Комитет по управлению имуществом города Волгодонска - организатор аукционных торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции объявляет о проведении 13.08.2013 года аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1. Общие положения.

 1.1. Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции выставляется на торги в соответствии с частью 5 статьи 5 Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и Методики расчета платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединяемых к недвижимому имуществу, находящемуся в собственности (ведении) муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденных решением Волгодонской городской Думы от 11.10.2012 №87 «Об утверждении Концепции размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск», Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и Методики расчета платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединяемых к недвижимому имуществу, находящемуся в собственности (ведении) муниципального образования «Город Волгодонск».

1.2. Предмет аукциона – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования «Город Волгодонск», согласно разделу 2 настоящего извещения.

* 1. Официальный сайт Администрации города Волгодонска:[www. kui.volgodonskgorod.ru](http://www.volgodonskgorod.ru). Организатор аукционных торгов - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска. Место расположения, почтовый адрес организатора аукциона: 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)23-96-08, факс (8639)25-80-01. Адрес электронной почты: kuigv@mail.ru.

1.4. Форма торгов:открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о сумме ежемесячного платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

 1.5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе с момента размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска <http://kui.volgodonskgorod.ru> с 09.00 часов по московскому времени.

1.6. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – «7» августа 2013 года до 18.00 часов по московскому времени.

1.7. Дата, время и место проведения аукциона – «13» августа 2013 года в 11.00 часов по московскому времени по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №2.

1.8. Предоставление информации об аукционе, прием заявок и необходимых документов от претендентов на участие в аукционе, а также консультации осуществляются с в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00, в пятницу с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 16.45, по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск ул. Ленинградская, д. 10 кабинет №204. Номер контактного телефона: (863-9)23-96-08, факс (863-9) 25-80-01.Адрес электронной почты: kuigv@mail.ru. Адрес сайта: [www. kui.volgodonskgorod.ru](http://www.volgodonskgorod.ru).

1.9. Сроки и порядок предоставления информации об аукционных торгах.

С момента размещения настоящего извещения о проведении аукциона информация о проведении аукционных торгов доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на официальном сайте до даты, установленной пунктом 1.6 настоящего извещения.

1.10. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 лет заключается между организатором аукциона и победителем в срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола о результатах проведения аукциона.

Победителем становится участник, предложивший наибольшую цену ежемесячного платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Сроки платежа по договору аренды – ежемесячные платежи в размере оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленной по результатам аукциона.

1.11. Если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона при условии, что такое лицо не обладает преимущественным положением и не приобретает его в результате заключения указанного договора.

1.12. Шаг торгов устанавливается в размере 10% от начальной цены, установленной по лоту.

1. Состав и характеристика объектов.

