



Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Волгодонск

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства линейного объекта: волоконно-оптическая линия связи «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», с учетом протокола публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: волоконно-оптическая линия связи «г. Шахты, БС №610350 – х. Вербовый Лог БС № 610069» от 03.09.2019, заключения по результатам публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: волоконно-оптическая линия связи «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог БС № 610069» от 03.09.2019, на основании письма ПАО «МТС»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Утвердить проект планировки территории для строительства линейного объекта: волоконно-оптическая линия связи «г. Шахты, БС №610350 – х.Вербовый Лог, БС №610069» согласно приложению № 1.

2 Утвердить проект межевания территории для строительства линейного объекта: волоконно-оптическая линия связи «г. Шахты, БС №610350 – х.Вербовый Лог, БС №610069» согласно приложению № 2.

3 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

4 Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5 Постановление вступает в силу со дня его принятия.

6 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

И.о. главы Администрации
города Волгодонска

В.П. Потапов

Проект вносит
комитет по градостроительству
и архитектуре
Администрации города Волгодонска

Приложение 1 к постановлению
Администрации города
Волгодонска
от _____ № _____

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства линейного объекта: ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВОВОЕ ИЗМЕРЕНИЕ» (ООО «ПРИЗМА»)**

Заказчик: ПАО «МТС»

**Документация по планировке территории (проект планировки
и проект межевания территории) для строительства линейного
объекта: ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС
№ 610069»**

**Проект планировки территории
Основная часть проекта планировки территории
Раздел I «Проект планировки территории. Графическая часть»**

Руководитель направления

Главный инженер проекта



Н.В. Симкина

К.И. Ломухина

**Нижний Новгород
2019 г.**

А. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В данной документации по планировке территории рассматривается вопрос размещения линейного объекта ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069»

Основные технико-экономические характеристики планируемого к размещению объекта представлены в таблице:

Общая протяженность трассы ВОЛС для строительства по территории г. Волгодонска Ростовской области составляет – 8,02 км.

№	Наименование	Ед. изм.	Величина по проекту
1	Протяженность трассы	км	8,02
2	Потребность кабеля ОГД-4*8А-16	км каб.	8,02
3	Разработка грунта ручным способом	м тр.	382
	кабелеукладчиком	м тр.	7538
4	Прокладка кабеля ручным способом в готовую траншею	м каб.	0
	кабелеукладчиком	м каб.	7538
	в п/э трубах на переходах (ГНБ)	м каб.	100
	кабельной канализации	м каб.	0

Ведомость потребных для строительства основных материалов и кабельной продукции приводятся в технологических разделах проекта. Сводная ведомость основных материалов и кабельных изделий приведена в таблице:

№	Наименование материалов (тип, марка)	Ед. измерения	Количество
1	Кабель ОГД-4*8А-16	км	8,02
2	Лента опознавательная	км	8,02
3	Труба из полиэтилена d=63mm (ГОСТ р 50838-95)	м	100
4	Опознавательный знак, указатель трассы	шт	100
5	Электронный маркер	шт	100

Б. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских

территорий, городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости, объект ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069» расположен на территории Ростовской области в границах г.Волгодонска.

В. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат приведен в приложении 1 к данному разделу в виду большого объема информации.

Г. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Переноса из зоны планируемого размещения линейного объекта не предусматривается. В связи с чем, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не приводится.

Д. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. В связи с чем, предельные минимальные и максимальные размеры, соответствующие виду разрешенного использования не указываются.

Действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, не установлены.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

В границах зоны планируемого размещения объекта ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069» не предусмотрено размещение зданий.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта,

которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта не регламентирован Градостроительным кодексом Российской Федерации и действующими правилами землепользования и застройки.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Требования по размещению сооружений и устройств связи, радиовещания, телевидения установлены в «ОСТН-600-93. Отраслевые строительно-технологические нормы на монтаж сооружений и устройств связи, радиовещания и телевидения».

Согласно п. 3.4. ОСТЫ - 600 - 93 минимальные расстояния от прокладываемого кабеля линии связи до других подземных и наземных сооружений при сближении или пересечении с последними определяются проектом и должны соответствовать установленным нормам.

В ОСТН - 600 - 93 отмечается, что «кабели и кабельная канализация прокладываются: выше канализационных и водопроводных сетей, выше или ниже действующих кабелей связи; силовых кабелей, газопроводов, нефтепроводов и теплосетей».

Глубина прокладки кабеля в грунтах до IV группы включительно составляет 1,2 м.

Использование земель над кабельными линиями должно осуществляться землепользователями с соблюдением мер по обеспечению сохранности линий связи в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 г. № 578).

В соответствии с упомянутыми Правилами охраны линий и сооружений связи (II. Охранные зоны линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии) на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

б) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приёмки работ.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Требования к архитектурным решениям в отношении ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069» ПАО «Мобильные ТелеСистемы» Ростовская область, г.Волгодонск, входящим в состав линейного объекта, не регламентированы.

Е. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При проектировании объекта «ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069», Ростовская область, г.Волгодонск, переноса (переустройства) из зоны планируемого размещения линейного объекта не предусматривается. В связи с чем, ведомость реконструируемых объектов капитального строительства не приводится.

Ж. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зоне проектирования ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069» Публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» на территории Ростовской области, г.Волгодонск, объекты культурного наследия отсутствуют, что подтверждается схемой территориального планирования муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» Ростовской области.

З. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В зоне проектируемого объекта отсутствуют земли особо охраняемых территорий (ООПТ), что подтверждается схемой территориального планирования муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» Ростовской области.

И. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект – ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069» в интересах ПАО «Мобильные ТелеСистемы» Ростовская область, г.Волгодонск, в соответствии с классификацией ГОСТ Р 22.0.22 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Трмины и определения основных понятий» не является опасным производственным объектом, так как на нем не предусматривается обращение опасных веществ. В составе объекта строительства отсутствуют особо опасные производства и участки.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя:

- мероприятия, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ;
- мероприятия по обеспечению взрывопожаробезопасности.

На проектируемом объекте в соответствии с требованием ст. 5 Федерального Закона Российской Федерации от 22.07.2008 н №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» предусматривается создание системы обеспечения пожарной безопасности, которая включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Противопожарные мероприятия обеспечиваются:

- выбором устройств защиты электрооборудования и токораспределительных сетей, обеспечивающих немедленное отключение поврежденных участков;
- устройством заземления проектируемого оборудования;
- максимально возможным сокращением длин параллельного пробега при совместной прокладке кабелей информации и электропитания;
- выбором соответствующих марок и сечений кабелей и способов их прокладки;
- применением негорюемых материалов для монтажа электрооборудования;
- наличием первичных средств пожаротушения;
- герметизацией проходов фидеров питания через перегородки и перекрытия после прокладки кабелей;
- использованием поливинилхлоридной трубки для прокладки в ней оптического кабеля по помещению аппаратной;
- применением негорюемых материалов для монтажа электрооборудования.

Выполнение монтажных и регламентных работ на ЭПУ должно производиться в строгом соответствии с правилами ПУЭ, ПТЭЭП.

Для обеспечения охраны труда при производстве строительно-монтажных работ весь персонал, связанный со строительством, должен пройти дополнительный инструктаж по безопасным методам ведения работ и выполнять все требования:

«Правила по охране труда при работах на линейных сооружениях

кабельных линий передачи» ПОТ РО-45-009-2003 М., 2003 год, «Техника безопасности при строительстве линейных сооружений», ВСН 604-11-87., СНиП 12-04-2002 (часть 2) «Техника безопасности в строительстве», СНиП 12-03-2001 (часть 1) «Безопасность труда в строительстве» М. 2001 г.,

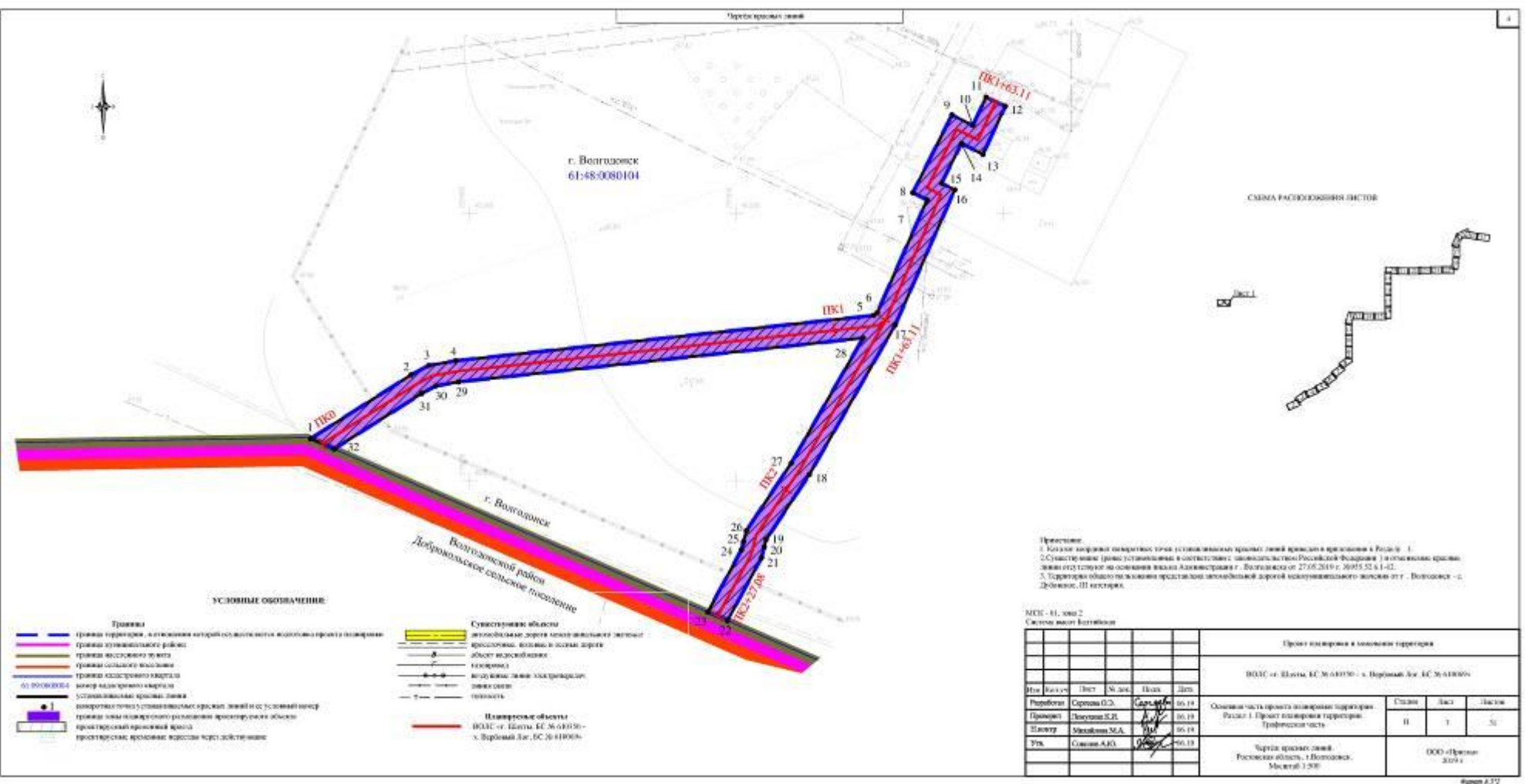
«Правил охраны магистральных трубопроводов» (утв. Постановлением Госгортехнадзора России № 9 от 23.04.92г.).

Для обеспечения пожарной безопасности персонал, связанный со строительством, должен пройти инструктаж и выполнить требования ППБ-01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации», введенных в действие 30.06.2003г., приказом № 313 Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 18.06.2003г.

Особое внимание при прокладке кабеля необходимо обратить на работы в местах пересечений с подземными коммуникациями, сближения с линиями электропередачи. При выполнении работ вблизи действующих высоковольтных линий электропередач необходимо получить разрешение на производство работ от организаций, эксплуатирующих линии ВЛ.

Все земляные работы вблизи подземных сооружений должны вестись в соответствии с требованиями «Правил охраны магистральных трубопроводов» 1979г.; «Инструкцией по производству строительных работ в охранных зонах магистральных трубопроводов» 1980г.;

«Правил техники безопасности при строительстве магистральных трубопроводов».



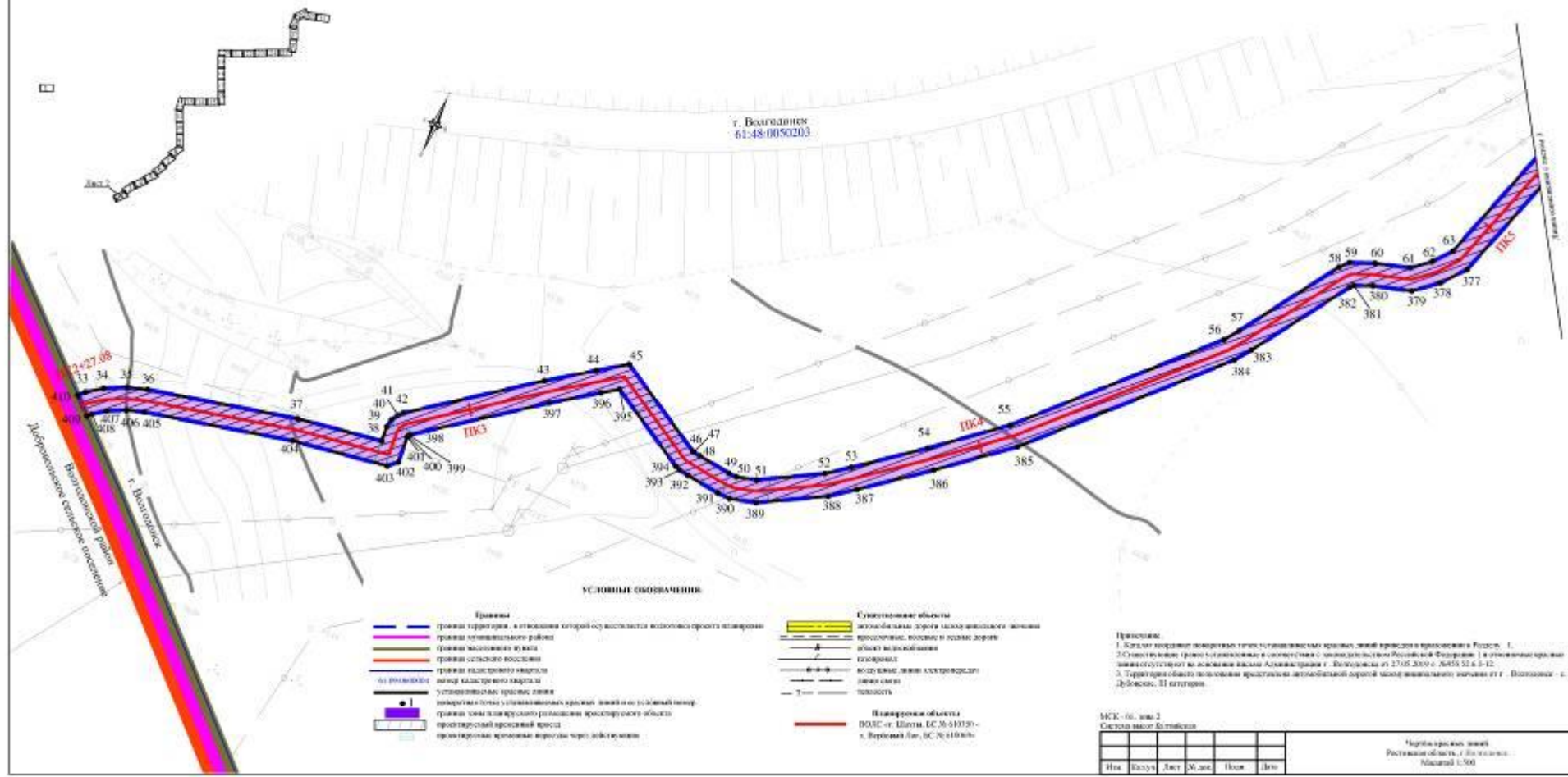
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ:

- | | |
|--|---|
| Трассы | Существовавшие объекты |
| граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | территории, занятые строениями, сооружениями, строениями, объектами линейной инфраструктуры, строениями, объектами линейной инфраструктуры, строениями, объектами линейной инфраструктуры |
| граница земельного участка | объекты недвижимости |
| граница земельного участка | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующего водоема | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница водоема | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |
| граница существующей трассы, линии электропередачи | границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации |

Примечание:
 1. Контур объектов недвижимости (земельных участков) нанесен в соответствии с кадастровыми данными.
 2. Состав территории (земельных участков) определен в соответствии с кадастровыми данными.
 3. Территория объекта недвижимости является частью территории планируемой территории.

