Комитет по управлению имуществом города Волгодонска - организатор торгов объявляет о проведении 10.11.2016 года аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

1. Общие положения.

 1.1. Право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций выставляется на торги в соответствии с частью 1 статьи 5 Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 27.11.2014 № 95 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

 1.2. Предмет аукциона – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования «Город Волгодонск», согласно разделу 2 настоящего извещения.

1.3. Организатор торгов – Комитет по управлению имуществом города Волгодонска. Место расположения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10. Номер контактного телефона: (8639)23-96-07, факс (8639)25-80-01. Адреса электронной почты: kuigv@mail.ru, arenda\_kuigv@vlgd61.ru. Официальный сайт: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). (сайт Администрации города Волгодонска:[www. kui.volgodonskgorod.ru](http://www.volgodonskgorod.ru)).

1.4. Форма торгов:открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о сумме годового платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

 1.5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе с даты размещения извещения на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

1.6. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – «07» \_\_11\_\_ 2016 года до 18.00 часов по московскому времени.

1.7. Дата, время и место проведения аукциона – «10»\_\_\_11\_\_ 2016 года в 11.00 часов по московскому времени по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701.

1.8. Предоставление информации об аукционе, прием заявок и необходимых документов от претендентов на участие в аукционе, а также консультации осуществляются с в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00, в пятницу с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 16.45, по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск ул. Ленинградская, д. 10 второй этаж, кабинет №711. Номер контактного телефона: (863-9)23-96-07, факс (863-9)25-80-01.Адрес электронной почты: kuigv@mail.ru. Адреса сайтов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru).

1.9. Сроки и порядок предоставления информации о торгах.

С даты размещения настоящего извещения о проведении аукциона информация о проведении торгов доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на официальном сайте до даты, установленной пунктом 1.6 настоящего извещения.

1.10. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет заключается между организатором аукциона и победителем в срок не ранее 10 дней со дня подписания протокола о результатах проведения аукциона.

Победителем становится участник, предложивший наибольшую цену ежегодного платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Сроки платежа по договору аренды – ежемесячные платежи в размере 1/12 оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленной по результатам аукциона.

1.11. Если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона при условии, что такое лицо не обладает преимущественным положением и не приобретает его в результате заключения указанного договора.

1.12. Шаг торгов устанавливается в размере 10% от начальной цены, установленной по лоту.

1. Состав и характеристика объектов.

На аукцион выставляются:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Вид (тип)рекламной конструкции, место установки и эксплуатации рекламной конструкции, присоединяемой к муниципальному имуществу(адрес), площадь информационного поля(кв.м) | начальная цена предмета аукциона (цена лота) в размере годовой платы по договору, руб. | сумма задатка, руб |
| 1 | Тип рекламной конструкции: стела, двухсторонний световой короб, отдельно стоящая, в Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» №23, ул. Степная, в районе здания №4, площадь информационного поля 10,0 кв.м. | 7400,00 | 5920,00 |
| 2 | Тип рекламной конструкции: стела, двухсторонний световой короб, отдельно стоящая, в Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» №189, ул. Гаражная, в районе здания №2, площадь информационного поля 10,0 кв.м. | 7400,00 | 5920,00 |
| 3 | 1. Щитовая рекламная конструкция большого формата – односторонний стационарный щит 3,0х6,0 м, отдельно стоящая, в Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» №190, ул. Морская в районе здания №15 «В», площадь информационного поля 18,0 кв.м.
 | 13300,00 | 10640,00 |
| 4 | 1. Щитовая рекламная конструкция большого формата – двухсторонний стационарный щит 3,0х6,0 м, отдельно стоящая, в Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» №22, пересечение ул. Степная – пер. Коммунистический, площадь информационного поля 36,0 кв.м.
 | 26560,00 | 21248,00 |
| 5 | 1. Щитовая рекламная конструкция большого формата – односторонний стационарный щит 3,0х6,0 м, отдельно стоящая, в Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» №3, автомобильная дорога г.Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон»)- г. Семикаракорск – г. Волгодонск км 208+860 (лево), площадь информационного поля 18,0 кв.м.
 | 13300,00 | 10640,00 |

1. Условия участия в аукционе.

