.1. повестки дня:**

**Адамову С.В. –**В соответствии с принятым решением межведомственной комиссии по выявлению объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории муниципального образования «Город Волгодонск», протокол №5 от 18.08.2022, сотрудниками МУП «Водоканал» проведено полное обследование хозпитьевого водопровода, расположенного в квартале В-Е.

По результатам проведенного обследования установлены следующие нарушения:

- нарушены нормы СНиП 2.07.01-89 в части расстояния нахождения колодца от ограждения ИЖС, расположенных по адресу: г.Волгодонск, ул.Балтийская, д.2б, стр. №2,3,4; д. 10/8, ул. Дивноморская, д.2/19, пр.Адмиральский, д.4 (расстояние от инженерных сетей водопровода до фундаментов ограждения составляет менее 3 м);

- отсутствует крышка и повреждено верхнее строение люка на пересечении пр-кта Мира и ул.Таганрогской;

- верхнее строение колодца разрушено или его нет совсем по адресам: ул. Мачтовая, д. 2/9, ул. Байкальская, д. 116/9 стр. 4, Адмиральский проезд, д.10, ул. Мачтовая, д.14, пр-кт Мира, д. 126;

- провален колодец по адресу: ул. Невская, д. 10, Адмиральский проезд, д.1/11;

- отсутствуют колодцы, которые должны быть расположены согласно проектной документации на пересечении ул. Невской и Парусной, ул.Флотской и ул. Штурвальной, ул. Маячной и Приморского бульвара, ул. Мира и ул.Парусной;

- отсутствует крышка колодца ул. Флотская, д. 22;

- колодцы находятся на территории жилых домов, отсутствует доступ (необходимо перенести за территорию) пр-кт Мира, д. 122/237, пр-кт Мира, д.120и.

Кроме того, невозможно было провести осмотр некоторых колодцев, так как они залиты водой (грунтовые воды).

**ВЫСТУПИЛИ:**

Чернов А.В.:

1. в адрес заявителя Кулешова И.Г., проживающего по адресу: ул.Крымская, д.11, направить список выявленных нарушений, отраженных в акте обследования сети водоснабжения мкр. В-Е г.Волгодонска МУП «Водоканал» для устранения выявленных нарушений;
2. в целях установления вопроса о фактическом нахождении объектов в границах земельных участков, направить специалиста отдела земельных отношений для проведения обследования земельных участков, расположенных по адресам: ул.Балтийская, д.2б, стр. №2,3,4; д. 10/8, ул. Дивноморская, д.2/19, пр.Адмиральский, д.4, пр-кт Мира, д. 122/237, пр-кт Мира, д.120и;
3. сотрудникам МУП «Водоканал» провести осмотр затопленных колодцев после схода грунтовых вод;
4. вопрос о целесообразности (нецелесообразности) принятия в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» сети водоснабжения мкр. В-Е г. Волгодонска вынести на повторное заседание межведомственной комиссии после устранения замечаний, отраженных в акте обследования МУП «Водоканал».

**РЕШИЛИ:**

1. Вопрос о целесообразности (нецелесообразности) принятия в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» сети водоснабжения мкр. В-Е г. Волгодонска вынести на повторное заседание межведомственной комиссии после устранения замечаний, отраженных в акте обследования МУП «Водоканал» и повторного обследования технического состояния указанной сети.

2. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте КУИ города Волгодонска - http://[kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru).

**СЛУШАЛИ:**

**По вопросу 1.2. повестки дня:**

**Адамову С.В. –** 26.08.2022 в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска поступило заявление о приемке в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» канализационной сети, расположенной от стадиона «Труд» (пер. Донской, д.1) до ул. Волгодонской.

На рассмотрение комиссии представлен акт раздела обслуживания наружных сетей водопровода и канализации между МУП «Водоканал» и МБУ СШ №5 г. Волгодонска.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Момотова Е.А.- провести обследование части канализационной сети, расположенной от стадиона «Труд» (пер. Донской, д.1) до ул. Волгодонской не представляется возможным, так как сеть проходит по частной территории (доступ отсутствует). Техническое состояние сети неудовлетворительное.

Чернов А.В.- МУП «Водоканал» рассмотреть возможность подключения абонентов, для исключения транзита через частные территории:

- МБУ СШ №5 г. Волгодонска к канализационной сети, расположенной по ул.Степной;

- МУ «ЦСО ГПВиИ» № 1 г. Волгодонска к канализационной сети, расположенной по ул. Волгодонская.

**РЕШИЛИ:**

1. Канализационная сеть, расположенная от стадиона «Труд» (пер. Донской, д.1) до ул. Волгодонской частично проходит по частной территории, что ограничивает доступ сотрудникам МУП «Водоканал» к канализационной сети. Принятие данного объекта в муниципальную собственность муниципального образования «Город Волгодонск» с последующей передачей в МУП «Водоканал» **является нецелесообразным.**

2. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте КУИ города Волгодонска - http://[kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru).

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Чернов А.В. |
| Заместитель председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Махова В.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Адамова С.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Бондаренко Т.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Макеева О.А. |