МДС - 11, 104.2
 Система координат: ЮТФ

Проект планировки территории						ЮТФ			
№ 11/01-18/010-001-2019									
№ п/п	Вид	Имя	И.О.Ф.	Дата	Дет.				
1	Разработчик	Сорокин С.С.	С.С.	16.18		Основная часть проекта планировки территории. Работы по планировке территории. Проектная часть.	И	7	
2	Проектировщик	Павлова Е.В.	Е.В.	16.18					
3	Эксперт	Михайлов М.А.	М.А.	16.18					
4	Утвердил	Сорокин С.С.	С.С.	16.18		Читая в соответствии с проектом планировки территории. Рассмотрено в соответствии с проектом планировки территории.	ООО «Проинвест»		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

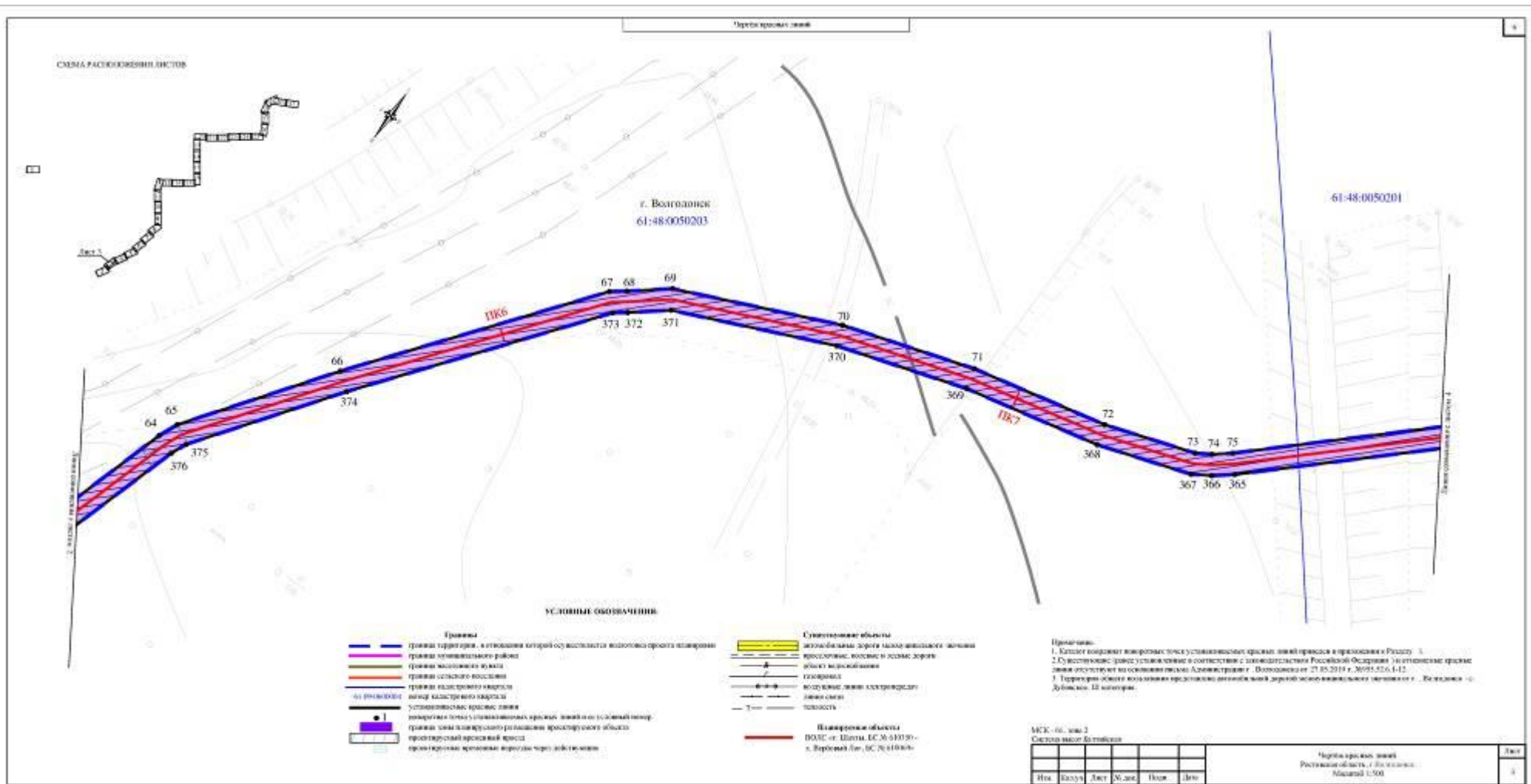
- | | |
|---|---|
| <p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none"> — граница территории, в отношении которой осуществляется водосборный фронт планировки — граница территориального района — граница жилищного квартала — граница осязного хозяйства — граница жилищно-коммунального хозяйства — граница жилищно-коммунального хозяйства — граница территории жилищно-коммунального хозяйства — граница территории жилищно-коммунального хозяйства — граница территории жилищно-коммунального хозяйства — граница территории жилищно-коммунального хозяйства — граница территории жилищно-коммунального хозяйства | <p>Существующие объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> — автомобильная дорога общего назначения — проселочная, колесная и осязная дорога — объект водоснабжения — газопровод — водопровод — канализация — линия электропередачи — линия связи — железная дорога |
|---|---|

Примечание:
 1. Карта составлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
 2. Статус территории, граница территории и осязания территории Российской Федерации 1 в отношении территории, указанной на схеме, не имеют значения.
 3. Территория области полевых культурных земель, занятая под строительство объектов жилищно-коммунального назначения в г. Волгодонске, III категория.

МСК - 06, лист 2
 Система высот: Балтийская

Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь

Численный масштаб:
 Расстояние на местности:
 Масштаб 1:500



г. Волгоград
61:48:0050201

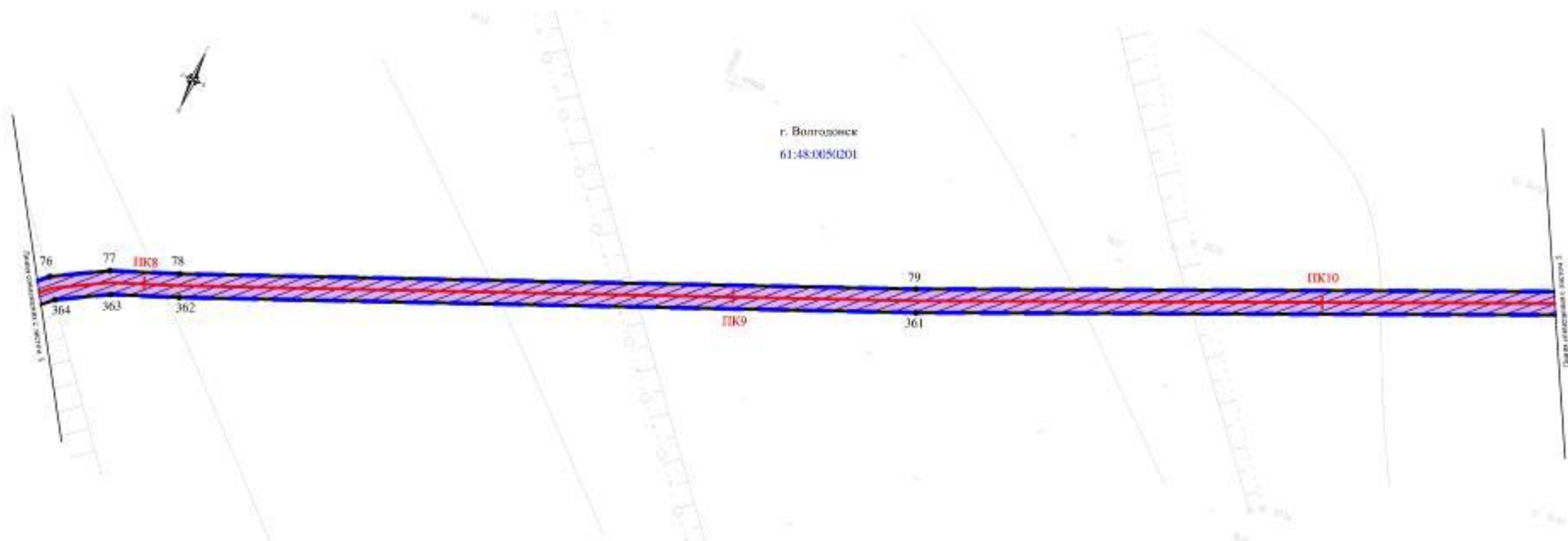
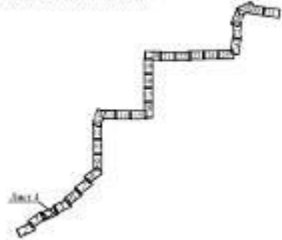


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ДИКТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| <p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none"> — границы территории, в отношении которой осуществляется водопользование — границы муниципального района — границы земельного участка — границы оросительного водоема — границы кадастрового квартала — границы кадастрового квартала — участки водных объектов — территории земель с установленными границами земель и их условный номер — границы земель водного фонда — проектная граница водоема — проектная граница водоема | <p>Существующие объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> — автомобильная дорога — железная дорога — водоем — объект водосбора — газопровод — воздушная линия электропередачи — линия связи — трасса — территория <p>Планировка объектов</p> <ul style="list-style-type: none"> — ВОДС «Синь», СС № 61030-х, Верхний Бир, СС № 61030-х |
|--|--|

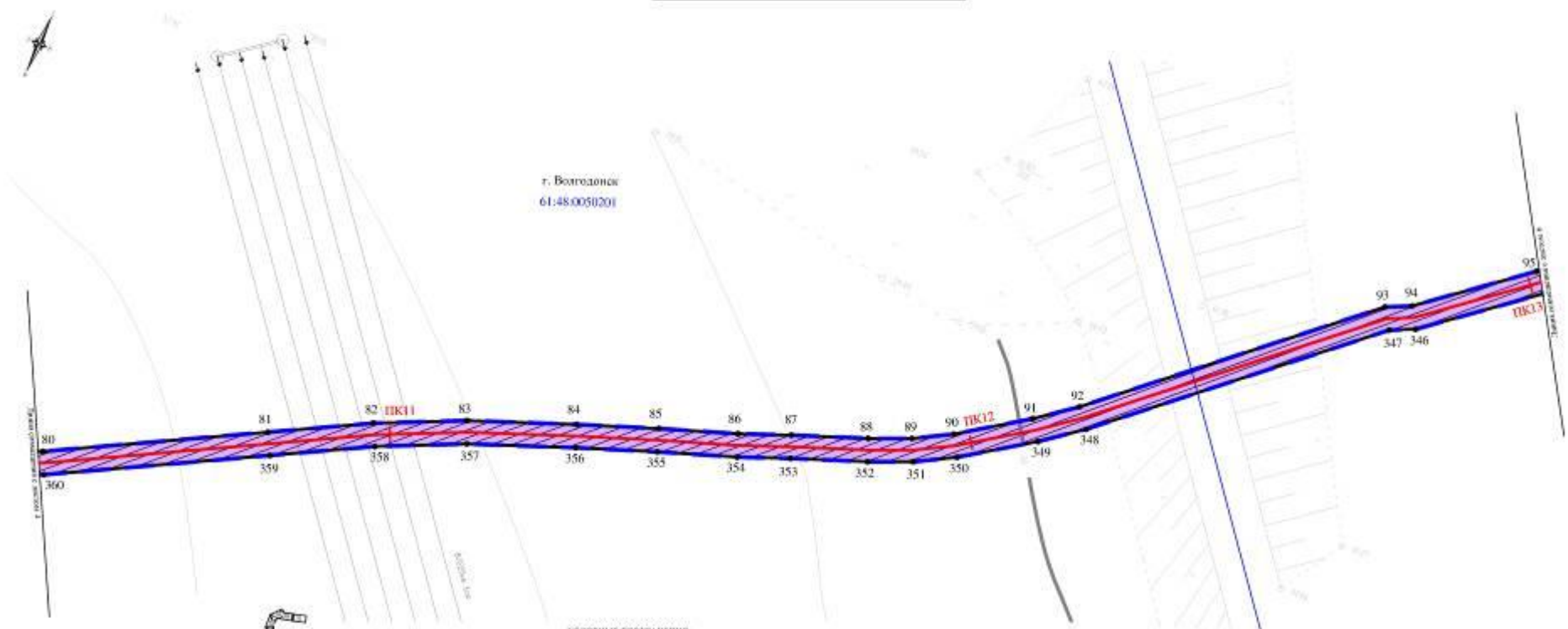
Примечания:
 1. Контур территории водопользования установлен в соответствии с Приказом Роспотребнадзора от 27.05.2019 г. №015/2019/112.
 2. Существующие границы водоема установлены в соответствии с кадастровыми данными.
 3. Территория водоема, расположенная на территории земель водного фонда, не является объектом водопользования.

МСК - 66, шаг 2
 Система высот: Балтийская

Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя

Числовая проекция: Шпальтер
 Масштаб: 1:500

г. Вологодск
61:48:0050201



СОСНА РАССКОЛОДИНА (УСТЬЕ)

УСТЬЕ УЩЕЛИНЫ

Границы

- граница территории, в отношении которой осуществляется возмещение вреда за пользование участком
- граница земельного района
- граница земельного участка
- граница охотничьего хозяйства
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- существующие красные линии
- территория земель с установленными красными линиями по условной линии
- граница земельного участка
- проектная красная линия
- проектная красная линия через водоемы

Существующие объекты

- автомобильная дорога
- железная дорога
- линия электропередачи
- линия связи
- территория

Планировка объектов

- ВОЛС «Сила» СС М 61030-х, Вологодск, СС 76-110 км/ч

Примечания:
 1. Контур территории, в отношении которой осуществляется возмещение вреда за пользование участком.
 2. Существующие красные линии установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации. Условные красные линии существуют на основании плана Администрации г. Вологодск от 27.05.2019 г. №015/219-1412.
 3. Территория объекта пользования представляется автомобильной дорогой общего пользования категории «В» протяженностью 12 километров.

МСК - 01, шаг 2
Система высот Балтийская

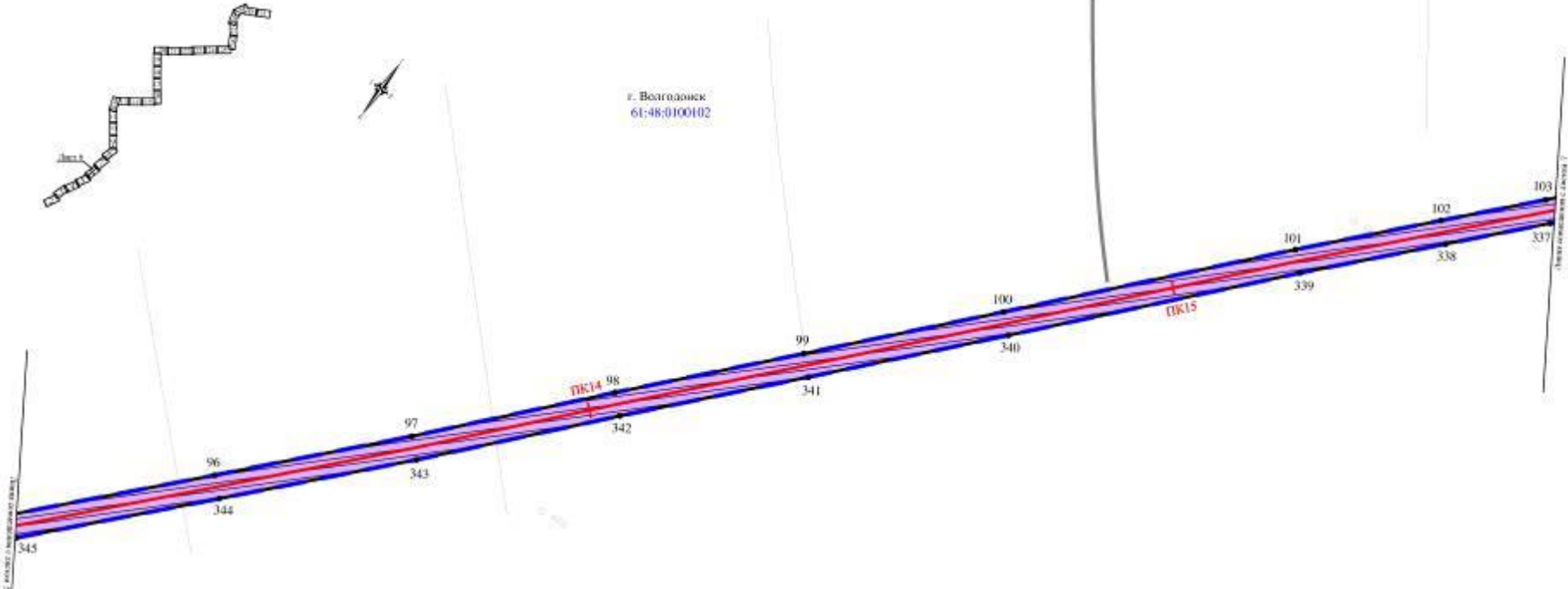
Имя	Дата	Дет.	Изм.	Испол.	Дата

Числовая проекция: метры
 Расстояние: область 1 до 0 километра
 Масштаб: 1:500

САМА РАЦИОНАЛЬНЕШЕ ВЕСОМ

Проектируемая линия

г. Вологодск
61:48:0100102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- границы территории, в отношении которой осуществляется водовоздушный контроль
 - границы территориального района
 - границы муниципального округа
 - границы сельского поселения
 - границы кадастрового квартала
 - границы кадастрового квартала
- Объекты**
- установленные красные линии
 - реперные точки установленных красных линий и их условный номер
 - границы зоны планировочного регулирования застройку объекта
 - проектируемая красная линия
 - проектируемая красная линия через водоемы

- Существующие объекты**
- автодорожная дорога с твердым покрытием
 - автодорожная дорога с грунтовым покрытием
 - пешеходный переход
 - железнодорожная линия
 - линия электропередачи
 - линия связи
 - канализация
 - линия водоснабжения
 - линия теплоснабжения
 - линия газоснабжения
 - линия канализации
 - линия водоснабжения
 - линия теплоснабжения
 - линия газоснабжения
 - линия канализации
- Планировка объектов**
- ВОЗС «Сити» СС М 61030-х, Верхний Бир, СС № 61030-х

Примечания:

1. Контур территории, в отношении которой осуществляется водовоздушный контроль, в соответствии с Постановлением Правительства Вологодской области от 27.05.2019 г. № 015/2019-П.
2. Существующие красные линии установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации).
3. Территория объекта, в отношении которого осуществляется водовоздушный контроль, в соответствии с Постановлением Правительства Вологодской области от 27.05.2019 г. № 015/2019-П.