Для участия в аукционе претендент представляет в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска:

1) заявку по установленной форме;

2) данные о заявителе:

а) для физического лица: паспортные данные, копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (ИНН),

б) для юридического лица: копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (ОГРН и ИНН),

в) для индивидуального предпринимателя: копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе,

3) платёжный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в установленном размере, в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора;

4) в случае подачи заявки и прилагаемых документов уполномоченным лицом претендента, к документам прилагается копия доверенности с предъявлением подлинника для обозрения;

5) опись представленных документов.

Претендент имеет право заключить с организатором аукциона договор задатка по установленной форме.

При заключении договора внесенный задаток засчитывается победителю в счет платежей по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам аукциона, не ставшими победителями, возвращаются внесенные ими задатки.

С дополнительными сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомится по адресу: ул. Ленинградская, д.10, 2-ой этаж, кабинет №711, телефон 23-96-07.

1. Заявка по форме, утвержденной организатором торгов.

|  |
| --- |
| *Председателю Комитета по управлению имуществом города Волгодонска**Е.В.Ерохину* |

***Заявка***

*на участие в Аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции*

*Претендент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(полное наименование организации для ЮЛ,ФИО для ФЛ,ИП)*

*Адрес Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(индекс, населенный пункт, улица, дом, квартира, телефон, факс)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*действующего на основании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(Устав, Положение, свидетельство)*

*зарегистрированный в:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(населенный пункт)*

*свидетельство о регистрации от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*паспорт:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(серия, номер)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *(кем, когда)*

*Телефон рабочий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ домашний\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*ИНН/ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОКВЭД\_\_\_\_\_\_\_*

*Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств: р/с*

 *(наименование банка)*

*к/с БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Реквизиты документов представителя Претендента:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Принимая решение об участии в Аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе (земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе), находящемся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск», по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по лоту №\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_под размещение рекламной конструкции со следующими параметрами:*

*габаритные размеры рекламной конструкции \_\_\_\_\_\_ ,площадь информационного поля \_\_\_*

*ознакомился с полным пакетом документов и обязуюсь:*

*1.Соблюдать условия Аукциона, размещенные на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети – «Интернет» и порядок проведения Аукциона, установленный Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», решением Волгодонской городской Думы от 27.11.2014 №95 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск», Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск»*

*2. В случае признания победителем Аукциона заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (с условиями проекта договора ознакомлен, обязанности Рекламораспространителя принимаю в полном объеме).*

*Приложение: копии документов, представленных по инициативе Претендента, на \_\_\_\_листах*

*Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (в том числе на сбор, использование, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, распространение, передачу, обезличивание, блокирование и уничтожение) моих персональных данных.*

*Подпись Претендента (его полномочного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. М.П.*

*№ заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата принятия «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. Время \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Подпись уполномоченного представителя продавца\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

# ***Д О Г О В О Р***

***на установку и эксплуатацию рекламной конструкции***

*г. Волгодонск от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице заместителя председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту - Комитет), с одной стороны,*

*и (далее по тексту - Рекламораспространитель),(полное наименование организации, ИП)*

*в лице*

*(должность, Ф.И.О. полностью)*

*действующий*

*(доверенности, устава, положения)*

*свидетельство о регистрации от № серия\_ \_, с другой стороны,*

*заключили настоящий договор о нижеследующем:*

***1. Предмет Договора***

*1.1. В соответствии с требованиями Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» и результатами торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, протокол о результатах проведения аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от № , Комитет за плату предоставляет Рекламораспространителю право установить и эксплуатировать рекламно-информационную конструкцию по адресу:*

*Параметры рекламной конструкции:*

*1.2. тип:*

 *(в соответствии со Схемой)*

*1.3.площадь информационного поля - кв.м*

*1.4.габаритные размеры -*

*1.5.количество - 1 шт.*

 *Дизайн-проект копия прилагается*

***2. Срок действия Договора***

*2.1.Настоящий Договор заключается на период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*2.2. Договор считается прекращенным с момента окончания срока его действия.*

***3. Платежи и расчеты по Договору***

*3.1. Месячная плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, подлежащая перечислению в бюджет города Волгодонска, составляет*

 *(цифрами и прописью)*

*3.2. Налог на добавленную стоимость на плату, подлежащую перечислению в бюджет города Волгодонска, составляет*

 *(цифрами и прописью)*

*3.3. Рекламораспространитель обязуется ежемесячно, не позднее 20 числа оплачиваемого месяца платежным поручением перечислять:*

