|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата формирования 14.09.2021 10:00 http://torgi.gov.ru

|  |
| --- |
| ПРОТОКОЛ № 5 |
| **рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №**160821/0056746/01 |
|  |  |
|  |  |
| Ростовская обл., г.Волгодонск | 14.09.2021 |

 |
|

|  |
| --- |
| 1. Аукционная комиссия Комитета по управлению имуществом города Волгодонска провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 08.06.2021 года по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, ул. Ленинградская, д.10.  |
| 2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель комиссии1. Сухорукова Татьяна Сергеевна |
|  |
|  |
| Член комиссии2. Гагаткина Елена Ивановна |
|  |
| Член комиссии3. Суворова Виктория Викторовна |
|  |
| Член комиссии4. Махова Виктория Вадимовна |
|  |
| Член комиссии5. Адамова Светлана Вячеславовна |
|  |

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно. |
| 3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) 17.08.2021. |

 |
|

|  |
| --- |
| **Лот № 1** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. К. Маркса, д. 62, помещение № I, общей площадью 15,5 кв.м, расположенное на 1 этаже 10 этажного дома. Литер: А.Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |

|  |
| --- |
| **Лот № 2** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., Курчатова пр-кт, д. 12, помещение №XXIV, площадь: общая 7,9 кв.м. Этаж: №1. Целевое назначение: Административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг  |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |

|  |
| --- |
| **Лот № 3** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., пр.Курчатова, 26, помещение № X, общей площадью 124,3 кв.м., этаж 1, Литер А, № 87, 66, 58, 59, 56, 55, 60 с местами общего пользования.Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг  |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |

|  |
| --- |
| **Лот № 4** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., пр.Курчатова, 26, Помещение № III, общей площадью 40,1 кв.м., расположено на 1 этаже 12-этажного дома. Литер: А. Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг  |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |

|  |
| --- |
| **Лот № 5** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., пр.Курчатова, 26, часть помещения № V, номера на поэтажном плане 11-13, общей площадью 31,5 кв.м, литер: А, расположенного на 1 этаже 12-этажного дома. Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг  |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |

|  |
| --- |
| **Лот № 6** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., пр.Курчатова, 26, часть помещения № V, номера на поэтажном плане 50,86, общей площадью 43,3 кв.м. Л, расположена на 1 этаже 12-этажного дома, Литер: А,Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг  |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |

|  |
| --- |
| **Лот № 7** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., Маршала Кошевого ул., д.5, помещение №IV. Площадь: общая 58,2 кв.м.Этаж1. Целевое назначение: Административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг  |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |

|  |
| --- |
| **Лот № 8** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул.Пионерская, д.105, помещение № I, комнаты № 1-24, 37-57. Площадь: общая 559,5 кв.м. Этаж: №1. Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг.  |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |

|  |
| --- |
| **Лот № 9** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул.Гагарина, 52, нежилое помещение, этаж 1, комнаты 21, 22, 23, 24, 25, 31, 32, 33, площадью 77,7 кв.м.Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг.  |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
|  |

**Лот № 10** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул.Степная, д.189, помещение № XI, общей площадью 12,4 кв.м. расположено на 1 этаже 9-эт. дома. Литер: АЦелевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 11** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул.Степная, д.189, часть нежилого помещения поз.1,5,15,18,21,22,23,26 и места общего пользования без выдела границ в натуре, площадью 235,8 кв.м в нежилом помещении №I, назначение: нежилое. Площадь: общая 278,7 кв.м, номера на поэтажном плане: 1-27. Этаж: 1Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 12** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул.Ленина, д.94, часть помещения № II, комната №13, площадью 14,3 кв.м., от общей площади 327,4 кв.м, литер: АЦелевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 13** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. М. Кошевого, д.7, помещение № V, литер А, номера на поэтажном плане №№1-5, площадью 92,8 кв. м, расположено на 1-м этаже 12-ти этажного здания.Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 14** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., пер.Западный, д.5, часть здания, комнаты №№ 81-84, 105-107, 120, площадью 52,8 кв.м.Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1. | 1 | ИП Громова Ольга Валерьевна  | Допущен | - |

 |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся, признать заявителя единственным участником аукциона, вернуть задаток единственному участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения аукциона (16.09.2021), организатору аукциона заключить договор с единственным участником на условиях и по начальной (минимальной) цене лота, указанной в документации об аукционе, извещении об аукционе.  |
| **Лот № 15** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. М. Кошевого, д.7, помещение № VI, площадью 40,7 кв.м.Целевое назначение: административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 16** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. Волгоградская, д.1а, Здание насосной станции, общей площадью 822,4 кв.м, Литер: Б,п/Б, 1-2 - этажное (гидротехническое сооружение); строение камеры переключения, площадью 64,2 кв.м.1-этажное. Литер: В; мощение, общей площадью 1109,9 кв.м на земельном участке, общей площадью 5715,0 кв.м, кадастровый номер 61:48:0040101:36Целевое назначение: Эксплуатационное, производственное, складское. |
| 4.1. Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1. | 1 | ООО «Миком»  | Допущен | - |