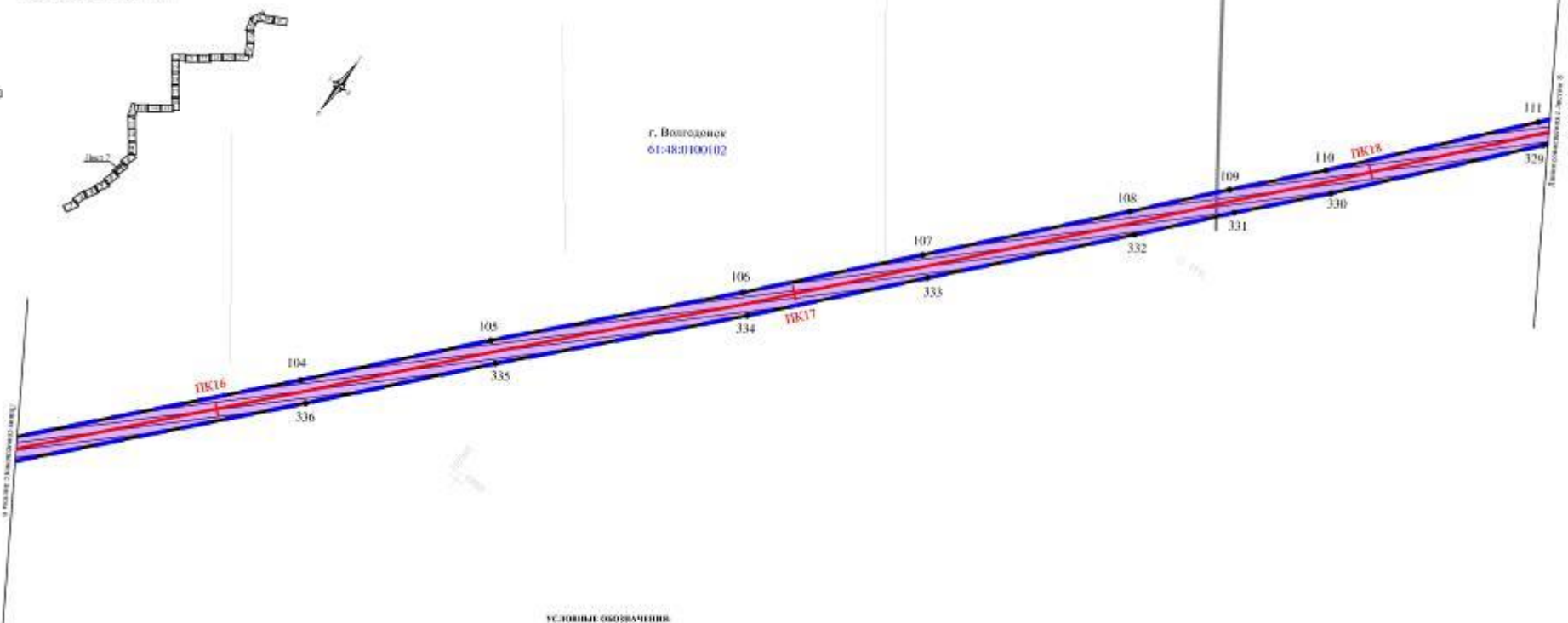
МСК - 01, шаг 2
Система высот Балтийская

Имя	Дата	Дет.	Изм.	Испол.	Дата

Числовая проекция: 1:500
Масштаб: 1:500

Лист	6
------	---

г. Вологодское
61-48:0100102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется водопользование
- граница территориального района
- граница муниципального округа
- граница сельского поселения
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового участка
- условная граница земельного участка
- граница зоны установления красных линий и ее условный номер
- граница зоны планировочного регулирования застройку объекта
- проектная красная линия
- проектная красная линия через водоемы
- Существующие объекты**
- автомобильная дорога местного значения
- проселочная, колесная и осяевая дорога
- объект водосбора
- газопровод
- воздушная линия электропередачи
- линия связи
- тротуар
- Планировочные объекты**
- ВОЗС «г. Шатура, СС № 61030-г, Верхний пояс, СС № 61030-г»

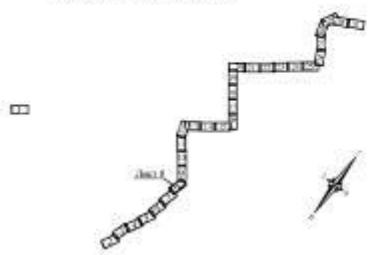
Примечания:
 1. Контур территории показан условными красными линиями в соответствии с Разделом 3.
 2. Условные красные линии установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации) и постановлением Правительства Вологодской области от 27.05.2019 г. № 05-52/6-142.
 3. Территория объекта пользования проектной автомобильной дорогой является муниципальной собственностью г. Вологодское (с/д. № 05/05-12 от 09.05.2019 г.).

МСК - 05, шаг 2
Система высот - Балтийская

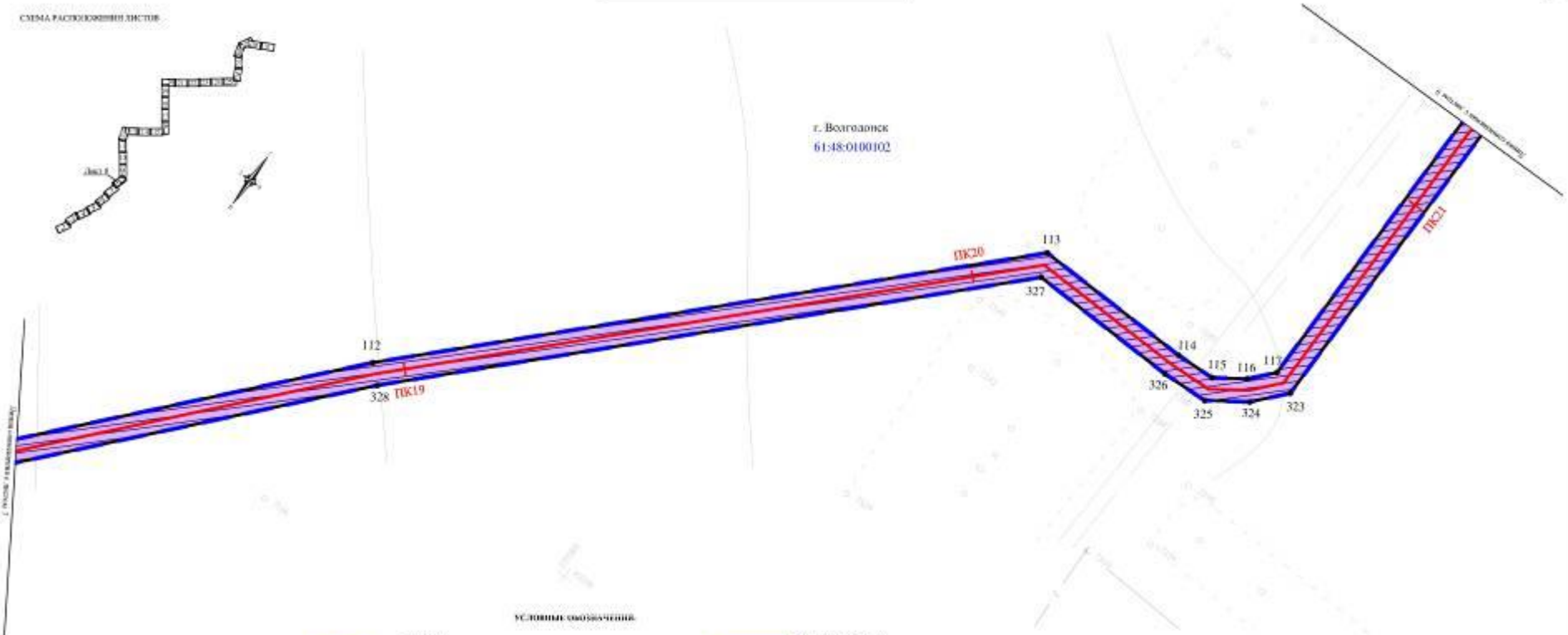
Имя	Фамилия	Дат	№, шаг	Поим	Дат

Числовая красная линия
 Расстояние от центра участка
 Масштаб 1:500

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИНИИ



г. Волгоград
61:48:0100102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется водопользование водопользователем
 - граница муниципального района
 - граница муниципального округа
 - граница сельского поселения
 - граница кадастрового квартала
 - граница кадастрового участка
 - государственная граница
 - территория с установленными границами земель в установленном порядке
 - граница зоны планировочного регулирования застройки территории
 - проектная граница земель, проходящая через действующие

- Существующие объекты**
- автомобильная дорога общего назначения
 - проселочная, колесная и смешанная дорога
 - объект водоснабжения
 - газопровод
 - водопровод
 - линия связи
 - территория

- Планировка объектов**
- ВОЛС «г. Шахи, СС № 61030-г, Верхний Бат, СС № 61030-г»

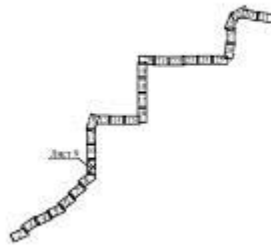
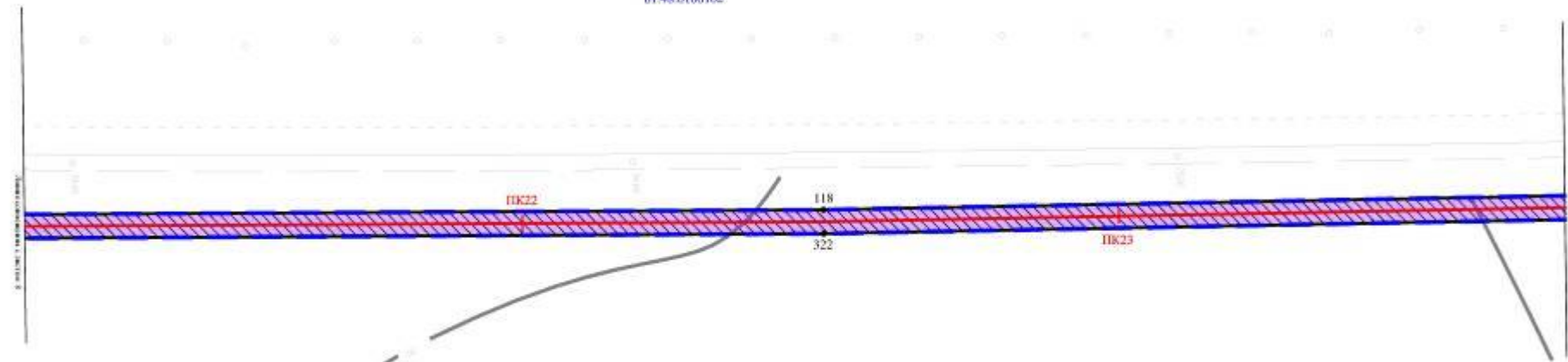
- Примечания:**
1. Контур территории водопользователя установлен в соответствии с Приказом № 1.
 2. Существующие границы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации. Установленные границы земель существуют на основании кадастра Волгоградского г. Волгоградского от 27.05.2019 г. № 015/2019-1/12.
 3. Территория объекта пользования принадлежит государственной дорожной организации «Волгоградское дорожное управление».

МСК - 01, шаг 2
Система высот Балтийская

№	Дата	Дет.	№, шаг	Поим.	Дет.

Наименование линии		Лист
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону		
Масштаб 1:500		8

г. Вологодск
61-48-01/0102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|--|
| <p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none"> границы территории, в отношении которой осуществляется водовоздушный контроль границы территориального района границы земельного участка границы охотничьего хозяйства границы кадастрового квартала границы кадастрового квартала государственная граница территория зоны с ограниченным режимом природопользования границы зоны планировочного регулирования территории участка проектная граница проезжей части проектная граница проезжей части через действующую | <p>Существующие объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> автомобильная дорога общего назначения проселочная, колесная и смешанная дорога объект водосбора газопровод воздушные линии электропередачи линия связи территория <p>Планировка участка</p> <ul style="list-style-type: none"> ВОЛС «г. Шатура, ЕС М 61030-г, Верецкий Лп, ЕС 76-110 км/ч» |
|---|--|

- Примечания:**
1. Контур территории выделен красной линией граница в соответствии с Разделом 3.
 2. Существующие границы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации) в отношении территории Вологодской области (№ 21-03-2019 г., № 01-52/6-142).
 3. Территория участка выделена проектной границей проезжей части автомобильной дороги общего назначения (схема) в соответствии с Разделом 12 проекта.

МСК - 01, шаг 2
Система высот Балтийская

Имя	Возраст	Дат	№, шаг	Пол	Дат

Числовая проекция, шпальт
Растяжка области, 1 до 10 км/ч
Масштаб 1:500



г. Вологодск
61:48:0100102

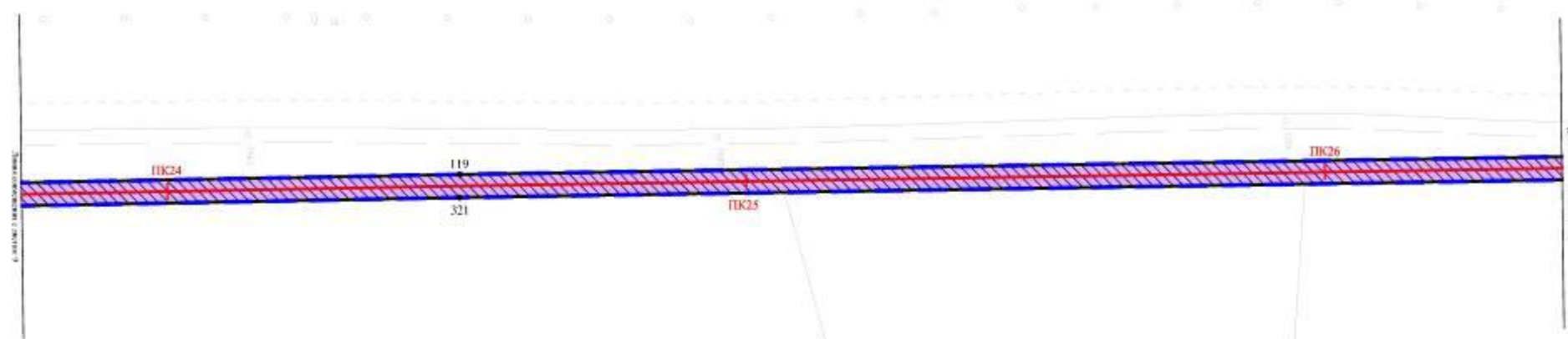
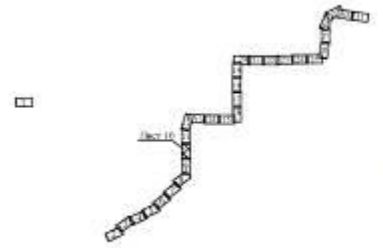


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|--|
| <p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none"> — граница территории, в отношении которой осуществляется водопользование водопользователем — граница муниципального района — граница земельного участка — граница охотничьего хозяйства — граница кадастрового квартала — граница кадастрового квартала — условная граница земельного участка — территория с установленными границами земель и ее условный номер — граница земельного участка — проектная граница территории через действующие | <p>Существующие объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> ▭ автомобильная дорога местного значения ▭ проселочная, колесная и осяевая дорога ▭ объект водоснабжения ▭ газопровод ▭ воздушные линии электропередачи ▭ линия связи ▭ территория <p>Планируемые объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> ▭ ВОЛС «г. Шатура, УС № 61030-х, Вологодск ЛИН, УС № 61030-х» |
|---|--|

Примечания:

1. Контур территории водопользователя установлен в соответствии с Приказом Роспотребнадзора от 21.05.2019 г. №015.52.6.142.
2. Существующие границы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации).
3. Территория объекта пользования проектной автомобильной дорогой является муниципальной собственностью г. Вологодск, 12 квартал.

