ПРОТОКОЛ №3

**заседания Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества**

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

г. Волгодонск ,ул. Ленинградская,10, каб.209 26.03.2014г., 11.00

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии - | Маликов С.В. |
| секретарь комиссии - | Бондаренко Т.Н. |
| Присутствовали: |  |
| член комиссии - | Голикова Е.В. |
| член комиссии - | Соломатина О.В. |
| член комиссии - | Николаевский Б.М. |
| член комиссии - | Ушаков Ю.М. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров на аренду муниципального имущества, назначенных на 28.03.2014 г. на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и заявителей на соответствие требований, установленным к участникам аукциона законодательством РФ.
2. О назначении ведущего аукционных торгов.

СЛУШАЛИ:

Бондаренко Т.Н. – доложила о поступивших в адрес организатора аукциона заявках, сообщила информацию на предмет соответствии заявок требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей требованиям, установленным к таким участникам

1.Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **адрес лота** | **наименование имущества** | **Вид использования** | **Информация о заявителях** | **Решили** |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Строителей, д.12/15 | Часть помещения 2 этажа №№24,25,35, площадью 150,3 кв.м + 14/100 долей в праве собственности на часть помещения к. №№1-3,9-15,18-21,28,29,35,42,43,50 на 1-м этаже, общей площадью 294,4 кв.м, 14/100 долей в праве собственности на часть помещения к. №№1,2,4,13,15-17,21-28,32,34,37 на 2-м этаже, общей площадью 201,1 кв.м. | торговая деятельность | **-** | Аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Курчатова, д.26 | Помещение №III, общей площадью 40,1 кв.м. Расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А. | офис | - | Аукцион по лоту №2 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А комната №55 | офис | - | Аукцион по лоту №3 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пер. Вокзальный, 19б | Здание трансформаторной подстанции литер А | эксплуатация электричес­ких сетей | - | Аукцион по лоту №4 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. 6-я Заводская, 2а | -Здание контрольно-пропускного пункта, общей площадью 18 кв.м. 1-этажное. Литер А.  -Дороги подъездные, длиной 2888 м. Литер 1.  -Площадка, площадью 2520 кв.м. Литер 2.  -Земельный участок, площадью 82338 кв.м. | свалка строительных отходов | **1.ООО ПСК «Универсалстрой»**,  место нахождения: 347360,Ростовская обл.,  г.Волгодонск,  Ростовское шоссе,1 | Заявка ООО ПСК «Универсалпроект» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №5. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №5. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №5 с ООО ПСК «Универсалпроект» начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Пионерская, д.105 | Помещение № I площадью 744,3 кв.м., этаж 1 | офис | - | Аукцион по лоту №6 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Гагарина, 29 | Часть хозяйственного блока. Литер: Б. поз. №1-3, 5-16 в хозяйственном блоке, Площадь: общая 196 кв.м. Литер: Б | произ­водство | - | Аукцион по лоту №7 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Степная, д.189 | Часть помещения № I. Площадь: общая 278,7 кв.м. Этаж:1. Комнаты на поэтажном плане №№5,8,16,17, площадью 60,5 кв.м. | офис | - | Аукцион по лоту №8 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А, комнаты №66, 87 | офис | - | Аукцион по лоту №9 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А, комната №56 | офис | - | Аукцион по лоту №10 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. М.Кошевого, 46б | Здание столярной мастерской, общей площадью 257 кв.м.1-этажное. Литер: Г. | произ­водство | 1.**ООО**  **«Водолей»**,  Место  нахождения: 347360,  Ростовская обл.,  г.Волгодонск,  пр.Курчатова,35,кв.97 | Заявка ООО «Водолей» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №11. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №11. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №11 с ООО «Водолей» по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Ленина, 30в | Сарай. Площадь: общая 15,6 кв.м. Литер: А | склад | - | Аукцион по лоту №12 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. М.Горького, д.91 | Встроенное помещение II, общей площадью 405,7 кв.м. Расположено на 1 этаже 5 этажного дома. Литер А, п/А | офис | - | Аукцион по лоту №13 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. М.Горького, 186 | -Здание. Площадь: общая 101 кв.м. Литер: В, В1.  -Пристройка, площадь 17,9 кв.м, литер: в  -Мощение площадью 240 кв.м, литер 1 | офис | - | Аукцион по лоту №14 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская область,  г. Волгодонск,  ул. Морская, д.37 | Помещение I площадью 30,4 кв.м., этаж 1 | офис | - | Аукцион по лоту №15 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Автотранспортное средство | автомобиль грузовой (самосвал) ГАЗ-САЗ-35071, 2007 г/в, белый, Х3Е35071070004833 | транспор­т­ные услуги | - | Аукцион по лоту №16 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская область,  г. Волгодонск,  ул. Энтузиастов,  в р-не д.17/15 | Асфальтово-бетонная площадка | аттракцион­ная деятельность | 1.**ИП**  **Гришин А.С.**, место  жительства:  Ростовская обл., Семикаракорский  р-н, п.Крымский, ул.Гагарина,  д.9,кв.1 | Заявка ИП Гришина А.С. соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №17. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №17. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №17 с ИП Гришиным А.С. по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. |
|  | Ростовская область,  г. Волгодонск,  ул. Ленина, в р-не д.49 | Асфальтово-бетонная площадка | торговая деятельность | 1.**ООО «Камин»** , место  нахождения:  347360,  Ул.Ленина,  д.49 | Заявка ООО «Камин» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №18. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №18. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №18 с ООО «Камин» по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. |

РЕШИЛИ:

1.Уведомить Участников аукциона о решении Аукционной комиссии.

2. Так как торги по всем лотам признаны несостоявшимися комиссия решила не назначать ведущего аукционных торгов на 28.03.2014 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | С.В.Маликов |
| Секретарь комиссии |  | Т.Н.Бондаренко |
| Член комиссии |  | Е.В.Голикова |
| Член комиссии |  | Б.М.Николаевский |
| Член комиссии |  | О.В.Соломатина |
| Член комиссии |  | Ю.М.Ушаков |