 |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся, признать заявителя единственным участником аукциона, вернуть задаток единственному участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения аукциона (16.09.2021), организатору аукциона заключить договор с единственным участником на условиях и по начальной (минимальной) цене лота, указанной в документации об аукционе, извещении об аукционе.  |
| **Лот № 17** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. М. Кошевого, 46 б, комната №2, площадью 88,5 кв.м, литер Д1 в здании мастерской, общей площадью 371,9 кв.м., 1-этажное. Целевое назначение: Эксплуатационное, производственное, складское. |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1. | 7 | ИП Налимов Сергей Андреевич  | Допущен | - |
| 2. | 8 | ИП Дозморов Денис Владимирович  | Не допущен | В соответствии с п.5.7 аукционной документации внесение суммы задатка третьими лицами не допускается (внесение задатка по пл/п № 658172 от 09.09.2021 Лысенко Е.В.) |

 |
| 4.2. Решение комиссии: -аукцион признан несостоявшимся, признать заявителя ИП Налимова С.А. единственным участником аукциона, вернуть задаток единственному участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения аукциона (16.09.2021), организатору аукциона заключить договор с единственным участником на условиях и по начальной (минимальной) цене лота, указанной в документации об аукционе, извещении об аукционе;-заявитель ИП Дозморов Д.В. не внес задаток, вернуть задаток Лысенко Е.В.в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола. |
| **Лот № 18** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., пер.Первомайский, 1а, административное здание с подвалом общей площадью 1068,3 кв.м, литеры: Л, п/Л, с земельным участком кадастровый номер 61:48:03 04 04:183,площадью 575 кв.м..Целевое назначение: Эксплуатационное, производственное, складское, административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 19** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. 6-я Заводская, 2а, здание контрольно-пропускного пункта, общей площадью 18,0 кв.м., 1-этажное Литер: А; Дороги подъездные, длиной 2888 м. Литер:1; Площадка, площадью 2520 кв.м. Литер: 2 с земельным участком под имуществом кадастровый номер 61:4860050203:3, площадью 82 338 кв.м.Целевое назначение: Под размещение свалки (организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений). |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 20** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. Железнодорожная, 108, здание, площадью 920,4 кв.м. Литер: Б. Этажность: 2, с кадастровым номером 61:48:0080104:846, здание, площадью 926,3 кв.м. Литер: В. Этажность: 2, с кадастровым номером 61:48:0080104:1504,мощение площадью 1357 кв. м. с кадастровым номером 61:48:0080104:1697, земельный участок под имуществом, площадью 4635 кв. м, с кадастровым номером 61:48:0080104:291Целевое назначение: Эксплуатационное, производственное, складское, административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 21** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. Железнодорожная, 108, здание сторожки, общей площадью 27 кв.м., Литер: Г. 1-этажное.Целевое назначение: Эксплуатационное, производственное, складское, административное, торговое, бытовое обслуживание, образование, деятельность по предоставлению услуг. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 22** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. Складская, 11 а, здание мебельного цеха с пристройкой, общей площадью 630,2 кв.м., литер: А, А1, строение склада, площадью 114 кв.м., литер: Б и мощение, площадью 440 кв.м., литер: 3 с земельным участком кадастровый номер 61:48:0021003:110, площадью 12349 кв.м. Целевое назначение: Эксплуатационное, производственное, складское. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
| **Лот № 23** |
| 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., Волгодонск г., ул. Степная, д. 28, объект незавершенного строительства, площадь: общая площадь застройки 19,4 кв.м, процент готовности 90 %, литер: В 1. Целевое назначение: Эксплуатационное, производственное, складское. |
| 4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.  |
| 4.2. Решение комиссии: аукцион признан несостоявшимся.  |
|  |

 |
| Председатель комиссии |
| 1. Сухорукова Татьяна Сергеевна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |
| Член комиссии |  |  |
| 2. Адамова Светлана Вячеславовна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |
| Член комиссии |  |  |
| 3. Гагаткина Елена Ивановна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |
| Член комиссии |  |  |
| 4. Махова Виктория Вадимовна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |
| Член комиссии |  |  |
| 5. Суворова Виктория Викторовна |  |  |
|  |  |  |
|  |  | (подпись) |