Комитет по управлению имуществом города Волгодонска.

Протокол № 1 «Рассмотрения заявок на участие в аукционе» (лот № 1)

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка

г. Волгодонск 01.04.2016г.

Комиссия в составе: 2 чел.

И.о. председателя комиссии: Н.Н.Савина

Члены комиссии: В.А.Исаева.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе, назначенном
на *05.04.2016 г. на 09 ч. 30 мин.* - лот № 1: «Право на заключение договора аренды земельного участка, из категории земель населенных пунктов, площадью 510 кв.м., с кадастровым номером 61:48:0010604:77, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», участок № 206, под садоводство».

Земельный участок находится в муниципальной собственности.

Начальная цена предмета аукциона: *3 484,00 руб.* (ежегодная арендная плата).

Размер задатка: *696,80 руб.*

Шаг аукциона:  *104,52 руб.*

Срок аренды земельного участка: *7 лет.*

УСТАНОВИЛИ:

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (31.03.2016г.), назначенном на 05.04.2016г.
на 09 ч. 30 мин. по лоту № 1 поступила только одна заявка на участие в аукционе от следующего Заявителя:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № заявки | Дата подачи заявки | Наименование юр. лица/Ф.И.О. гражданина или индивидуального предпринимателя | Дата перечисле-ния задатка на участие в аукционе |
| 1 | 30.03.2016 | Невская Ксения Сергеевна | 29.03.2016 |

Задаток на участие в аукционе на дату 31.03.2016 поступил от Заявителя в полном объёме.

РЕШИЛИ:

1. Признать единственным Участником аукциона, назначенного на 05.04.2016 на 09 ч. 30 мин.
по лоту № 1 *– Невскую Ксению Сергеевну.*
2. Не допущенных к аукциону нет.
3. Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, назначенный на 05.04.2016г. на 09 ч. 30 мин. по лоту № 1: «Право на заключение договора аренды земельного участка, из категории земель населенных пунктов, площадью 510 кв.м.,
с кадастровым номером 61:48:0010604:77, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», участок № 206, под садоводство», *несостоявшимся* в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
4. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации единственному заявителю, признанному участником аукциона, *Невской Ксении Сергеевне*, *место жительства: Ростовская область, Аксайский район, п. Темерницкий, ул. Солнечная, д. 12,*  направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка сроком на 7 лет, *площадью 510 кв.м., с кадастровым номером 61:48:0010604:77, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», участок № 206, под садоводство*, в десятидневный срок со дня подписания данного протокола. Договор аренды земельного участка заключается *по начальной цене предмета аукциона* - размера ежегодной арендной платы за земельный участок: *3 484,00 руб. (Три тысячи четыреста восемьдесят четыре рубля).*
5. Зачесть задаток в размере 696,80 руб., перечисленный Невской К.С. в счет арендной платы за земельный участок, находящийся в муниципальной собственности.
6. Арендная плата по договору аренды земельного участка вносится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в бюджет города по реквизитам, указанным в договоре аренды земельного участка.
7. Единственному участнику аукциона, Невской К.С., в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска указанный договор.

И.о. председателя КУИ города Волгодонска

(Председатель аукционной комиссии) Н.Н.Савина

Члены аукционной комиссии:

Главный специалист отдела земел. отношений В.А.Исаева