ПРОТОКОЛ №8

**заседания Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества**

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

г. Волгодонск,ул. Ленинградская,10, каб.204 04.08.2014г. 11.00

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии - | Маликов С.В. |
| секретарь комиссии - | Бондаренко Т.Н. |
| Присутствовали: |  |
| член комиссии - | Голикова Е.В. |
| член комиссии -  | Суворова В.В. |
| член комиссии - | Ушаков Ю.М. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров на аренду муниципального имущества, назначенных на 06.08.2014 г. на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и заявителей на соответствие требований, установленным к участникам аукциона законодательством РФ.
2. О назначении ведущего аукционных торгов.

СЛУШАЛИ:

Бондаренко Т.Н. – доложила о поступивших в адрес организатора аукциона заявках, сообщила информацию на предмет соответствии заявок требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей требованиям, установленным к таким участникам.

 1.Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № ло-та | Адрес лота | Наименование имущества | Информация о заявителях  | Решили |
| 1. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Строителей, д.12/15 | Часть помещения 2 этажа комнаты №№24,25,35, площадью 150,3 кв.м + 14/100 долей в праве собственности на часть помещения комнаты №№1-3,9-15,18-21,28,29, 35,42,43,50 на 1-м этаже, общей площадью 294,4 кв.м, 14/100 долей в праве собственности на часть помещения комнаты №№1,2,4,13,15-17,21-28,32,34,37 на 2-м этаже, общей площадью 201,1 кв.м.  | 1.**ИП Неижко К.А**., местожительства:347360,г.Волгодонск,ул.Набережная,д.56 | Заявка ИП Неижко К.А. соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №1. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №1. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №1 с ИП Неижко К.А. по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. |
| 2. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Строителей, д.12/15 | Часть помещения 2 этажа комната №37 | - | Аукцион по лоту №2 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 3. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Строителей, д. 5 | Часть помещения №IX комната №3 расположенная на 16 этаже 16-ти этажного дома. | - | Аукцион по лоту №3 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 4. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Строителей, д.27 | Помещение №VII литер А  | 1.**ИП Гозенко Н.В.**, местожительства:347360,г.Волгодонск,ул.Советская, д.1142.**ООО ТД «ЭКО ДОМ»**, местонахождения:347360,г.Волгодонск,ул.Промышленная, д.5 | 1.Заявка ИП Гозенко Н.В.соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать ИП Гозенко Н.В.участником аукциона по лоту №4.2. Заявка ООО ТД «ЭКО ДОМ»соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать ООО ТД «ЭКО ДОМ»участником аукциона по лоту №4. |
| 5. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Курчатова, д.26 | Помещение №III, расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А.  | - | Аукцион по лоту №5 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 6. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А комната №55 | - | Аукцион по лоту №6 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 7. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Курчатова, д.47 | Встроенное помещение №IV литер А, этаж 1 | 1.**ООО «Жилстрой-ЖЭК-1»**, местонахождения:347360,г.Волгодонск,пр.Курчатова,47 | Заявка ООО «Жилстрой-ЖЭК-1» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №7. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №7. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №7 с ООО «Жилстрой-ЖЭК-1» по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. |
| 8. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А, комнаты №66, 87 | - | Аукцион по лоту №8 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 9. | Ростовская обл., г. Волгодонск, пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А, комната №56 | - | Аукцион по лоту №9 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 10. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. К. Маркса, д. 50 | Помещение №II литер А, этаж 1 | - | Аукцион по лоту №10 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 11. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Гагарина, 29 | Часть хозяйственного блока. Литер: Б. комнаты №1-3, 5-16 в хозяйственном блоке, Площадь: общая 196,0 кв.м. | - | Аукцион по лоту №11 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 12. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д.189 | Часть помещения № I. Площадь: общая 278,7 кв.м. этаж:1. Комнаты на поэтажном плане №№16,17 | - | Аукцион по лоту №12 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 13. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д.189 | Часть помещения № I. Площадь: общая 278,7 кв.м. Этаж:1. Комнаты на поэтажном плане №№1,26,27 | - | Аукцион по лоту №13 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 14. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленина, 30в | Сарай. Литер: А | - | Аукцион по лоту №14 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 15. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. М.Горького, д.91 | Встроенное помещение II, расположено на 1 этаже 5 этажного дома. Литер А, п/А | - | Аукцион по лоту №15 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 16. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Окружная, 3 | Гаражный бокс №3 литер А | - | Аукцион по лоту №16 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 17. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Окружная, 3 | Гаражный бокс №6 | - | Аукцион по лоту №17 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 18. | Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. 50 лет СССР, д.8 | Помещение №I | **1.ООО «ЛАВА»** местонахождения: 347360,г.Волгодонск, ул.50 лет СССР, д.81.**ООО «Центр Диагностики»**, местонахождения:347360,г.Волгодонск,ул.Молодежная, д.5 | 1. Отказать заявителю ООО «ЛАВА» в допуске к участию в аукционе по лоту №18, т.к. ООО «ЛАВА» не соблюдено требование о внесении задатка, которое указано в извещении о проведении аукциона и аукционной документации.

2. Заявка ООО «Центр Диагностики»соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №18. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №18. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №18 с ООО «Центр Диагностики»по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. |

РЕШИЛИ:

1.Уведомить Участников аукциона о решении Аукционной комиссии.

2. Комиссией принято решение назначать ведущего аукционных торгов на 06.08.2014 года председателя аукционной комиссии Маликова С.В.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  |  | С.В.Маликов |
| Секретарь комиссии |  | Т.Н.Бондаренко |
| Член комиссии |  | Е.В.Голикова |
| Член комиссии |  | В. В. Суворова |
| Член комиссии |  | Ю.М.Ушаков |