На аукцион выставляются:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | типрекламной конструкции, место установки и эксплуатации рекламной конструкции, присоединенной к муниципальному имуществу по адресу | габаритные размеры рекламной конструкции,м | площадь информационного поля, кв.м. | начальная цена предмета аукциона (цена лота) в размере месячной платы по договору, руб. | сумма задатка, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
|  | рекламный щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск пр-т Мира, в районе Авторынка | 6,0х3,0 | 36,0 | 1668,00 | 1334,40 |
|  | указатель двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск ул. Морская, на пересечении с ул. 50 лет СССР | 1,5х1,0 | 3,0 | 151,50 | 121,20 |
|  | консоль на опоре двухсторонняя Ростовская область, г. Волгодонск ул. М. Горького - ул. 50 лет СССР | 1,5х1,0 | 3,0 | 139,00 | 111,20 |
|  | рекламный щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск, въезд в новый город с путепровода | 6,0х3,0 | 36,0 | 1818,00 | 1454,40 |
|  | рекламный щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск, в районе пересечения ул. М. Кошевого и пр-та Мира | 6,0х3,0 | 36,0 | 1668,00 | 1334,40 |
|  | рекламный щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск, в районе пересечения ул. Ленинградской и пр-та Мира | 6,0х3,0 | 36,0 | 1668,00 | 1334,40 |
|  | рекламный щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск, пр-т Мира в районе съезда к АЗС | 6,0х3,0 | 36,0 | 1668,00 | 1334,40 |
|  | щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск, напротив здания ж/дома №2 (разделительная полоса) | 6,0х3,0 | 36,0 | 1818,00 | 1454,40 |
|  | щит односторонний Ростовская область, г. Волгодонск, пр-т Курчатова в районе ж/дома №6 (разделительная полоса) | 6,0х3,0 | 18,0 | 909,00 | 727,20 |
|  | щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов в районе здания №42-а | 6,0х3,0 | 36,0 | 1818,00 | 1454,40 |
|  | щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск, пр-т Строителей, пересечение с ул. Весенняя) | 6,0х3,0 | 36,0 | 1818,00 | 1454,40 |
|  | щит одностороннийРостовская область, г. Волгодонск, пр-т Строителей, в районе здания №38-а | 6,0х3,0 | 18,0 | 909,00 | 727,20 |
|  | рекламный щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск Жуковское шоссе между пр. Мира и ул. Дружбы | 6,0х3,0 | 36,0 | 1764,00 | 1411,20 |
|  | рекламный щит односторонний Ростовская область, г. Волгодонск, на пересечении ул. Энтузиастов и Жуковского шоссе | 6,0х3,0 | 18,0 | 882,00 | 705,60 |
|  | рекламный щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе | 6,0х3,0 | 36,0 | 1764,00 | 1411,20 |
|  | рекламный щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск, пр-т Мира (напротив дома №59) | 6,0х3,0 | 36,0 | 2743,20 | 2194,56 |
|  | рекламный щит двухсторонний Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошевого, напротив д. 7/22 по ул.Дружбы | 6,0х3,0 | 36,0 | 2743,20 | 2194,56 |
|  | щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск, Ростовское шоссе | 6,0х3,0 | 36,0 | 5259,60 | 4207,68 |
|  | щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск, ул. Прибрежная, в районе Путепровода | 6,0х3,0 | 36,0 | 1789,20 | 1431,36 |
|  | щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск, ул. Прибрежная в районе АЗС | 6,0х3,0 | 36,0 | 1789,20 | 1431,36 |
|  | щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск, ул. Портовая, в районе магазина «Мебель» | 6,0х3,0 | 36,0 | 2271,60 | 1817,28 |
|  | щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск, ул. Степная, 157 | 6,0х3,0 | 36,0 | 1789,20 | 1431,36 |
|  | щит двухстороннийРостовская область, г. Волгодонск, ул. 2-я Бетонная, напротив ГИБДД | 6,0х3,0 | 36,0 | 2271,60 | 1817,28 |
|  | щит одностороннийРостовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, в районе ж/дома №138 | 6,0х3,0 | 18,0 | 894,60 | 715,68 |

1. Условия участия в аукционе.

В аукционе не может принимать участие лицо, занимающее преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы и информации на момент подачи заявок участия в аукционе.

Для участия в аукционе Претендент представляет в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска:

1) заявку по форме, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) данные о заявителе:

а) для физического лица: паспортные данные, копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

б) для юридического лица: копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

в) для индивидуального предпринимателя: копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) платёжный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в установленном размере, в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора;

4) информацию об общей площади информационных полей рекламных конструкций и заключение, которые выданы комитетом по градостроительству и архитектуре этому лицу и его аффилированным лицам на территории города Волгодонска;

5) в случае подачи заявки и прилагаемых документов уполномоченным лицом претендента, к документам прилагается копия доверенности с предъявлением подлинника для обозрения;

6) опись представленных документов.

Заявитель вправе самостоятельно предоставить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее, чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона (или нотариально заверенную копию такой выписки).

В случае, если претендент планирует разместить рекламную конструкцию, тип которой не предусмотрен Концепцией, т.е. выполненную по индивидуальному проекту, ему необходимо дополнительно предоставить дизайн-проект внешнего вида рекламной конструкции с предполагаемыми техническими параметрами и территориальным размещением с привязкой к объекту крепления в масштабе и цвете, с указанием кадастрового номера земельного участка и с нанесением точки координаты на кадастровом плане территории.

Претендент имеет право заключить с организатором аукциона договор задатка по установленной форме.

При заключении договора внесенный задаток засчитывается в счет платежей по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам аукциона, не ставшими победителями, возвращаются внесенные ими задатки.

КУИ города Волгодонска в течение трех дней со дня поступления средств, полученных от продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в местный бюджет, направляет победителю торгов надлежащим образом подписанный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Лицо, ставшее победителем аукциона, в случае уклонения от подписания протокола о результатах аукциона, договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции утрачивает внесённый задаток. В таком случае, Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, как организатор аукционных торгов, вправе заключить договор с участником аукциона, сделавшим в ходе проведения торгов предпоследнее предложение, при этом заключение договора с указанным участником является обязательным по цене, предложенной им в ходе проведения торгов.

В случае уклонения участника аукциона, сделавшего в ходе проведения торгов предпоследнее предложение, от заключения договора, аукцион признаётся несостоявшимся, а право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции повторно выставляется на аукционные торги.

С дополнительными сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомится по адресу: ул. Ленинградская, д.10, 2-ой этаж, кабинет №4, телефон 23-96-08.

Председатель Комитета по управлению

имуществом города Волгодонска Е.В.Ерохин

Ю. М. Ушаков

 23 96 08