МСК - 61, лист 2
Система высот: Балтийская

Имя	Дата	Дет.	Изм.	Испол.	Дата

Числовая проекция: метры
Расстояние: метры
Масштаб: 1:500

с. Вологодское
61:48:0100102

Линия согласования с участком 12

Линия согласования с участком 12

СХЕМА РАСКЛАДКИ БИТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

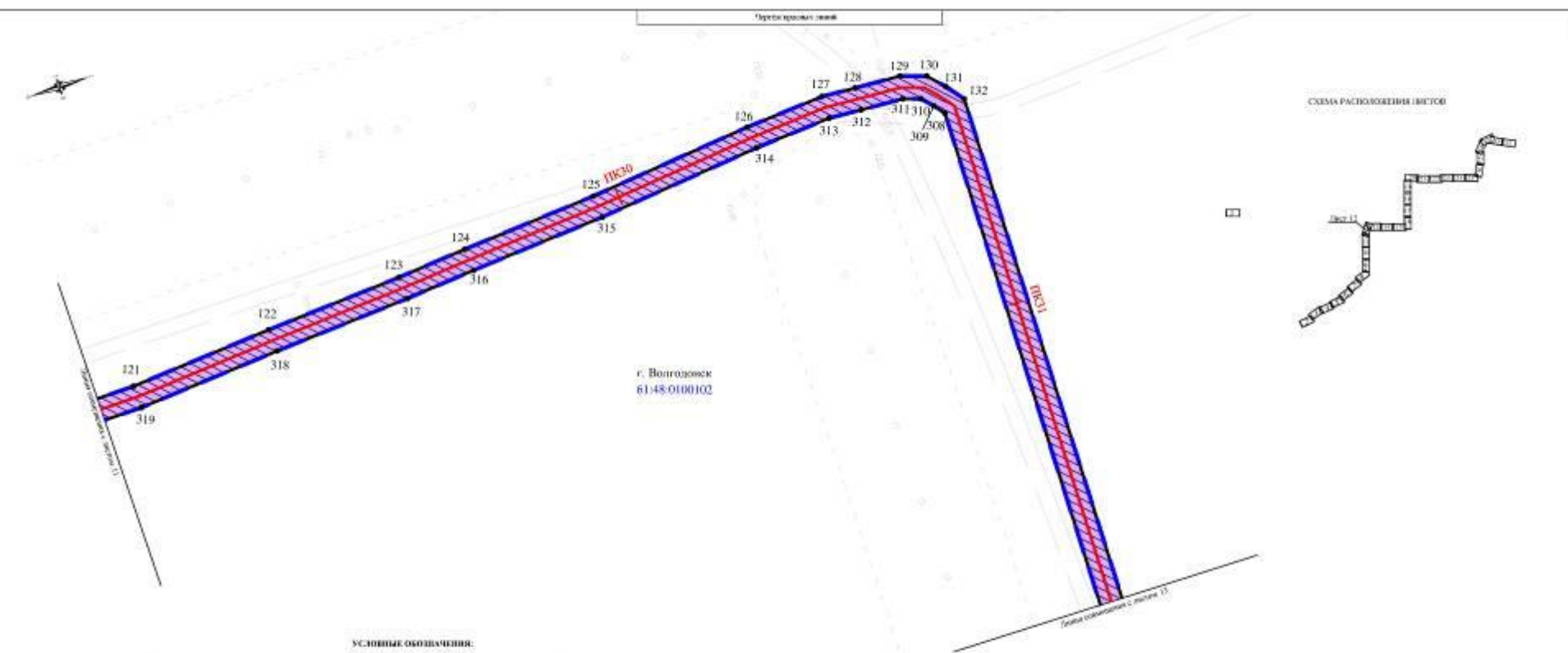
- | | |
|---|---|
| <p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none"> — границы территории, в отношении которой осуществляется водовозная перевозка — границы муниципального района — границы земельного участка — границы оросительного водоема — границы кадастрового квартала — границы кадастрового участка — условные границы земельных участков — границы земель населенных пунктов, земель в государственном пользовании — границы земель государственного резерва — проектная граница территории водозабора | <p>Существующие объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> автомобильная дорога общего назначения проселочная, колесная и оросительная дорога объект водоснабжения газопровод воздушные линии электропередачи линия связи территория |
| <p>Планировка объектов</p> <ul style="list-style-type: none"> — ВОЗС «с. Шата, СС М 61030-х, Верхний Бир, СС № 61030х» | |

- Примечания:
1. Контур территории водозабора установлен в соответствии с Приказом № 12.
 2. Существующие границы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (географические границы земель населенных пунктов Администрации Вологодского от 27.05.2019 г. №015/219-1-12).
 3. Территория объекта пользования принадлежит государственной дорожной организации «Вологодское» (Филиал № 12).

МСК - 61, шаг 2
Система высот Балтийская

Имя	Дата	Дет. №, шаг	Дет.	Дет.

Числовая проекция, шпальт
Растяжка области, 1 до 1 (масштаб)
Масштаб 1:500



г. Волгоград
6148-0100102

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Трассы**
- трасса, строительство в отношении которой осуществляется выдача проекта планировки территории
 - трасса не в границах земельного участка
 - трасса автомобильной дороги
 - трасса местного назначения
 - трасса автомобильной дороги
 - мест. выделенное в границах
 - 6110-000004
 - установленные красные линии и их условный вынос
 - линия, вынос установленной красной линии и ее условный вынос
 - проектный вынос красной линии через действующий

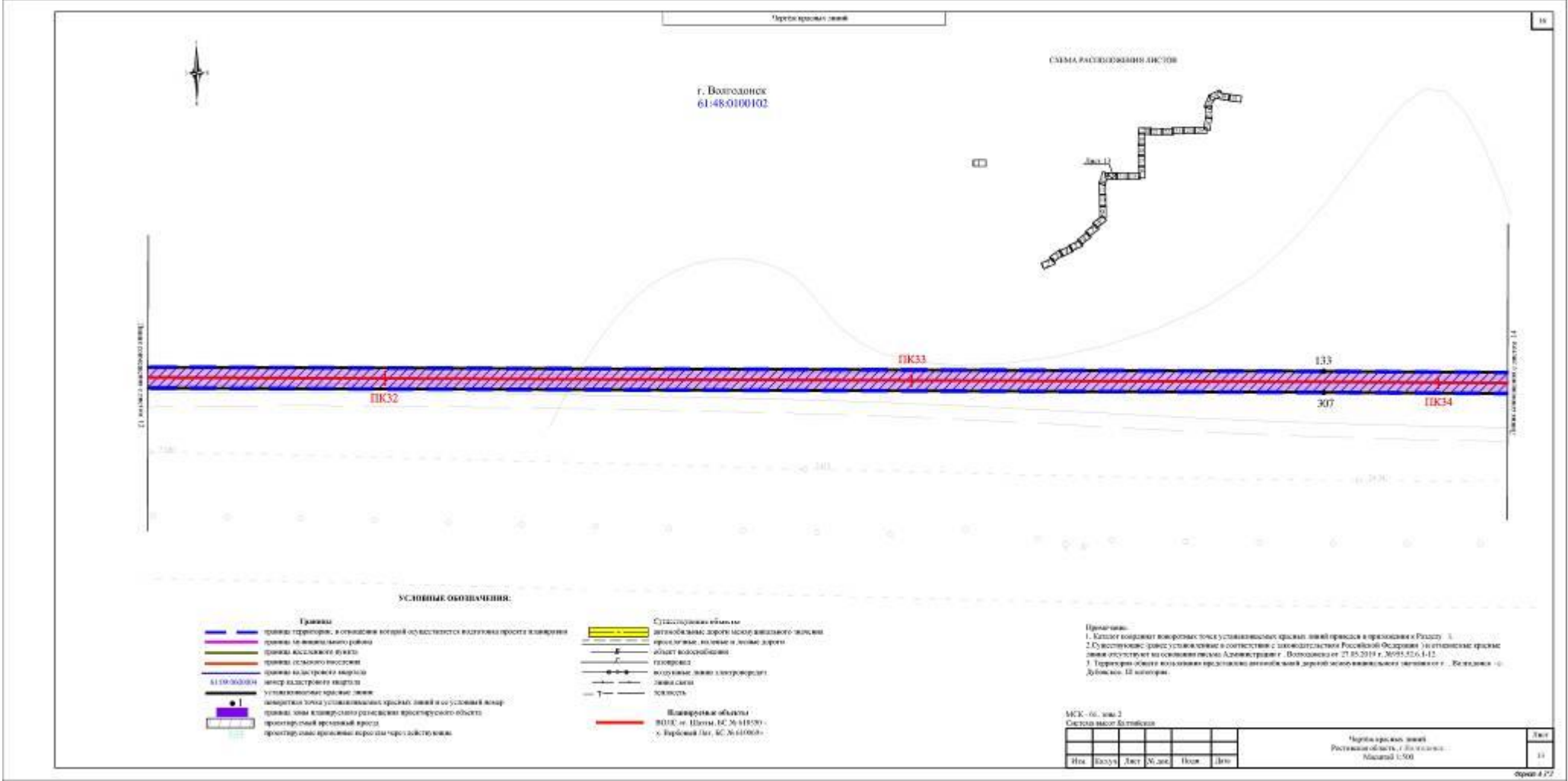
- Строительная область**
- земельный участок, занятый объектом капитального строительства
 - объект незавершенного строительства
 - газопровод
 - воздушная линия электропередачи
 - линия связи
 - железная дорога
- Водоотводная область**
- ВОЛО, н. Штан, КС № 6148/00
 - ВОЛО, н. Штан, КС № 6148/00

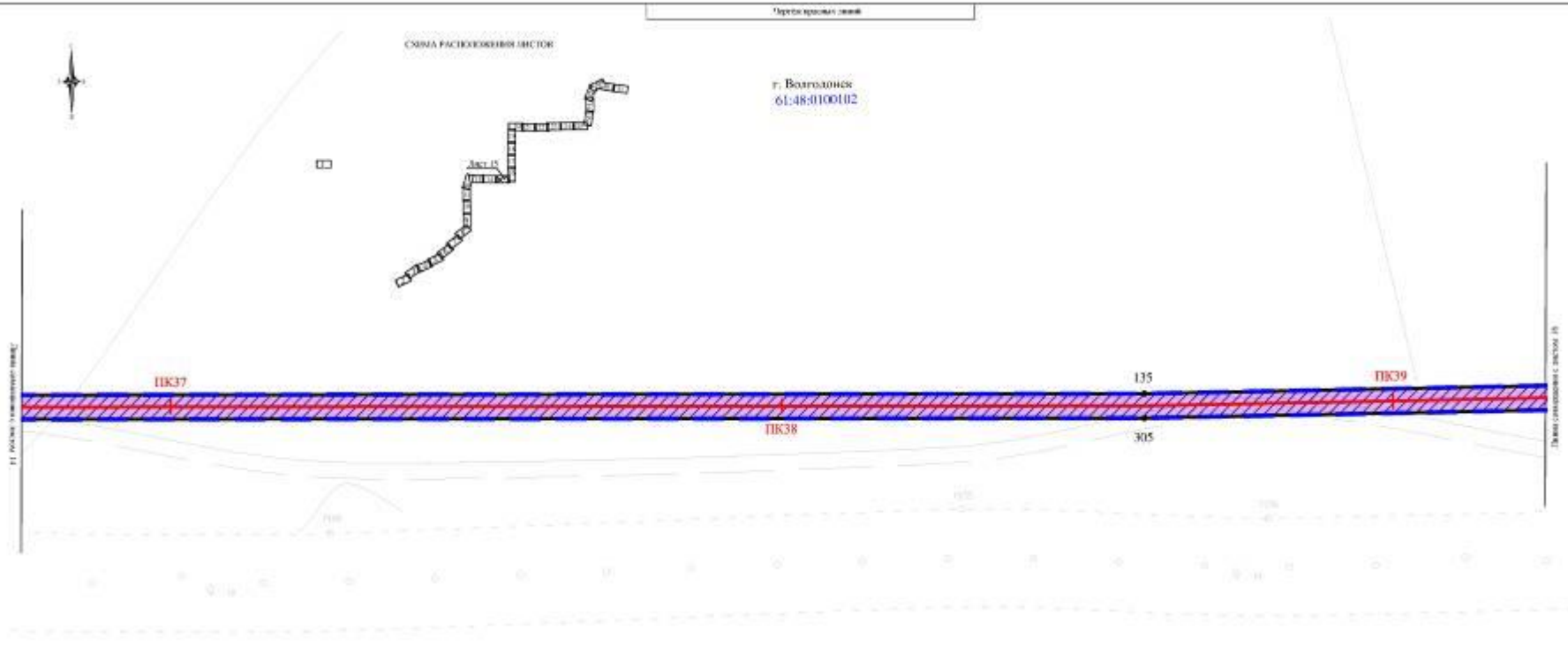
- Примечания:**
1. Контур координат выверен по точкам установленным красными линиями в соответствии с Разделом 3.
 2. Установлены выносы красных линий в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты государственной власти субъектов Российской Федерации - Волгоградская область от 27.03.2019 г. №015-2/20-1/12).
 3. Территория объекта расположена в границах территории, отведенной для размещения объектов в границах 12 кварталов.

МСК - 00, шаг 2
Система высот: балтийская

Имя	Дата	Дет.	Изм.	Пом.	Дет.

Наименование, адрес
Ростовская область, г. Волгодонск
Масштаб 1:500





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Трассы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется выдача проекта планировки
 - граница земель общего пользования
 - граница кадастрового участка
 - граница земельного участка
 - граница участка земельного участка
 - местоположение объекта
 - 61:09:003:034
 - устанавливаемые красные линии
 - известные точки устанавливаемых красных линий и их условный номер
 - граница, линия планировочного разделения пространственного объекта
 - проектный проездной проезд
 - проектный проездной проезд
 - проектный проездной проезд

- Строительные объекты**
- автомобильная дорога общего назначения
 - проезды, проезды, проезды
 - объект землепользования
 - газопровод
 - воздушные линии электропередачи
 - линия связи
 - железная дорога
 - факель
- Водооградительные объекты**
- ВООП, № ШОИМ, РС № 61:09:00
 - ВООП, № ШОИМ, РС № 61:09:00

- Примечания:**
1. Катеты координат повернуты по часовой стрелке к устанавливаемым красным линиям в соответствии с Разделом 3.
 2. Устанавливаемые красные линии установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации) и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.03.2019 г. №95.52.0.1.12.
 3. Территория объекта землепользования представляет собой земельный участок, площадью 12,00 кв. м.

МКС - 01, шаг 2

Система высот: Балтийская

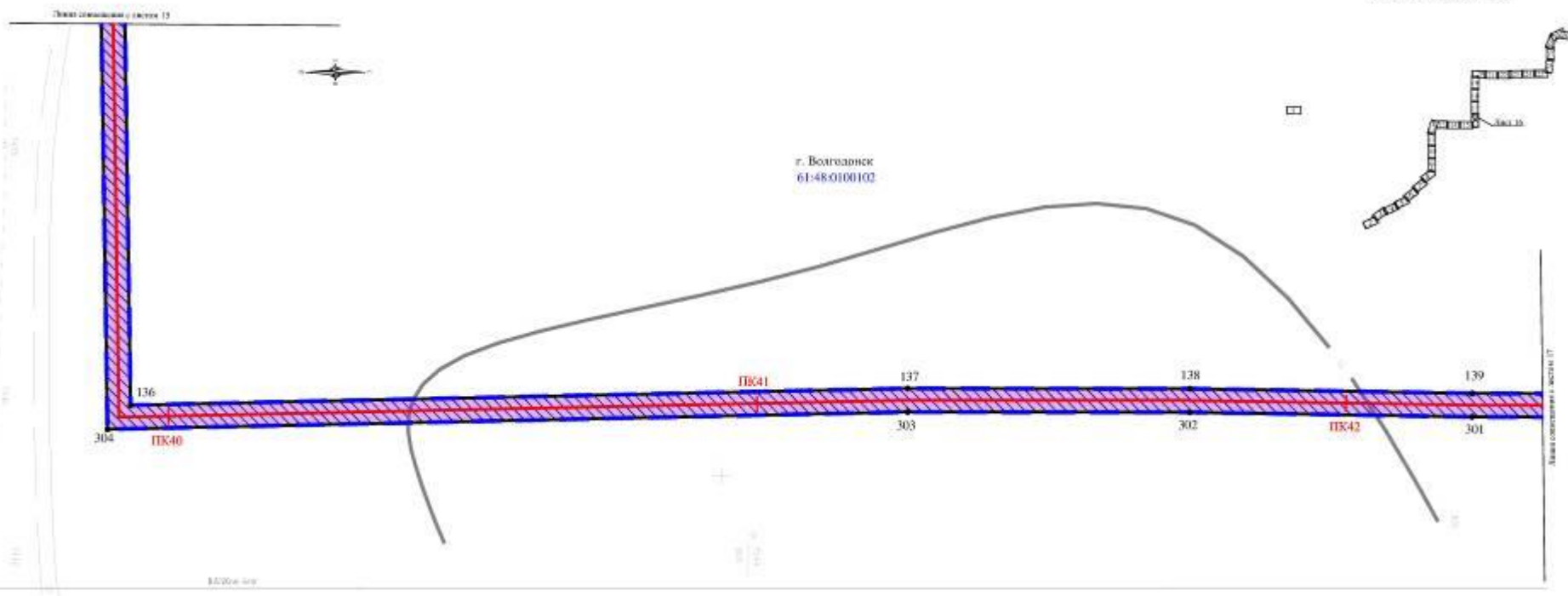
№	Дата	Дет.	Исх.	Дет.

