



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 109 от 16 декабря 2021 года

О Прогнозном плане приватизации
муниципального имущества
муниципального образования «Город
Волгодонск» на плановый период
2022 - 2024 годов

Руководствуясь федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 №106, Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на плановый период 2022 - 2024 годов (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянною комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Ковалевский Г.А.) и председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Чернова А.В.

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска

С.Н. Лаганов

Проект внесён Администрацией города Волгодонска

Handwritten mark

Приложение к решению
Волгодонской городской Думы «О
прогнозном плане приватизации
муниципального имущества
муниципального образования «Город
Волгодонск» на плановый период
2022 - 2024 годов»
от 16.12.2021 № 109

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛГОДОНСК» НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД
2022 - 2024 ГОДОВ

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на плановый период 2022 - 2024 годов (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 № 106, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования «Город Волгодонск» в среднесрочной перспективе.

Основной целью реализации Прогнозного плана приватизации является повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск».

Основной задачей приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» является осуществление в 2022 - 2024 годах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», которое не используется для обеспечения реализации полномочий муниципального образования «Город Волгодонск».

Реализация Прогнозного плана приватизации позволяет решать следующие задачи:

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Город Волгодонск»;
- сокращение избыточного объёма муниципальной собственности;
- сокращение расходов на содержание муниципального имущества;
- увеличение поступлений в городской бюджет за счет средств от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск»;

- сокращение количества объектов казны муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск».

Реализация Прогнозного плана приватизации бюджет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе и сроках приватизации и установлении начальной цены объектов, выставляемых на торги, с учетом независимой оценки их рыночной стоимости.

Перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», которое планируется приватизировать в 2022-2024 годах

№ п/п	Наименование, площадь объекта муниципального имущества «Город Волгодонск», местоположение	Назначение	Сроки приватизации, квартал, год
1.	Имущественный комплекс на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0030531.1, Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Думенко, 17	мастерские	II-IV, 2022

Прогноз доходов в городской бюджет в 2022 году от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», в том числе от продажи вышеуказанного объекта, не представляется возможным запланировать, так как устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, на основании отчета об оценке объекта, оценочные мероприятия в отношении объекта не проводились. Прогноз доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» в 2023 году – 0,0 тыс. руб., в 2024 году – 0,0 тыс. руб.

Прогноз доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» может быть скорректирован в случае дополнения или исключения объектов из Прогнозного плана приватизации.

Дополнительно к прогнозу доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», реализуемого с торгов, запланированы поступления от ежемесячных выплат по договорам купли-продажи муниципального имущества, приобретаемого в расщотку арендаторами муниципального имущества при реализации ими преимущественного права на выкуп в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и

арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- в 2022 году – 1700,0 тыс. рублей;
- в 2023 году – 1100,0 тыс. рублей;
- в 2024 году – 300,0 тыс. рублей.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы

И.В. Батлуков

М.П. Волгодонская городская Дума
И.В. Батлукова
28.12.2021