

ПРОТОКОЛ №7
заседания аукционной Комиссии на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли на территории г.Волгодонска об отказе от заключения договора

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска
г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, каб.204

28.07.2014г. 11.00

Присутствовали:
Председатель комиссии Маликов С.В.
-
секретарь комиссии - Бондаренко Т.Н.
зам. председателя Ушаков Ю.М.
комиссии - Суворова В.В.
член комиссии - Соломатина О.В.

Отсутствовали:
член комиссии - Голикова Е.В.
член комиссии Гагаткина Е.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение не подписания в установленный срок со стороны ООО «Столичный рынок» договора на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли.
2. СЛУШАЛИ: Ушакова Ю.М..

На основании подписанного победителем аукциона ООО «Столичный рынок» протокола о результатах торгов от 26.06.2014 №6 по лотам №№4,6,7,8,17,25,29,31,32,42,43 Комитет по управлению имуществом города Волгодонска направил 30.06.2014 года ООО «Столичный рынок» проект договора на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли (далее – Договор).
В соответствии с пунктом 5 ст.448 ГК РФ и пунктом 2 обязательств, предусмотренных зарегистрированной заявкой ООО «Столичный рынок» обязано подписать Договор в установленный срок и предоставить в КУИ города Волгодонска. Согласно пункту 5 статьи 448 ГК РФ лицо, выигравшее торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Следовательно, акцепт оферты участника торгов происходит в момент подписания протокола организатором торгов и победителем торгов.

Несмотря на неоднократные предложения КУИ города Волгодонска о подписании Договора, до настоящего времени Договор в КУИ города Волгодонска не поступил.

С учетом изложенного, признать ООО «Столичный рынок» уклонившимся от заключения Договора.
В соответствии с пунктом 13.2. Аукционной документации: «В случае если Победитель Аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор Аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении Победителя Аукциона заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора, либо заключить Договор с Участником Аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о ставке платы».

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Сведения о лице, с которым Организатор Аукциона отказывается заключить Договор	Сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения Договора	Реквизиты документа в подтвержд ающих такие факты	Решили:
1.	ООО «Столичный рынок», адрес (место нахождения): 107564, г.Москва, ул.1-я Гражданская, д. 99, корпус 1	Отсутствие на 28.07.2014 года подписанного ООО «Столичный рынок» договора	Письмо от 30.06.2014 рег. №01-32/3916.	<p>1. Непредоставление в установленный срок подписанного Договора в адрес Комитета по управлению имуществом города Волгодонска признать (расценить) как уклонение ООО «Столичный рынок» от его подписания.</p> <p>2. Признать договор на размещение и эксплуатацию объектов сезонной торговли по итогам торгов, проведенных 26.06.2014 с победителем аукциона по лотам №№4,6,76,8,17,25,29,31,32,42,43 ООО «Столичный рынок» не заключенным в связи с уклонением ООО «Столичный рынок» от его заключения. КУИ города Волгодонска обратиться в Арбитражный суд с иском о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора за определенный период. Заключить договор по данному лоту с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о ставке арендной платы - ООО «Торг-Сервис».</p>

Протокол составлен в 3-х экземплярах, один из которых хранится в Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, второй направляется ООО «Столичный рынок», третий участнику, сделавшему в ходе торгов предпоследнее предложение ООО «Торг-Сервис».

1. Председатель комиссии _____ С.В.Маликов
2. Секретарь комиссии _____ Т.Н.Бондаренко
3. Зам. председателя комиссии _____ Ю.М.Ушаков
4. Член комиссии _____ В. В. Суворова
5. Член комиссии _____ О.В.Соломатина