Числитель: проект, линия

Знаменатель: Расстояние между линиями

Масштаб: 1:500

Лист	15
------	----



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Трассы**
- трасса проектируемой в отношении которой осуществляется выдача проекта планировки территории
 - трасса проектируемой территории
 - трасса автомобильной дороги
 - трасса железной дороги
 - трасса водного транспорта
 - трасса воздушного транспорта
 - трасса метрополитена
 - трасса инженерных сетей
 - трасса инженерных сетей, подлежащая изъятию для государственных нужд Российской Федерации
 - трасса инженерных сетей, подлежащая изъятию для государственных нужд Российской Федерации

- Строительные объекты**
- здание, сооружение, объект незавершенного строительства
 - объект незавершенного строительства
 - газопровод
 - воздушная линия электропередачи
 - линия связи
 - железная дорога
- Водохозяйственные объекты**
- водоем
 - водопровод
 - канализация

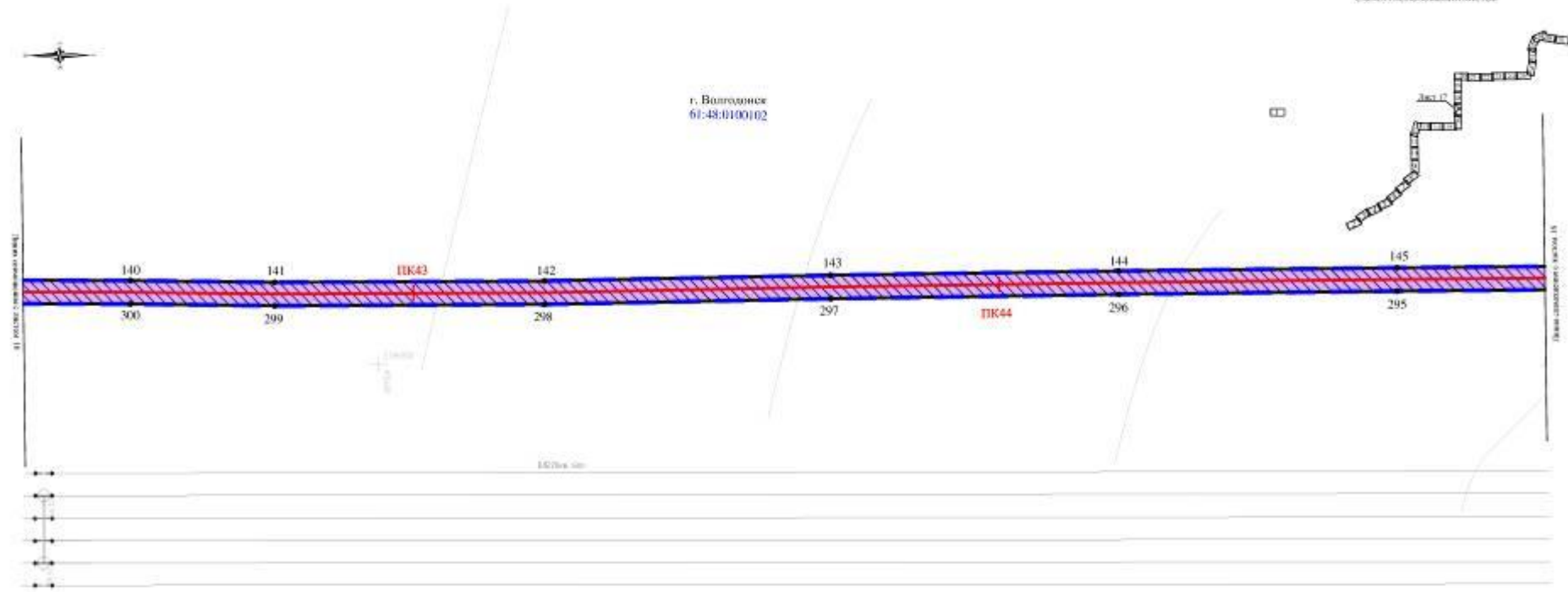
- Примечания:**
1. Контур территории, в отношении которой осуществляется выдача проекта планировки территории, обозначен красной линией.
 2. Существующие границы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты вступают в силу с даты вступления в силу Закона Волгоградской области от 27.05.2019 г. №015-ОД/2019).
 3. Территория объекта, подлежащая изъятию для государственных нужд Российской Федерации, обозначена красной линией.

МСК - 06, шаг 2
Система высот: Балтийская

Имя	Дата	Дет.	Изм.	Изм.	Изм.

Наименование: Проект планировки территории
 Районная администрация, Волгоград
 Масштаб: 1:500

г. Волгодонск
61:48:0100102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Трассы:**
- трасса трассы, в отношении которой осуществляется выдача проекта планировки
 - трасса по плану общего района
 - трасса общего участка
 - трасса местного назначения
 - трасса в застроенной местности
 - 61:09:0030304 — мест. застроенной местности
 - установка знака «Земельный участок с установленными красными линиями и его условный номер»
 - линия, являющаяся границей территории проектного участка
 - проектная линия, являющаяся границей территории участка

- Строительные объекты:**
- дорожная зона, дорожное покрытие, дорожные знаки и дорожные сооружения
 - объект возмездного использования
 - газопровод
 - воздушные линии электропередачи
 - линия связи
 - железная дорога
- Исторические объекты:**
- ВОУС, № Штам. КС № 61:030
 - «Европейский Лес», КС № 61:030

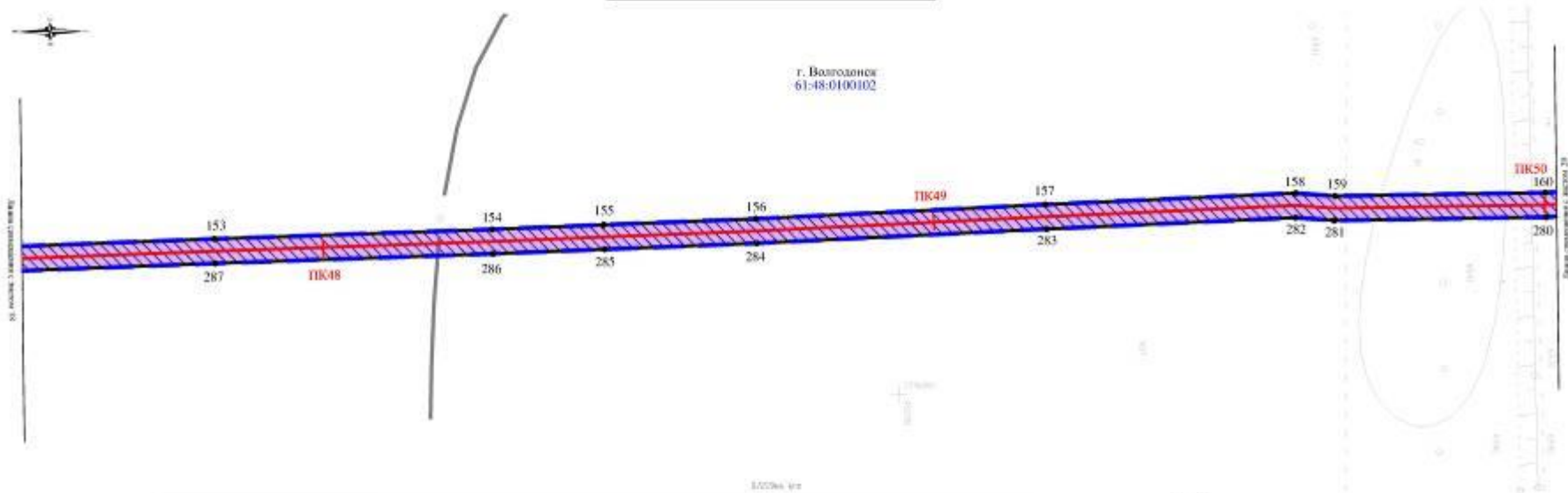
- Примечания:**
1. Контур кварталов выверен по состоянию на 10.08.2019 г. и привязан к Разделу 3.
 2. Существующие знаки установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты) и отсутствуют на основании письма Администрации Волгодонского от 27.05.2019 г. № 015.52.6.14.12.
 3. Территория общего пользования представлена дорожной зоной выезда на проезжую часть «Земельный участок» площадью 12 кв.метров.

МСК - 66, шаг 2
Система высот Балтийская

Имя	Фамилия	Датум	№, шаг	Поиск	Дело

Направление: проект
Ростовская область, г. Волгодонск
Масштаб 1:500

г. Вологодск
61-48-0100102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| Границы | Строительная область |
| <ul style="list-style-type: none"> границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы земельного участка границы населенного пункта границы сельского поселения границы административного округа границы административного района границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | <ul style="list-style-type: none"> земельный участок, занятый объектом железнодорожного транспорта границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| Виды границ | Виды границ |
| <ul style="list-style-type: none"> границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | <ul style="list-style-type: none"> границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |

- Примечания:**
1. Контур территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, в соответствии с Разделом 1.
 2. Существующие границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации).
 3. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, в соответствии с Разделом 1.

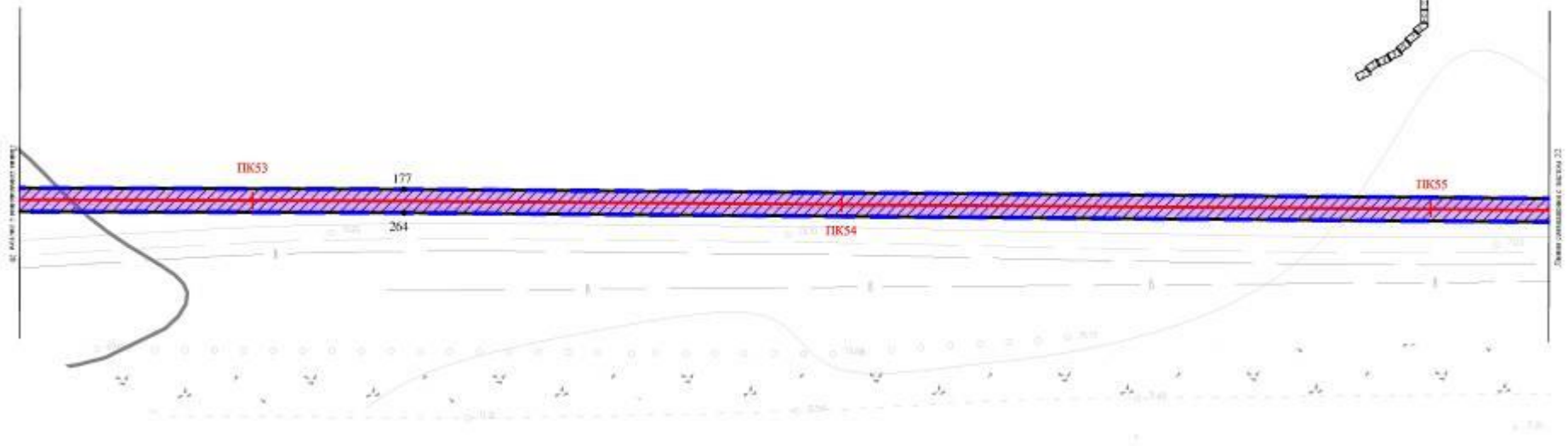
МСК - 01, шаг 2
Система высот Балтийская

Имя	Исполн	Дат	№, шаг	Дата	Дата

Числовая проекция координат
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону
Масштаб 1:500

г. Вологодская
61-48-01/00102

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПУКТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница межпоселенческого района
 - граница населенного пункта
 - граница сельского поселения
 - граница городского округа
 - граница городского квартала
 - граница городского квартала
 - установленные границы земель
 - земельная зона установления границ земель в соответствии с проектом планировки территории
 - граница земель в планируемой границе проектного объекта
 - проектная граница территории прилегающей территории

- Структурные объекты:**
- земельный участок, занятый объектом капитального строительства
 - просека, насаждение и посадка деревьев
 - объект незавершенного строительства
 - просека
 - водопользование (интерференция)
 - линия связи
 - железная дорога
- Видеокарты:**
- БУК в ШОС, БС 26-11933-5
 - Видеокарт, БС № 608065

- Примечания:**
1. Контур территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, в соответствии с Разделом 3.
 2. Структурные объекты установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации в области землеустройства - Вологодская от 27.05.2019 г. № 015-52/1-12).
 3. Территория объекта земля уполномоченного государственного органа - Вологодская от 27.05.2019 г. № 015-52/1-12.

МСК - 66, шаг 2
Система высот: Балтийская

Имя	Пол	Дат	№, шаг	Пол	Дат

Числовая проекция, широты
Растительная область, 1 до 10 км
Масштаб 1:500



Продольный разрез

г. Волгодонск
61:48:0100102

Линия совпадает с листом 21

Л.Т. РИСУНОК 1 (ПРОДОЛЖЕНИЕ ЛИНИИ)

СИСТЕМА РАСЧЕТОВ КОЭФФИЦИЕНТОВ

Лист 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы:**
 - граница территории, в пределах которой осуществляется проектирование
 - граница межевания земель
 - граница населенного пункта
 - граница сельского поселения
 - граница административного округа
 - граница кадастрового квартала
 - 4:100 000/00/04
 - граница территории проектной зоны
 - линейная зона установления красных линий и ее условный вынос
 - граница зоны планировки территории проектной зоны
 - проектный проезд
 - проектная дорожная полоса
- Структурные объекты:**
 - линейная линия, дорожное изделие
 - площадка, козырек и иное сооружение
 - объект водоснабжения
 - газовод
 - воздушные линии электропередачи
 - линия связи
 - телестовб
- Вспомогательные объекты:**
 - ВНУС (н. Штанг. ВС № 11500)
 - с. Воробий Луг, кв. № 01000/05

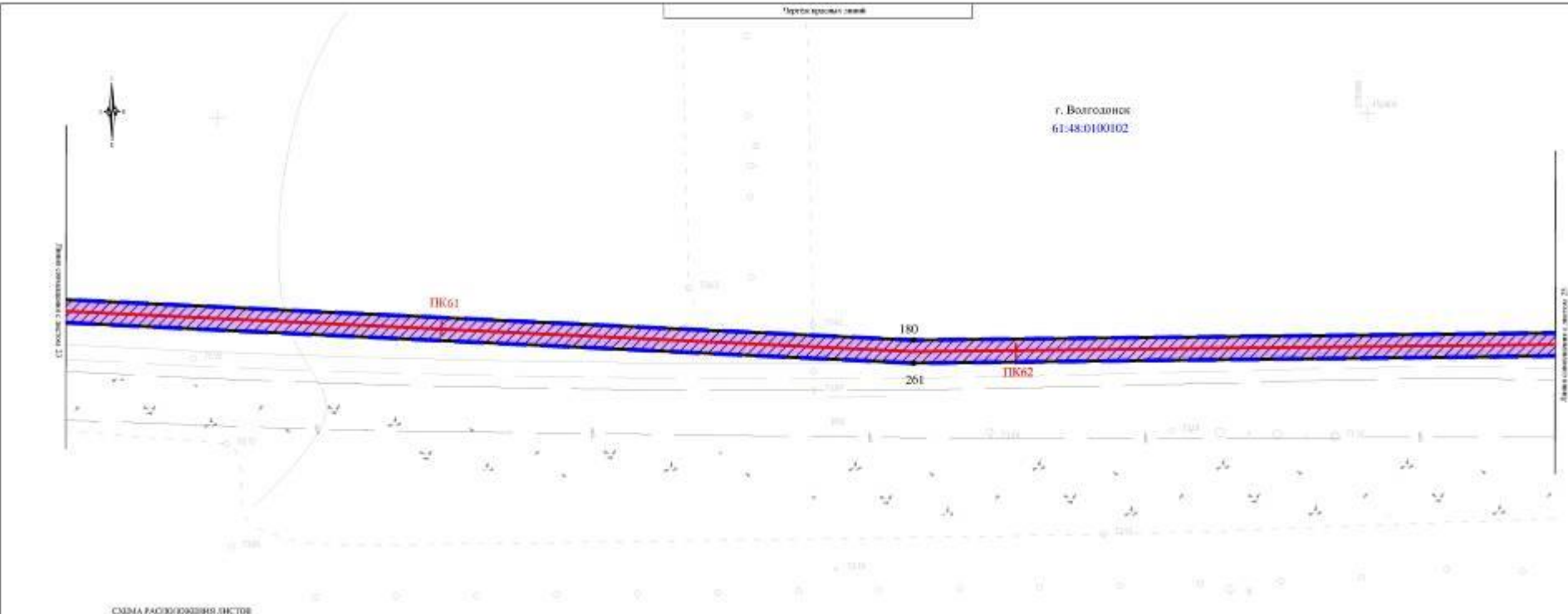
- Примечания:
1. Катки кодируют повторяемость установленных красных линий правостороннего движения.
 2. Существующие красные линии указаны в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 3. Территорию объектов застройки представлено условными линиями.

