Дата формирования 22.04.2021 11:08 http://torgi.gov.ru

|  |
| --- |
| ПРОТОКОЛ № 3 |
| **проведения открытого аукциона по извещению №240321/0056746/01** |
|  |  |
|  |  |
| Ростовская обл., г. Волгодонск, ул.Ленинградская, д. 10, Комитет по управлению имуществом города Волгодонска | 22.04.2021 |

|  |
| --- |
| 1. Аукционная комиссия Комитета по управлению имуществом города Волгодонска провела (далее – комиссия) открытый аукцион в 10:00 22.04.2021 года по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, каб.201. |
| 2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель комиссии1. Сухорукова Татьяна Сергеевна |
|  |
| Секретарь2. Бондаренко Татьяна Николаевна |
|  |
| Член комиссии3. Гагаткина Елена Ивановна |
|  |
| Член комиссии4. Махова Виктория Вадимовна |
|  |

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 67 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно. |
| 3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) 24.03.2021. |

|  |
| --- |
| **Лот № 9** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу :РОССИЯ, Ростовская обл., Волгодонск г, Маршала Кошевого ул., д. 46б, здание столярной мастерской, площадью 257,0 кв.м, 1-этажное, Литер: Г, кадастровый номер: 61:48:0040215:440Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, деятельность по предоставлению услуг производственное. |
| 4.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 142 735 руб. |
| 4.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № карточки участника | Наименование участника аукциона | Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) |
| 1. | 1 | ИП Дозморов Денис Владимирович (в лице представителя по доверенности от 29.10.2019 № 112 Дозморовой Т.П.) | - |
| 2. | 2 | ФЛ Фоменко Валентин Валерьевич | - |

 |
| 4.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 9 признан участник № 1

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона | ИП Дозморов Денис Владимирович (в лице представителя по доверенности от 29.10.2019 № 112 Дозморовой Т.П.) |
| Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | - |
| Предложенная цена | 178 418,75 |
| Предложенная цена за 1 кв.м | 57,85 |

Предпоследнее предложение о цене договора предложено:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона | ФЛ Фоменко Валентин Валерьевич |
| Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | - |
| Предложенная цена | 171 282 |
| Предложенная цена за 1 кв.м | 55,54 |

 |
| 4.4. Решение комиссии: признать победителем аукциона участника №1 ИП Дозморова Д.В. в лице присутствующего представителя по доверенности от 29.10.2019 № 112 Дозморовой Т.П., предложившего наиболее высокую цену договора, по цене предложения о цене договора в сумме годовой арендной платы 178418,75 рублей. Задаток, внесенный участником аукциона №2 ФЛ Фоменко В.В., который сделал предпоследнее предложение о ставке арендной платы, возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона. |

|  |
| --- |
| **Лот № 10** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Ростовская обл., Волгодонск г., Маршала Кошевого ул., д.46б, уборная, площадью 3,6 кв.м., 1-этажное, Литер: 1, кадастровый номер: 61:48:0040215:2963; здание мастерской, общей площадью 98,1 кв.м. 1-этажное, Литер: Б, кадастровый номер: 61:48:0040215:372, общей площадью 101,7кв.м.Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, деятельность по предоставлению услуг, производственное. |
| 4.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 56 483 руб. |
| 4.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № карточки участника | Наименование участника аукциона | Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) |
| 1. | 1 | ИП Дозморов Денис Владимирович (в лице представителя по доверенности от 29.10.2019 № 112 Дозморовой Т.П.) | - |
| 2. | 2 | ФЛ Фоменко Валентин Валерьевич | - |

 |
| 4.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 10 признан участник № 1

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона | ИП Дозморов Денис Владимирович (представитель по доверенности от 29.10.2019 № 112 Дозморова Т.П.) |
| Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | - |
| Предложенная цена | 62 131,3 |
| Предложенная цена за 1 кв.м | 50,91 |

Предпоследнее предложение о цене договора предложено:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона | ФЛ Фоменко Валентин Валерьевич |
| Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | - |
| Предложенная цена | 59 307,15 |
| Предложенная цена за 1 кв.м | 48,6 |

 |
| 4.4. Решение комиссии: признать победителем аукциона участника №1 ИП Дозморова Д.В. в лице присутствующего представителя по доверенности от 29.10.2019 № 112 Дозморовой Т.П., предложившего наиболее высокую цену договора, по цене предложения о цене договора в сумме годовой арендной платы 62131,3 рублей. Задаток, внесенный участником аукциона №2 ФЛ Фоменко В.В., который сделал предпоследнее предложение о ставке арендной платы, возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.  |

|  |
| --- |
| Председатель комиссии |
| 1. Сухорукова Татьяна Сергеевна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |
| Секретарь |  |  |
| 2. Бондаренко Татьяна Николаевна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |
| Член комиссии |  |  |
| 3. Гагаткина Елена Ивановна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |
| Член комиссии |  |  |
| 4. Махова Виктория Вадимовна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |