ПРОТОКОЛ №10

**заседания Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества**

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

г. Волгодонск, ул. Ленинградская,10, каб.204 14.10.2014г. 11.00

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии - | Маликов С.В. |
| секретарь комиссии - | Бондаренко Т.Н. |
| Присутствовали: |  |
| член комиссии - | Голикова Е.В. |
| член комиссии - | Суворова В.В. |
| член комиссии | Соломатина О.В. |
| член комиссии - | Ушаков Ю.М. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров на аренду муниципального имущества, назначенных на 16.10.2014 г. на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и заявителей на соответствие требований, установленным к участникам аукциона законодательством РФ.
2. О назначении ведущего аукционных торгов.

СЛУШАЛИ:

Бондаренко Т.Н. – доложила о поступивших в адрес организатора аукциона заявках, сообщила информацию на предмет соответствии заявок требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей требованиям, установленным к таким участникам.

1.Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес лота | Наименование имущества | Информация о заявителях | Решили |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Пионерская, д. 105 | Часть помещения №I литер А из общей площади 726,4 кв.м. | - | Аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  Бетонная вторая, д. 16 | Помещение комн. №№ 24,25,26,  навес литер ж  и часть земельного участка, кадастровый № 61:48:0030190:64. | - | Аукцион по лоту №2 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Строителей, д. 5 | Часть помещения №IX комната №3, расположенная на 16 этаже 16-ти этажного дома. | - | Аукцион по лоту №3 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Курчатова, д.26 | Помещение №III, расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А. | - | Аукцион по лоту №4 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
| 1. . | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А комната №55 | - | Аукцион по лоту №5 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А, комнаты №66, 87 | 1.**ООО «БИЗНЕС СФЕРА»**, место  нахождения:  347360,г.Волгодонск,  ул.Гагарина, 20-123 | Заявка ООО «БИЗНЕС СФЕРА» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №6. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №6. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №6 с ООО «БИЗНЕС СФЕРА**»** по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. Задаток вернуть на реквизиты заявителя. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Курчатова, д.26 | Часть помещения №Х, общей площадью 124,3 кв.м., расположено на 1 этаже 12-ти этажного дома. Литер А, комната №56 | - | Аукцион по лоту №7 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. К. Маркса, д. 50 | Помещение №II литер А, этаж 1 | - | Аукцион по лоту №8 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Гагарина, 29 | Часть хозяйственного блока из общей площади 196,0 кв. м литер: Б: комнаты №1-3, 5-16 | 1.**ИП Щербина И.В.,** место жительства Ростовская обл., г.Цимлянск, ул.Свердлова,151- | Заявка ИП Щербина И.В. соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №9. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №9. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №9 с ИП Щербина И.В. по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. Задаток вернуть на реквизиты заявителя. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Степная, д.189 | Часть помещения №I литер А из общей площади 278,7 кв.м комн. №№ 1,5,8,16,17,26,27 | - | Аукцион по лоту №10 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Ленина, 30в | Сарай. Литер: А | - | Аукцион по лоту №11 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. М.Горького, д.91 | Часть встроенного помещения №II, 1 этаж 5 этажного дома Литер А, п/А из общей площади 405,7 кв. м комн. №№30,31,32,33,34,36 | - | Аукцион по лоту №12 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. М.Горького, д.91 | Часть встроенного помещения №II, 1 этаж 5 этажного дома Литер А, п/А из общей площади 405,7 кв. м комн. №35 | - | Аукцион по лоту №13 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, д. 52 | Часть помещения № II комн.№19 | - | Аукцион по лоту №14 признать несостоявшимся, т.к. на участие в аукционе не подано ни одной заявки. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  ул. Степная, 28 | ½ ангара литер 15 из общей площади 432,2 кв. м, часть земельного участка площадью 0,13365 га, кадастровый №61:48:0030404:269 | 1.**ООО «Югстрой»**, место  нахождения:  347360, г.Волгодонск,  ул.Гагарина, 20-123 | Заявка ООО «Югстрой» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №15. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №15. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №15 с ООО «Югстрой» по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. Задаток вернуть на реквизиты заявителя. |
|  | Ростовская обл.,  г. Волгодонск,  пр. Строителей, д.12/15 | Часть помещения 2 этажа комната №37 | **1.ООО «Фея»,** место  нахождения:  347360, г.Волгодонск,  пр. Строителей,12/15 | Заявка ООО «Фея» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям к участникам. Допустить заявителя к участию в аукционе. Признать заявителя единственным участником аукциона на право заключения договора по лоту №16. Признать аукцион несостоявшимся по лоту №16. КУИ города Волгодонска заключить договор аренды по лоту №16 с ООО «Фея» по начальной цене договора, указанной в извещении в сумме годовой арендной платы. Задаток вернуть на реквизиты заявителя. |

РЕШИЛИ:

1.Уведомить Участников аукциона о решении Аукционной комиссии.

2. Комиссией принято решение не назначать ведущего аукционных торгов на 16.10.2014 года, т.к. торги по всем лотам признаны несостоявшимися.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | С.В.Маликов |
| Секретарь комиссии |  | Т.Н.Бондаренко |
| Член комиссии |  | Е.В.Голикова |
| Член комиссии |  | О.В.Соломатина |
| Член комиссии |  | В. В. Суворова |
| Член комиссии |  | Ю.М.Ушаков |