МСК - 06, лист 2
Система высот - Балтийская

Имя	Дата	Авт.	Исполн.	Провер.	Дата

Натурная красная линия
Расстояние от края проезжей части
Масштаб 1:500

г. Волгоград
61-48.0100102



ЦТ осевой линии тротуарной зоны

ЦТ осевой линии тротуарной зоны

Паркеры/дорожные знаки



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|---|
| <p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none"> — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории — граница земельного участка — граница кадастрового участка — граница участка единого назначения — граница кадастрового квартала — граница кадастрового округа — территория проектной застройки — территория планируемой проектной застройки — территория планируемой проектной застройки с указанием владения — граница территории размещения проектируемого объекта — граница территории размещения проектируемого объекта — территория планируемой проектной застройки | <p>Структурные объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> — линия тротуара, дорожки для пешеходов, велосипедистов, колясочников и людей с ограниченными возможностями — объект водосборного бассейна — газопровод — водопроводные линии с регулируемым давлением — линия связи — телефонный кабель <p>Владелец объектов</p> <ul style="list-style-type: none"> — ВОУС № 12/03.05.01.000.01.01.001
г. Волгоград, Инв. № 010885-18 |
|--|---|

- Примечания:**
1. Котировки приведены по отметкам проектных границ в соответствии с Разделом 3.
 2. Существующие: — даны условные в соответствии с законодательством Российской Федерации (указанные границы земель отсутствуют на основании решения Администрации г. Волгограда от 27.03.2019 г. №019-52/0-14-12).
 3. Территория объекта строительства представляет собой земельный участок, расположенный по адресу: г. Волгоград, ул. Дубовая, 12 квартира.

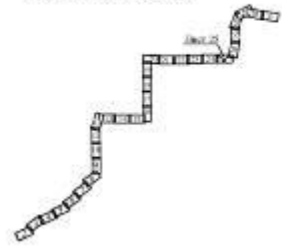
МСК - 01, шаг 2
Система высот: Балтийская

Имя	Высота	Датум	№, шаг	Поиск	Древ

Числовая граница земель
Растительная область, г. Волгоград
Масштаб 1:500

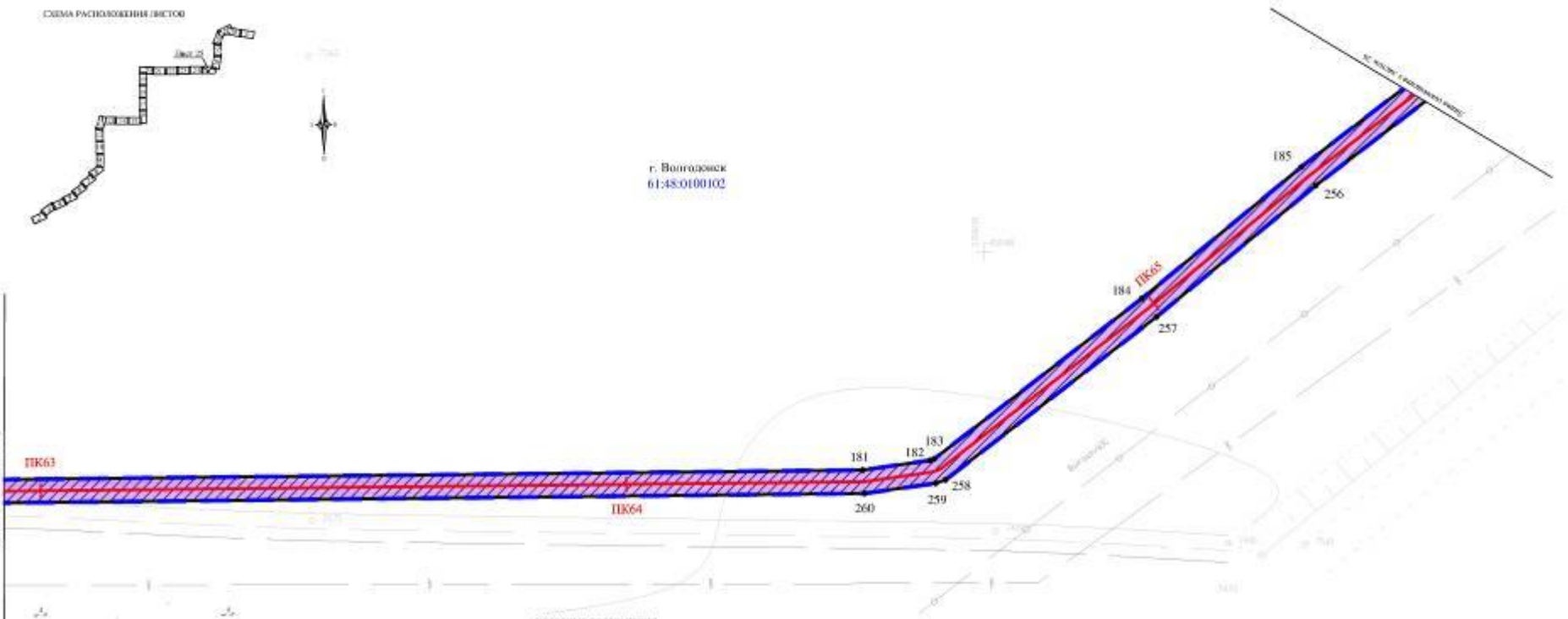
Лист 21

СХЕМА РАСЧИСЛЕНИЯ ЛИСТОВ



г. Волгоград
61:48.0100102

02 ВОЛЖСКО-КАВКАЗСКОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Трассы

- трасса территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- трасса на земле общего назначения
- трасса водоснабжения общего назначения
- трасса водоснабжения объектов
- трасса водоснабжения объектов
- инженерно-технические трассы линейных объектов
- трассы линий инженерных сетей
- трассы линий инженерных сетей
- трассы линий инженерных сетей
- трассы линий инженерных сетей

Структурные области

- деловая зона, деловая зона делового назначения
- проселочная, лесная и лесная зона
- объект водоснабжения
- газопровод
- воздушные линии электропередачи
- линия связи
- территория

Владелец участка

- ВООС № Шаги. ВС № 018500 с. Варбой Лп. КС № 010000

Примечания:

1. Контур территории поворотных точек установленных красных линий правая в направлении РИЗЛТУ - 3.
2. Существующие: даны условные в соответствии с законодательством Российской Федерации (инженерские красные линии существуют на основании закона Администрации Волгоградской области от 27.05.2019 г. №015-02/19-0012).
3. Территория объекта пользования предоставлена на основании договора аренды земельного участка от 08.05.2019 г. №015-02/19-0012.

МСК - 01, шаг 2
Система высот: Балтийская

№	Дата	Дет.	И.м.	Подп.	Дет.

Числовая проекция линий
Расстояние между осями в километрах
Масштаб 1:500

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ДИКТОВ

г. Вологодск
61-48-0100102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Трассы

- трасса территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- трасса на земле общего назначения
- трасса водного объекта
- трасса оросительного объекта
- трасса водосточного объекта
- центр водосточной сети
- условно-планировочная трассовая линия
- линия в границах устанавливаемых красных линий и ее условный вынос
- проектный проезд
- проектная площадь

Структурные объекты

- дачный массив, дачный массив индивидуального жилищного строительства, коттедж и жилой дом
- объект водоснабжения
- газопровод
- воздушные линии электропередачи
- линия связи
- тротуар

Владелец объекта

- ФГУП «Спец. ВС № 11500» с. Варшавы Лип. обл. № 6108045

Примечания:

1. Контур кварталов повторно нанесен устанавливаемыми красными линиями границ в соответствии с Разделом 3.
2. Устанавливаемые красные линии нанесены в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации) на основании плана «Домовладение» Вологодского от. № 01-52/0-1-12.
3. Территория объекта пользования принадлежит индивидуальному предпринимателю «Величьева» (ИНН № 52-12-000012).

МСК - 01, шаг 2
Система высот Балтийская

Имя	Фамилия	Должность	Подпись	Дата

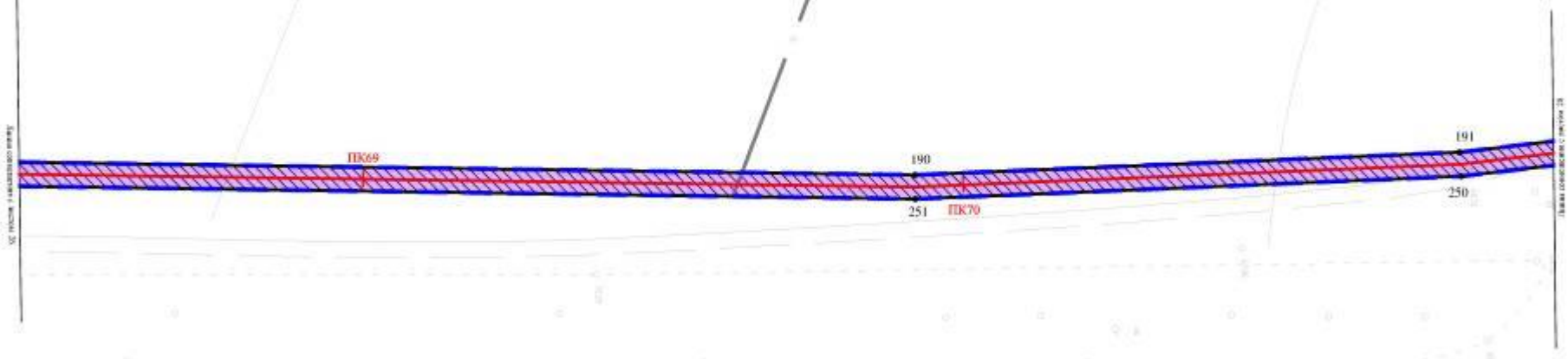
Числовая проекция линий
Растительная область, 1 до 10 метров
Масштаб 1:500

Лист	28
------	----

СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИНИИ

Проектная линия

г. Волгодек
61:48:0100102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта владения
 - граница земельного участка
 - граница кадастрового участка
 - граница земельного участка
 - граница кадастрового участка
 - граница земельного участка
 - граница земельного участка
 - граница земельного участка
 - граница земельного участка

- Структурные объекты**
- линия виадукта
 - линия виадукта
 - линия виадукта
 - линия виадукта
 - линия виадукта
 - линия виадукта
 - линия виадукта
 - линия виадукта
 - линия виадукта

- Примечания:**
1. Расчет производится по техническим условиям проекта в соответствии с Разделом 3.
 2. Существующие данные указаны в соответствии с документами Российской Федерации (технические условия) и другими документами, имеющими юридическую силу.
 3. Территория объекта полностью представлена действующей дорожной сетью муниципального образования г. Волгодек.

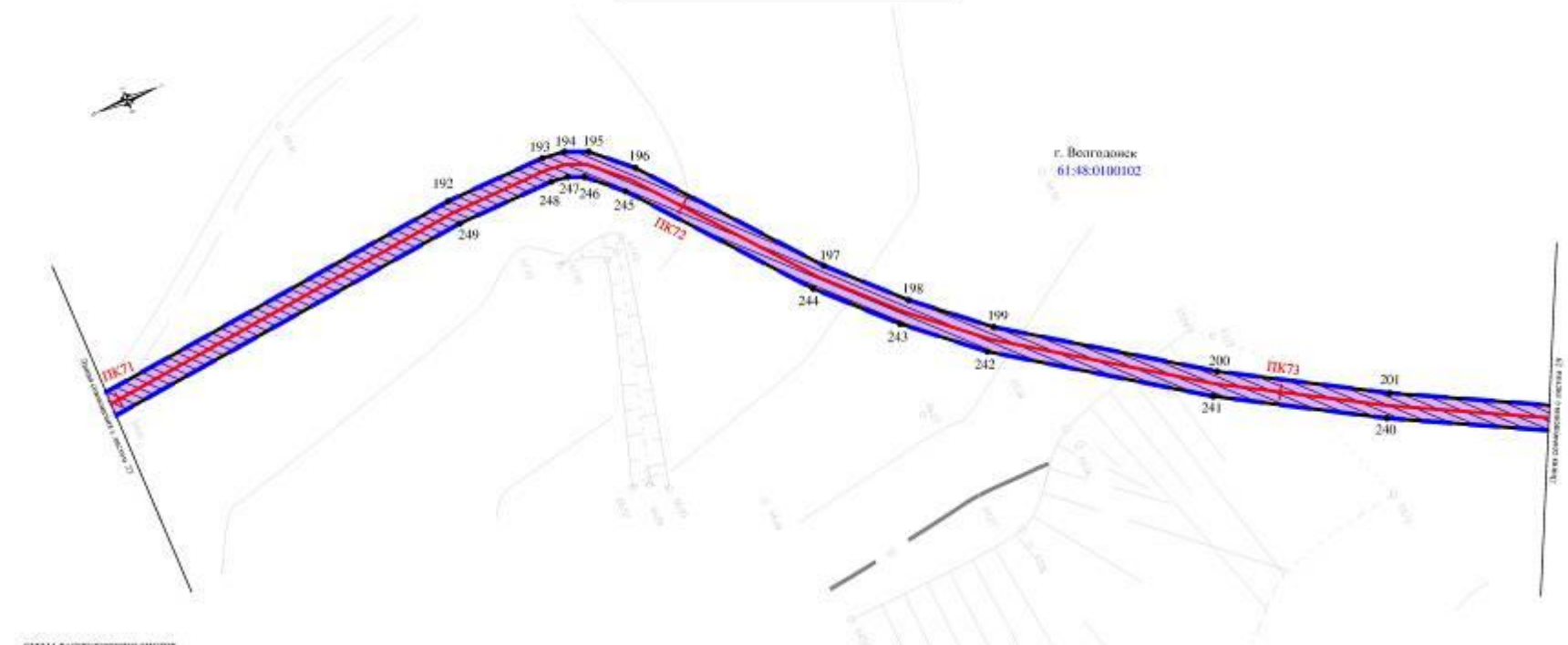
МСК - 66, шаг 2
Система высот Балтийская

Имя	Дата	Дет.	Изм.	Исполн.	Дейст.

Числовая проектная линия
Ростовская область, г. Волгодек
Масштаб 1:500

Проектируемая линия

г. Волгодонск
61:48:0100102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
| <p>Трассы</p> <ul style="list-style-type: none"> трасса территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории и/или генплана района трасса населенного пункта трасса сельского поселения трасса городского округа центр городского округа территориальная граница земли линия раздела земель населенных пунктов граница зоны установления красной линии и ее условной ширины граница зоны установления красной линии в ее условной ширине проектный проездный проезд проектная проезжая часть территории | <p>Строительная область</p> <ul style="list-style-type: none"> земельная зона, занятая объектами жилищно-коммунального назначения, объектами складского назначения, объектами складского назначения объект складского назначения гаражи воздушные линии электропередачи линии связи территория <p>Водоулавливающая область</p> <ul style="list-style-type: none"> ВООС с. Шапты, ВС № 018500 с. Варбой (Лит. № 010800) |
|---|--|

Примечания:

1. Контур территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории и/или генплана района.
2. Существующие границы установления красной линии в соответствии с законодательством Российской Федерации (законодательные акты Российской Федерации) в области градостроительства.
3. Территория, занятая объектами складского назначения, объектами складского назначения, объектами складского назначения.