*3.3.1. Месячную плату за установку и эксплуатацию рекламной конструкции (п. 3.1.) в: Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Комитет по управлению имуществом города Волгодонска), ИНН 6143009250, КПП 614301001, расчетный счет № 40101810400000010002 Отделение Ростов г. Ростова-на-Дону, ОКТМО 60712000*, *БИК 046015001, Код бюджетной классификации 91411109044040000120, указав в платежном поручении номер, дату договора и назначение платежа: «Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции».*

3.3.2. Налог на добавленную стоимость (НДС) – (п. 3.2.) согласно действующему законодательству РФ.

3.4. Размер, сроки внесения платы могут быть пересмотрены Комитетом на основании решения органов государственной власти или органов местного самоуправления, но не чаще одного раза в год. Об изменении размера платы в адрес Рекламораспространителя направляется соответствующее извещение.

3.5. Независимо от даты заключения или расторжения Договора, плата производится за полный месяц.

*3.6. При наличии факта просрочки платежа по плате за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и начисленным пеням любые платежи, вносимые Рекламораспространителем на расчетные счета Комитета, направляются на погашение имеющейся задолженности в следующем порядке:*

*- в первую очередь – на погашение задолженности по плате за истекший период;*

*- во вторую очередь – на погашение задолженности по начисленным пеням за просрочку внесения платы за истекший период;*

*- в третью очередь – на погашение платы за текущий период.*

*3.7. Неиспользование права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не может служить основанием для невнесения платы.*

***4. Права и обязанности Комитета***

*4.1. Комитет обязуется:*

*4.1.1. Предоставить Рекламораспространителю место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок действия разрешения, выданного комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.*

*4.1.2. Не предоставлять другим заинтересованным лицам место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок действия разрешения, выданного комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.*

*4.1.3. В случае одностороннего отказа от исполнения договора, предупредить Рекламораспространителя за один месяц.*

*4.2. Комитет имеет право:*

*4.2.1. Требовать от Рекламораспространителя немедленного (в течение 2-х часов) демонтажа рекламной конструкции, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных работ, выполнение которых может быть затруднено наличием рекламной конструкции. При проведении ремонтных работ менее 20 рабочих дней перерасчет платы не производится.*

*4.2.2. Требовать от Рекламораспространителя демонтажа рекламной конструкции, предупредив его письменно не менее, чем за 3 (три) дня, если это требуется для проведения профилактических работ, выполнение которых может быть затруднено наличием рекламной конструкции. При проведении ремонтных работ менее 20 рабочих дней перерасчет платы не производится.*

*4.2.3. Обеспечивать надзор за местом размещения рекламной конструкции, состоянием ее эксплуатации Рекламораспространителем, уведомлять о выявленных нарушениях комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.*

*4.2.4. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае нарушения п.5.1.3.*

***5. Права и обязанности Рекламораспространителя***

*5.1. Рекламораспространитель обязуется:*

*5.1.1. Своевременно, в установленные настоящим договором сроки вносить плату за установку и эксплуатацию рекламной конструкции.*

*5.1.2. Установить в месте, указанном в п.1.1., рекламную конструкцию в соответствии с проектом.*

*5.1.3. В течение всего срока эксплуатации рекламной конструкции обеспечивать надлежащее техническое и эстетическое состояние конструкции и содержать 5-метровую зону, прилегающую к рекламной конструкции, в надлежащем состоянии. Во время отсутствия рекламной информации Рекламораспространитель обязуется по своему усмотрению разместить саморекламу, либо закрыть информационное поле однотонным полотном.*

*5.1.4. По требованию Комитета немедленно (в течение 2-х часов) демонтировать рекламную конструкцию, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных работ, выполнение которых может быть затруднено наличием рекламной конструкции.*

*5.1.5. По требованию Комитета демонтировать рекламную конструкцию, если это требуется для проведения профилактических ремонтных работ, выполнение которых может быть затруднено наличием рекламной конструкции.*

*5.1.6. По требованию Комитета размещать на рекламной конструкции муниципальную информацию, социальную рекламу, рекламу городских и прочих мероприятий на срок в пределах 5 (пяти) процентов от срока действия настоящего Договора, если стороны не договорятся об ином.*

