Редактору газеты

«Волгодонская правда»

Р.И. Руденко

30 лет Победы, ул., д. 17

п/о 22, а/я 1071

г. Волгодонск, 347382

Уважаемая Раиса Ивановна!

 Комитет по управлению имуществом города Волгодонска просит Вас в ближайшем номере газеты «Волгодонская правда» опубликовать объявление следующего содержания:

 «Комитет по управлению имуществом города Волгодонска – организатор торгов в форме аукциона объявляет о проведении 26.06.2014 года аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли.

 1. Общие положения.

 1.1. Право на заключение договоров на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли выставляется на торги в соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса РФ, с решением Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 №74 «Об утверждении Порядка размещения и эксплуатации временных сооружений на территории муниципального образования «Город Волгодонск», с постановлением Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск», с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

 1.2. Предмет аукциона – право заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли, сроки заключения договоров и месторасположение объектов указаны в разделе 2 настоящего извещения.

 По итогам аукциона организатор торгов заключает с победителем договор на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли со ставкой платы, установленной в ходе проведения аукциона.

 1.3. Организатор аукционных торгов – Комитет по управлению имуществом города Волгодонска. Место расположения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10. Номер контактного телефона: (8639)23-96-08, факс (8639)25-80-01. Адреса электронной почты: kuigv@mail.ru, arenda\_kuigv@vlgd61.ru. Официальный сайт: http://[kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru)

 1.4. Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о ставке платы.

 1.5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе **–** со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

 1.6. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – «23» июня 2014 года в 17:00 по московскому времени.

 1.7. Дата, время и место проведения аукциона – «26» июня 2014 года в 11:00 часов по московскому времени по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №1.

 1.8. Ознакомление с документацией об аукционе, предоставление документации об аукционе, прием заявок и необходимых документов от претендентов на участие в аукционе, а также консультации осуществляются с понедельника по четверг с 09:00 до 18:00 часов по московскому времени, в пятницу с 09:00 до 16:45, обеденный перерыв с 13:00 до 13:45 по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск ул. Ленинградская, д. 10 кабинет №4. Номер контактного телефона: (8639)23-96-07, факс (8639)25-80-01. Адреса электронной почты: kuigv@mail.ru, arenda\_kuigv@vlgd61.ru. Адрес сайта: http://[kui.volgodonskgorod.ru](http://www.kui.volgodonskgorod.ru).

 1.9. Сроки и порядок предоставления документации об аукционе.

С момента опубликования настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на сайте до даты, установленной пунктом 1.6 настоящего извещения.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

 1.10. Договор на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли направляется организатором аукциона победителю в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

Победителем становится участник, предложивший наибольшую цену годовой платы. Сроки платежа по договору – ежемесячные платежи в размере 1/12 от годовой платы, сложившейся по результатам аукциона.

 1.11. Шаг торгов устанавливается в размере 5% от начальной суммы годовой платы, установленной по лоту.

1. Состав и характеристика объектов.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № ло-та | Адрес | Вид использования | Срок договора | Пло-щадь, кв. м | Сумма годовой платы, без учета НДС, руб. |
| 1 | Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, в р-не остановочного комплекса «Атоммаш» | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6549 |
| 2 | Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе, в районе ТЭЦ-2 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6549 |
| 3 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе д.2 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 4 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе д.10 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 5 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе д.20а | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 6 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе д.54 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 7 | Ростовская область, г. Волгодонск, пер. Западный, в районе д.4 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6708 |
| 8 | Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, в районе д.12/15 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 9 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. К. Маркса, в районе д.21 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6549 |
| 10 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Степная, в районе д.1 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6805 |
| 11 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Степная, в районе д.16 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6805 |
| 12 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Степная, в районе д.99 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6805 |
| 13 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Думенко, в районе д.19а | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6388 |
| 14 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, в районе д.22 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 15 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Прибрежная, в районе ГСК | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6388 |
| 16 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Прибрежная, в районе путепровода | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6388 |
| 17 | у Ростовская область, г. Волгодонск, л. Ленина, в районе д.106 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6805 |
| 18 | Ростовская область, г. Волгодонск, Романовское шоссе, в районе остановочного комплекса ВОЭЗ | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6388 |
| 19 | Ростовская область, г. Волгодонск, Цимлянское шоссе, в районе д.44 | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6388 |
| 20 | Цимлянское шоссе, в районе остановочного комплекса «Летний сад» | реализация кваса | 01.07- 30.10 | 5 | 6388 |
| 21 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, в районе д.4 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6708 |
| 22 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, в районе д.46 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6708 |
| 23 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, в районе д.75 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6708 |
| 24 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе д.9 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 25 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе д.17/15 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 26 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе д.42а | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 27 | Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, в районе д.1 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 28 | Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, в районе д.2 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 29 | Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, в районе д.14 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 30 | Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, в районе д.20 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 31 | Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, в районе д.41 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 32 | Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, в районе д.21 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 33 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошевого, в районе д.21 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6708 |
| 34 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Академика Королева, в районе д.2 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6708 |
| 35 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Академика Королева, в районе д.7 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6708 |
| 36 | Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, в районе д.24 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6708 |
| 37 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, в районе д.30 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6805 |
| 38 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, в районе д.45 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6805 |
| 39 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Горького, в районе д.143 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6805 |
| 40 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Горького, в районе д.190 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6805 |
| 41 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, в районе д.4 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 42 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, в районе д.20 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 43 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, в районе ж/д вокзала | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 44 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, в районе д.116 | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6933 |
| 45 | Ростовская область, г. Волгодонск, территория городского пляжа | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6388 |
| 46 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Бетонная вторая, в районе поста ГАИ | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6388 |
| 47 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Индустриальная, в районе ВЗМЭО | торговля прохладительными напитками | 01.07- 30.10 | 5 | 6549 |
| 48 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Черникова, в районе д. 2/31 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19218 |
| 49 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого, в районе д. 42 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 20228 |
| 50 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого, в районе д. 6 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 20228 |
| 51 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого, в районе д. 56 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 20228 |
| 52 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. К.Маркса, в районе д. 6 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19218 |
| 53 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. К. Маркса, в районе д.44 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19218 |
| 54 | ул. Академика Королева, в районе д. 6 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 20228 |
| 55 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Академика Королева, в районе д. 7 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 20228 |
| 56 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дружбы, в районе д. 6 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19218 |
| 57 | г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, в районе 54 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 20228 |
| 58 | Ростовская область, г. Волгодонск, бул. Великой Победы, в районе д. 16 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 20410 |
| 59 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, в районе д.72 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19933 |
| 60 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, в районе д.85 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19933 |
| 61 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Горького, в районе д. 91 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19933 |
| 62 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Горького, в районе д. 192 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19933 |
| 63 | Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, в районе д. 40 | бахчевой развал | 01.07- 15.10. | 15 | 19933 |

3.Условия участия в аукционе.

 3.1. Претендентом аукционных торгов может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Претендент обязан:

- подать заявку на участие в аукционе по установленной документацией об аукционе форме с приложением необходимого пакета документов;

- принять участие в аукционных торгах лично либо участием представителя по доверенности.

 3.2. Внесение задатка претендентом не предусматривается.

 3.3. Отказ от аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона (лота аукциона) размещается на официальном сайте в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем претендентам.

4.Заключительные положения.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении аукциона, регулируются документацией об аукционе и действующим законодательством Российской Федерации.

Осмотр месторасположения претендентом производится в порядке, установленном организатором аукциона».

Председатель Комитета по управлению

имуществом города Волгодонска Е.В. Ерохин

Ю.М. Ушаков

23 96 08