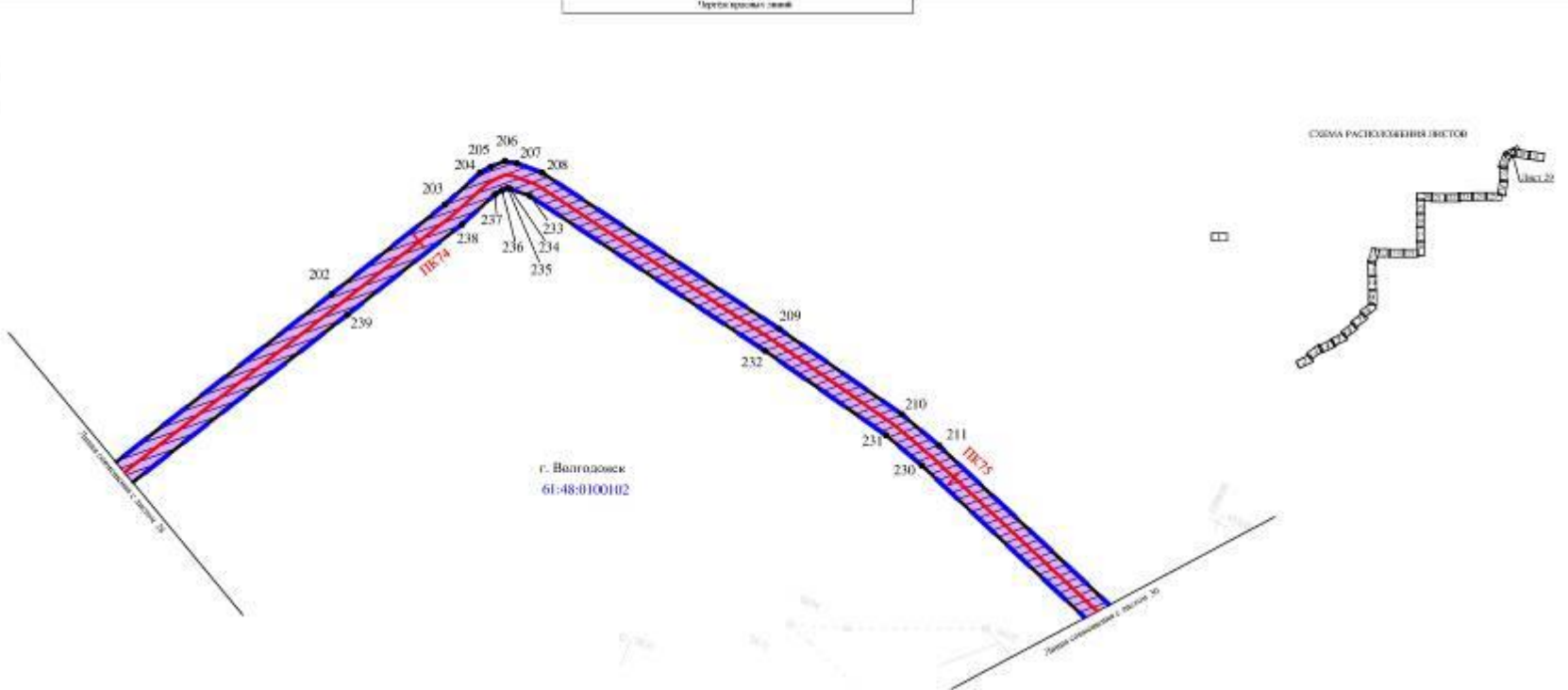
МСК - 01, шаг 2
Система высот Балтийская

Имя	Фамилия	Дат	№, шаг	Дата	Дата

Числовая красная линия
Ростовская область, г. Волгодонск
Масштаб 1:500

Лист	28
------	----

Проектируемая линия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется исполнение проекта планировки
 - граница земельного участка
 - граница кадастрового объекта
 - граница кадастрового участка
 - граница кадастрового квартала
 - 61:09:0090004
 - граница земельного участка, на котором расположен объект недвижимости
 - граница земельного участка, на котором расположен объект недвижимости
 - граница земельного участка, на котором расположен объект недвижимости
 - граница земельного участка, на котором расположен объект недвижимости

- Существующие объекты**
- действующая линия электропередачи
 - объект недвижимости
 - граница
 - граница
 - граница
 - граница
 - граница
 - граница
 - граница
 - граница
 - граница
- Планировочные объекты**
- ВУС «г. Елец, В.С. № 00758»
 - В.С. № 00758
 - В.С. № 00758

Примечания:
 1. Контур территории, в отношении которой осуществляется исполнение проекта планировки.
 2. Существующие границы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 3. Территория объекта, на котором расположен объект недвижимости, является объектом недвижимости, расположенной в границах кадастрового квартала № 61:09:0090004.

МСК - 61, шаг 2
 Система высот: Балтийская

Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь

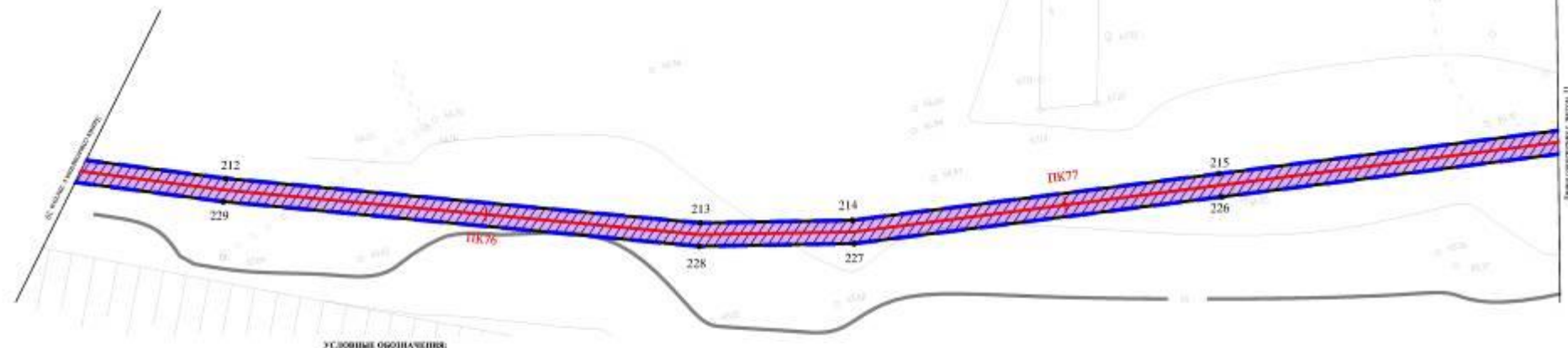
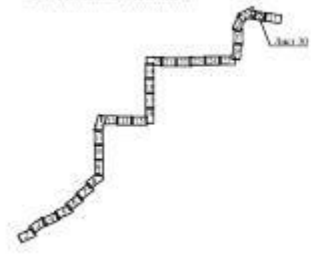
Численный масштаб:
 Расстояние на местности : на плане :
 Масштаб 1:500

Лист	29
------	----

САМА РАСТРОЙКА ОБЪЕКТА

Проектируемая линия

г. Волгодонск
61:48:0100102



- Границы**
- граница территории, в границах которой осуществляется выполнение проекта планировки
 - граница земельного участка
 - граница населенного пункта
 - граница охотничьего участка
 - граница водного участка
 - воднозащитного участка
 - граница земельного участка
 - местоположение пункта застройки
 - граница зоны планировочного регулирования территории
 - граница зон проектной организации территории
 - граница зон проектной организации территории

- Существующие объекты**
- застроенные территории
 - зеленые насаждения
 - водные объекты
 - газопровод
 - водопровод
 - канализация
 - железная дорога
 - тротуар

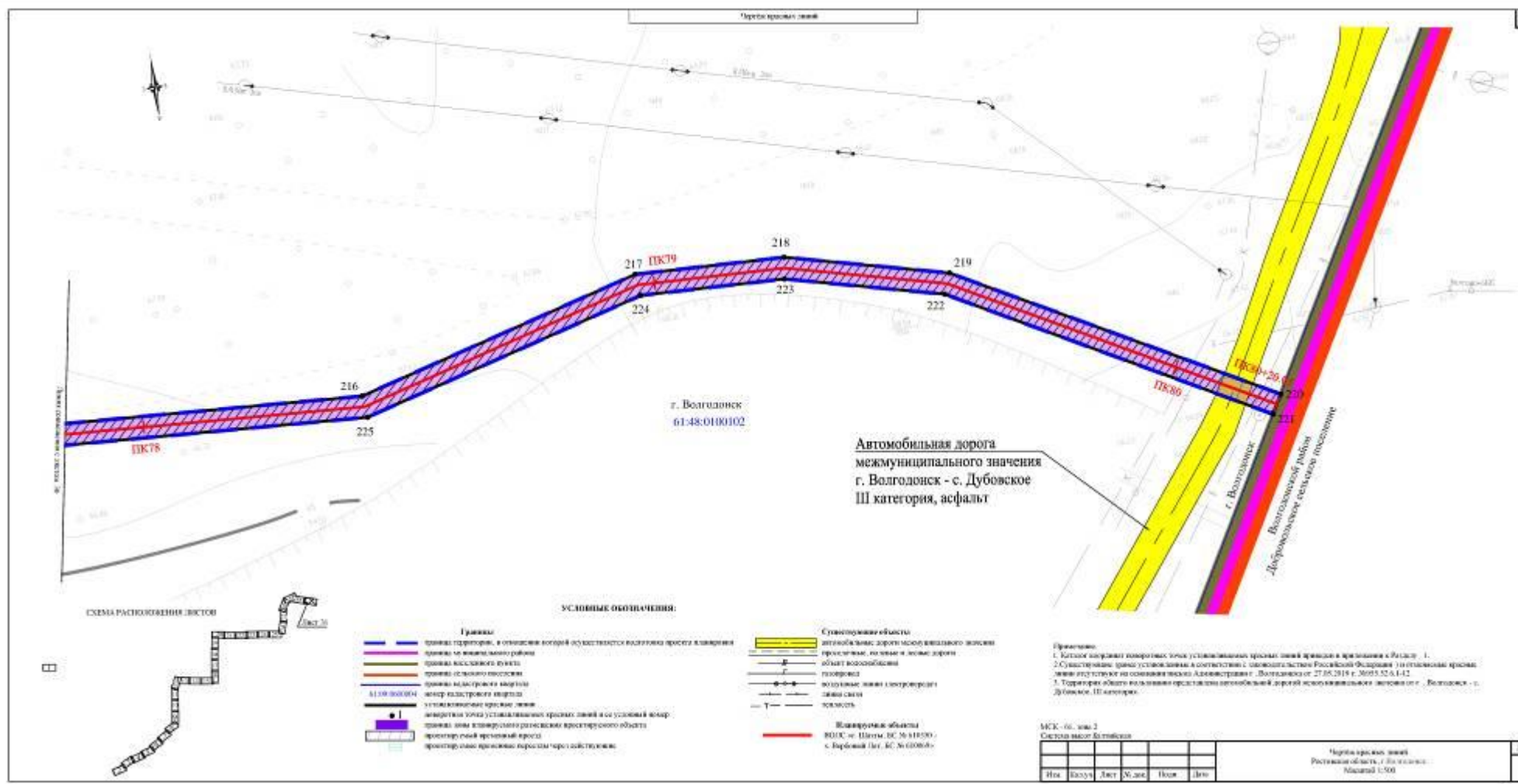
- Планировочные объекты**
- граница территории

- Примечания:**
1. Контур территории, в границах которой осуществляется выполнение проекта планировки.
 2. Существующие границы земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации. Угловые точки границ земельных участков на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 21.05.2019 г. №015/2019/012.
 3. Территория объекта пользования принадлежит государственному учреждению «Волгодонский районный отдел государственного управления».

МСК - 66, шаг 2
Система высот: Балтийская

Имя	Возраст	Дат	№, шаг	Пол	Длина

Числовая граница земель
Ростовская область, г. Волгодонск
Масштаб 1:500



Приложение 2 к постановлению
Администрации города
Волгодонска
от _____ № _____

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства линейного объекта: ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВОВОЕ ИЗМЕРЕНИЕ» (ООО «ПРИЗМА»)**

Заказчик: ПАО «МТС»

**Документация по планировке территории (проект планировки
и проект межевания территории) для строительства линейного
объекта: ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС
№ 610069»**

**Проект межевания территории.
Основная часть проекта межевания территории
Раздел 5 «Проект межевания территории. Текстовая часть»**

Руководитель направления



Н.В. Симкина

Главный инженер проекта

К.И. Ломухина

**Нижний Новгород
2019 г.**

1. Сведения о площадях, испрашиваемых для установления публичного сервитута для строительства проектируемого объекта. Информация о правообладателях, категории земель, адресных характеристиках и площади исходных земельных участков

В нижеприведенной таблице 1 приведена информация о площадях границ публичного сервитута, устанавливаемого на земельные участки, находящиеся в частной, государственной, муниципальной собственности и на земли, собственность на которые не разграничена для строительства проектируемого объекта ВОЛС «г. Шахты, БС № 610350 – х. Вербовый Лог, БС № 610069». Сведения о категории и видах разрешенного использования исходных земельных участков, сведения о правообладателях исходных земельных участков – приведены согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости.

Испрашиваемое право – публичный сервитут

Таблица 1. Реестр площадей, испрашиваемых для установления публичного сервитута на земельные участки, находящиеся в частной, государственной, муниципальной собственности и на земли, собственность на которые не разграничена.

Номер кадастрового квартала либо кадастровый номер ЗУ, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Вид разрешенного использования ЗУ	Категория земель	Вид права, правообладатель	Площадь исходного ЗУ, кв.м.	Испрашиваемая площадь для установления публичного сервитута, кв.м.	Вид испрашиваемого права
61:48:0080104	-	Земли населённых пунктов	неограниченная государственная собственность Администрация г. Волгодонск	-	115	Публичный сервитут
61:48:0080104:15	радиотелевизионная передающая станция	Земли населённых пунктов	Собственность, Российская Федерация; данные о правообладателе отсутствуют, Аренда в пользу ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ "РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ"	49537	781	Публичный сервитут
61:48:0050203	-	Земли населённых пунктов	неограниченная государственная собственность Администрация г. Волгодонск	-	2112	Публичный сервитут

Номер кадастрового квартала либо кадастровый номер ЗУ, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Вид разрешенного использования ЗУ	Категория земель	Вид права, правообладатель	Площадь исходного ЗУ, кв.м.	Испрашиваемая площадь для установления публичного сервитута, кв.м.	Вид испрашиваемого права
61:48:0050201	-	Земли населённых пунктов	неразграниченная государственная собственность Администрация г. Волгодонск	-	1938	Публичный сервитут
61:48:0100102	-	Земли населённых пунктов	неразграниченная государственная собственность Администрация г. Волгодонск	-	40	Публичный сервитут
61:48:0000000:5159	сельскохозяйственн ое использование	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют, Аренда в пользу Потогина Юрия Яковлевича	-	4843	Публичный сервитут
61:48:0100102:96	сельскохозяйственн ое использование	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют, Аренда в пользу Потогина Юрия Яковлевича	-	10197	Публичный сервитут
61:48:0100102:94	сельскохозяйственн ое использование	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют, Аренда в пользу Закрытого акционерного общества Сельскохозяйственного предприятия "Лазоревый"	2236536	8913	Публичный сервитут

Номер кадастрового квартала либо кадастровый номер ЗУ, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Вид разрешенного использования ЗУ	Категория земель	Вид права, правообладатель	Площадь исходного ЗУ, кв.м.	Испрашиваемая площадь для установления публичного сервитута, кв.м.	Вид испрашиваемого права
61:48:0100102:95	производственная база зданий и сооружений сельскохозяйственн ого назначения	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют, Аренда (в том числе, субаренда) в пользу ООО "Зерновой терминал", Ипотека, Открытое акционерное общество Коммерческий банк "Петрокоммерц"	269947	903	Публичный сервитут
61:48:0100102:26	Для сельскохозяйственн ого производства	Земли населённых пунктов	данные о правообладателе отсутствуют	98030	2222	Публичный сервитут

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования проектом не предусматривается.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земельных участков (частей земельных участков), предполагаемых к изъятию для государственных нужд проектом не предусматривается.