*5.1.7. Демонтировать рекламную конструкцию не позднее, чем в течение 5 (пяти) рабочих дней после истечения срока действия настоящего Договора либо в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным.*

*5.1.8. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство рекламного места, либо в случае невозможности произвести такое благоустройство, компенсировать ущерб, нанесенный имуществу города установкой рекламной конструкции.*

*5.1.9. Своевременно извещать Комитет об изменении юридического адреса, реквизитов и других сведений.*

*5.1.10. В случае одностороннего отказа от исполнения договора, предупредить Комитет за один месяц.*

*5.1.11. Размещать на каждом рекламном носителе информацию о принадлежности щита и номер своего телефона.*

*5.2. Рекламораспространитель имеет право:*

*5.2.1. Разместить в месте, указанном в п.1.1., принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в п.2.1.*

*5.2.2. Демонтировать рекламную конструкцию до истечения срока, указанного в п.2.1.настоящего Договора, по любым основаниям, при этом плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается.*

***6. Ответственность сторон***

*6.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по данному Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.*

*6.2. Рекламораспространитель несет ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации, за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате несоблюдения безопасности рекламной конструкции.*

6.3. За несвоевременное перечисление платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Рекламораспространитель уплачивает Комитету пени в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п.3.6.

*6.4. За неисполнение обязанностей, перечисленных в п.п. 5.1.1.-5.1.11. Рекламораспространитель уплачивает Комитету неустойку в размере 1 % месячной платы за каждый день неисполнения обязанностей по каждому пункту отдельно.*

***7. Основания досрочного расторжения настоящего Договора***

*7.1.При невнесении Рекламораспространителем платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции более двух расчетных периодов.*

*7.2. Рекламораспространитель существенно нарушает условия данного Договора.*

*7.3. Рекламораспространитель умышленно или по неосторожности ухудшает состояние имущества, используемого для установки и эксплуатации рекламной конструкции.*

*7.4.В случаях, когда Рекламораспространитель неоднократно привлекался к административной ответственности за нарушения «Правил размещения и эксплуатации средств наружной рекламы и информации на территории г. Волгодонска».*

*7.5.В случае аннулирования разрешения или признания его недействительным.*

*7.6. В иных случаях, предусмотренных Федеральным законом №38-ФЗ «О рекламе».*

*7.7. В случае нарушения Рекламораспространителем п.5.1.3. настоящего договора.*

***8. Особые условия настоящего Договора***

*8.1. В случае если по истечении срока действия настоящего Договора Рекламораспространитель не становится победителем аукционных торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, он как собственник рекламной конструкции обязан о в 10-дневный срок передать рекламное место Комитету в надлежащем состоянии, полностью освободив его за счет собственных сил и средств от размещенной конструкции с приведением рекламного места в первоначальное состояние.*

*8.2. В противном случае Рекламораспространитель производит полное возмещение всех убытков причиненных Комитету, включая убытки, которые Комитет понесет в связи с невыполнением своих обязательств перед третьими лицами, в т.ч. упущенную выгоду.*

***9. Прочие условия***

*9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для Комитета и Рекламораспространителя.*

*9.2. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.*

*9.3. Все споры, разногласия, требования, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, стороны разрешают путем переговоров. Если указанные разногласия не могут быть решены путем переговоров, то они разрешаются в претензионном порядке. Срок ответа на письменную претензию -10 календарных дней. Споры, не разрешенные в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ростовской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.*

***10. Приложения к настоящему Договору***

*10.1. Копия проекта на рекламу.*

*Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть.*

***11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон***

*11.1. Комитет: Комитет по управлению имуществом города Волгодонска.*

### *Адрес: 347375, г. Волгодонск, Ростовской области, ул. Ленинградская, д. 10, тел. 23-96-08, 23-96-07.*

*ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОКПО 27217880, ОКОНХ 97610, УФК по Ростовской области (КУИ г.Волгодонска л/с 03583106810), р/с 40204810800000000658 Отделение Ростов г. Ростова-на-Дону, ОКТМО 60712000, БИК 046015001.*

*11.2. Рекламораспространитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Комитет:*** | ***Рекламораспространитель:*** |

## Регистрационный номер КУИГ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

Председатель Комитета по управлению

имуществом города Волгодонска Е.В.Ерохин

*Т.Н. Бондаренко*

 *23 96 07*