61:48:0080104:142

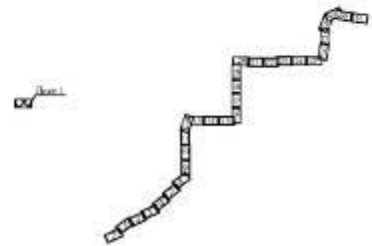
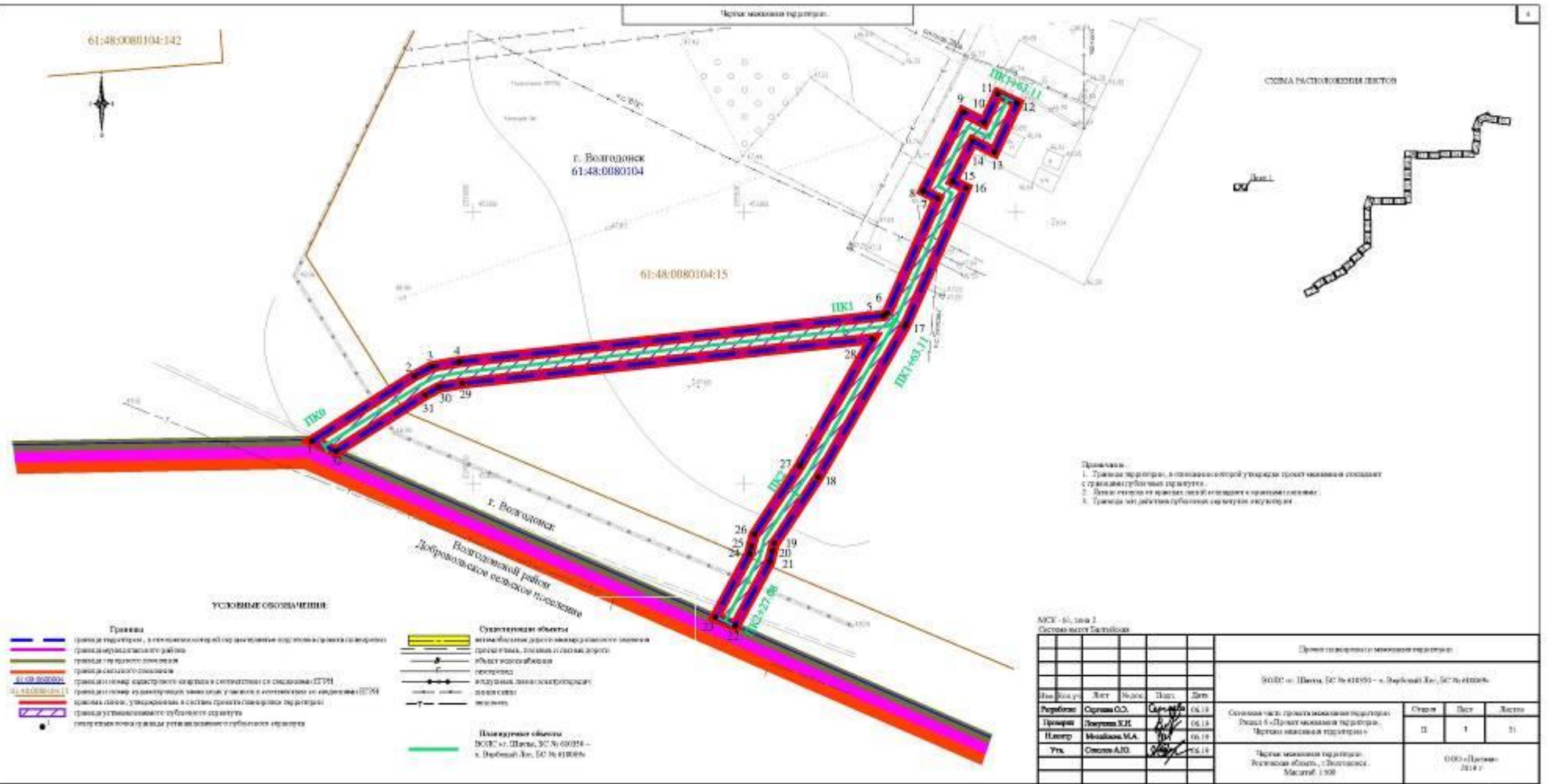


Черная мажоранка территории

СОСНА РАСТВОРОБОРЩИХ РАБОТ

г. Волгодонск
61:48:0080104

61:48:0080104:15



- Примечания:
1. Территория территории, в границах которой утверждены проекты земельных участков с границами публичных территорий.
 2. Зона, выделенная на чертеже, является частью территории с границами публичной территории.
 3. Территория под размещение публичных территорий не утверждена.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- границы территории, в пределах которой утверждены проекты земельных участков
 - границы муниципальных районов
 - границы муниципальных округов
 - границы городского округа
 - границы зон с особыми условиями использования территорий (ЗОН) в соответствии со схемой № 02/01
 - границы зон с особыми условиями использования территорий в соответствии со схемой № 02/01
 - границы зон, установленных в составе проекта генерального плана территории
 - границы зон с особыми условиями использования территорий
 - границы зон с особыми условиями использования территорий
- Существующие объекты**
- автомагистраль, дорожные знаки, дорожные знаки
 - объекты инженерной инфраструктуры
 - воздушные линии электропередачи
 - линии связи
 - элементы
- Планируемые объекты**
- ВОСЗ «г. Шама, 50 № 01/016 – г. Волгодонск

МСТ - 61, табл. 2
Состояние на 01.01.2018

					Проект территории с границами публичной территории			
					6002 «г. Шама, 50 № 01/016 – г. Волгодонск, 50 № 01/016»			
№ п/п	Лист	№ п/п	Дата	Стр.	Содержание части проекта земельного участка: Листы 6 «План территории с границами публичной территории»	Страна	Век	Листы
Рубрикация	Согласно ОД	Согласно		06.10		6002 «г. Шама, 50 № 01/016 – г. Волгодонск, 50 № 01/016»	II	1
Проектант	Лопухина Е.В.			06.10				
Исполнитель	Михайлова М.А.			06.10				
Учр.	Согласно АИД			05.10	Черная мажоранка территории, Ростовская область, г. Волгодонск, Масштаб: 1:500			000 «План» 2018 г.

СЗЕМА ЗАСТРОЙЩИКА ИК708

г. Вологодина
61:48:0050203

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
-  граница территории, в отношении которой осуществляются государственные кадастровые учет и регистрация недвижимости
 -  граница муниципального района
 -  граница городского поселения
 -  граница кадастрового земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
 -  граница кадастрового земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
 -  граница земель, утраченных в результате ликвидации юридического лица
 -  граница установившегося фактического владения
 -  обозначение точки границ устанавливаемого земельного участка

- Специальные объекты**
-  земельный участок с особо охраняемыми объектами культурного наследия федерального, областного или местного значения
 -  объект недвижимости
 -  граница территории
 -  линия электропередачи
 -  линия связи
 -  железная дорога

Водоотводная линия
20102 м. Шкала: 1:2000
г. Вологодина, ИС № 010006

Примечания:

1. Прокладка территории, в отношении которой осуществляются государственные кадастровые учет и регистрация недвижимости.
2. Земельный участок с кадастровым номером 61:48:0050203/11.
3. Прокладка территории, в отношении которой осуществляются государственные кадастровые учет и регистрация недвижимости.

ИКС - 51, зона 2
Служба кадастра недвижимости

Имя	Подпись	Стор.	Инициалы	Дата

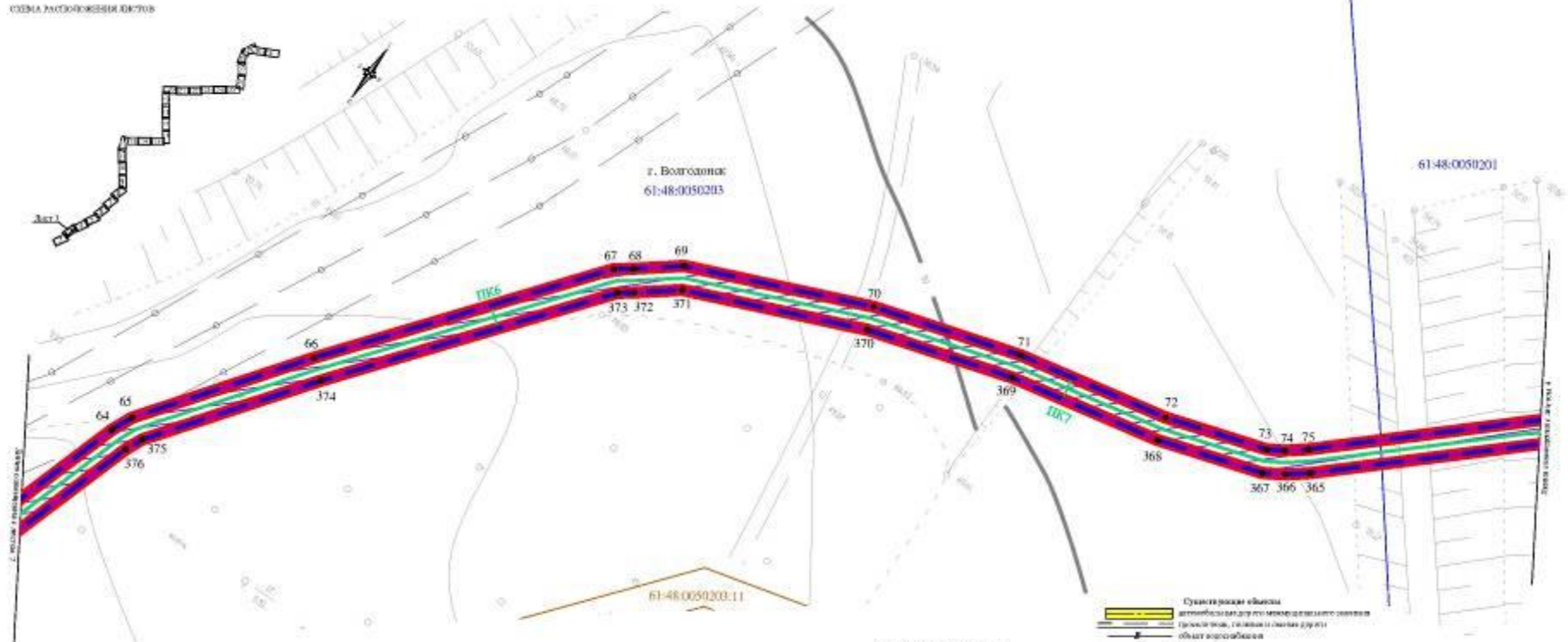
Чертеж земельного участка
Жилищная область, 1/100 кв. метра
Масштаб: 1:500

Лист

2

Листов 2/2

СХЕМА УСТАНОВЛЕНИЯ КИР708



Примечания:

1. Трассы подземных, а также наземных инженерных сетей выносятся с учетом ширины прилегающих территорий;
2. Даны отсчеты от красных линий границ земельных участков;
3. Трассы инженерных сетей выносятся с учетом ширины прилегающих территорий.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы**
- граница территории, в составлении которой участвовали подготавливаемая сторона планировки;
 - граница прилегающего района;
 - граница территории с выносом;
 - граница земельного участка;
 - 61:48:0050201 — граница и номер кадастрового квартала в соответствии с сведениями ИЖН;
 - 61:48:0050203.11 — граница и номер кадастровых земельных участков в соответствии со сведениями ИЖН;
 - граница земельного участка, утвержденного в границах проекта планировки территории;
 - граница установленного публичного сервитута;
 - — граница земельного участка, расположенного на территории публичного сервитута.

- Существующие объекты:
- граница земельного участка, в котором расположен объект недвижимости;
 - объект недвижимости;
 - территория;
 - существующие линии коммуникации;
 - линия связи;
 - тротуар.

Получены сведения:
ИЖН от: Шахты, 61:48:0050201-
х, Зерновой Лес, 62:14:0000000

МСК - 61, зона 2
Система координат Балтийская

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Чертеж земельного участка.
Железнодорожная область, 110 км от центра
Магистраль 1:500

Лист

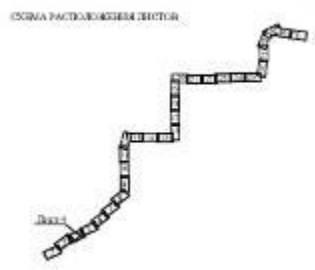
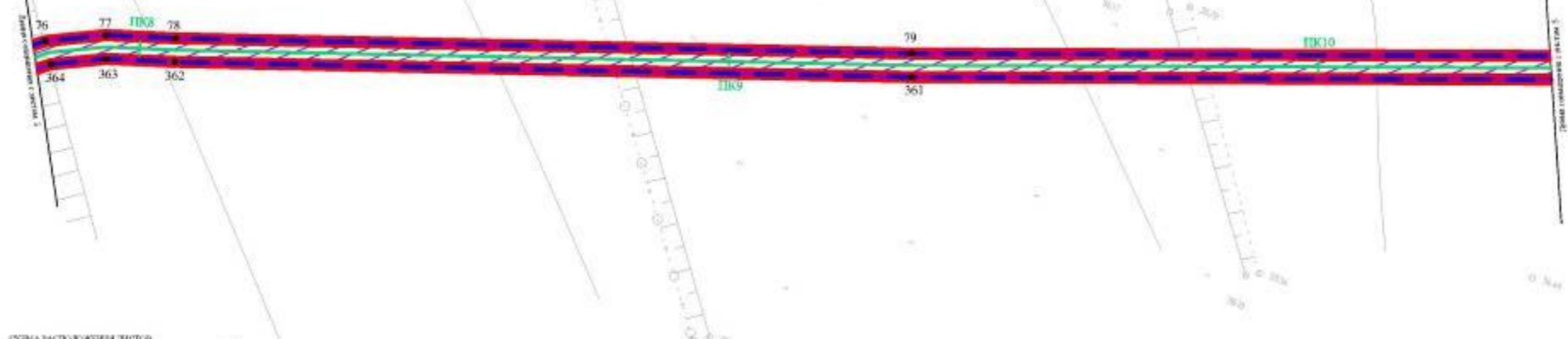
1

Формат А 2/3

Черта земельного участка

1

г. Вологодск
61:48:0050201



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|--|
| <p>Трассы</p> <ul style="list-style-type: none"> — трасса газопровода, в соответствии с проектом газопровода — трасса водопроводного района — трасса канализационного коллектора — трасса электрического питания — трасса и линия электропередачи напряжением до 10 кВ (в соответствии с проектом ЭП) — трасса и линия электропередачи напряжением от 10 кВ (в соответствии с проектом ЭП) — линия связи, утвержденная в составе проектной документации — трасса установочного трубопровода — линия связи трассы установочного трубопровода | <p>Существующие объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> — автомобильная дорога, междоузельная дорога — тротуар, дорожка, дорожка для инвалидов — объект незавершенного строительства — газопровод — водопровод, линия электропередачи — линия связи — колодезь <p>Планировочные объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> — ДНС (г. Вологодск, ДС № 61480050201-01, № 61480050201-02) |
|---|--|

- Примечания:**
1. Проектная территория, в соответствии с которой осуществляется строительство газопровода, водопровода, канализационного коллектора.
 2. Линия отступа от красной линии трассы с красными линиями.
 3. Трассы существующих трубопроводов, пролегающих в границах участка.

МСК - 61, зона 2
Сметная норма БТИ/ВН

Имя	Подпись	Время	Дата

Черта земельного участка		Лист
Железнодорожная область, Вологодская область, Вологодский район, № 61480050201		
		4



61:48:0050201:84
(E3 61:48:000000:39)

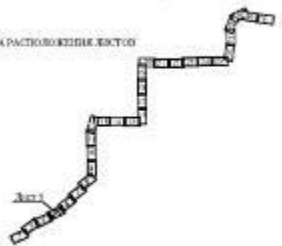
г. Вологодская
61:48:0050201

61:48:0100102
61:48:000000:5159

1. линия государственной границы

2. линия государственной границы

ОСНОВА РАСТВОРЕННЫЕ КВАДРАТЫ



- Границы**
- граница территории, в которой находится спорный земельный участок (граница государственной территории)
 - граница муниципального района
 - граница городского поселения
 - 61:48:0050201 — граница спорного земельного участка в соответствии со сведениями ЕДМ
 - 61:48:0050201:77 — граница спорного земельного участка в соответствии со сведениями ЕДМ
 - граница земель, находящихся в составе земель государственных территорий
 - граница установленной публичной оферты
 - территория, на которой установленная публичная оферта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Существующие объекты**
- автомобильная дорога (автомобильная дорога)
 - проезд (улица, переулок и другая дорога)
 - объект водоснабжения
 - колодезь
 - подземный кабель (электрокабель, оптоволоконный кабель)
 - канал (канализационный)
 - линия
- Планируемые объекты**
- ДКЗС № Шамы, СТ № 41018 — в Водный Сер. СТ № 030086

- Примечания:**
1. Границы территории, в которой находится спорный земельный участок и границы публичной оферты.
 2. Железнодорожные пути, линии электропередачи и другие объекты.
 3. Границы зон действия публичных оферт отсутствуют.

МШС - 51, том 2
Служба кадастра Баришатова

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Чертеж земельного участка
Вологодская область, г. Вологодина
Масштаб 1:500

Чертеж выполнен по заданию.

СООБЩА РАСТОЯНИЙ И ВЫСОТ

г. Вологодск
61-48-0100102

61-48-0001000-5159

г. Вологодск / районный округ

г. Вологодск / районный округ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется строительство газоразводящих сетей
 - граница муниципального района
 - граница городского поселения
 - граница городского округа
 - граница и номер кадастрового квартала в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости (ЕГРН)
 - граница и номер кадастровых земельных участков в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
 - граница земельного участка, указанного в составе проекта газоразводящих сетей
 - граница земельного участка, указанного в составе проекта газоразводящих сетей

- Существующие объекты**
- автомобильная дорога, автомобильная трасса, проезд, улица, переулок и другие объекты улично-дорожной сети
 - газопровод
 - водопровод, канализационный коллектор
 - линия связи
 - граница

- Планировочные объекты**
(ГОСТ Р 50303-2000, СП 46.100.200-2004, СП 46.100.200-2004)
- трасса

- Примечание:**
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется строительство газоразводящих сетей, и границы земельного участка.
 2. Земля относится к категории земель населенных пунктов.
 3. Границы земельных участков указаны условно.

МДС - 81, часть 2
Система знаков Базисная

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Чертеж выполнен по заданию.
Исполнитель: / 10.10.2010
Масштаб: 1:500

Лист
5

Чертеж: микрорабочий чертеж

10

КОДА РАБОЧЕГО ЛИСТА



г. Волгоград
61:48:0100102

61:48:000000:5159

г. Волгоград, ул. Коммунальная

г. Волгоград, ул. Коммунальная



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы**
- трасса территории, в отношении которой осуществляются строительные работы
 - трасса земельного участка
 - трасса территории земельного участка
 - трасса земельного участка
 - трасса в зоне инженерного зонирования и зонирования ПЗН
 - трасса в зоне существующих земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - трасса установившегося публичного сервитута
 - инженерная точка трассы установившегося публичного сервитута

- Существующие объекты**
- автомобильная дорога, многоэтажное здание
 - промышленные, складские и другие объекты
 - объект недвижимости
 - газопровод
 - водопровод, канал, коллекторная
 - линия связи
 - граница

- Планировочные объекты**
(ГОСТ 21-01-2017, СП 48.13330.2016 - в действии, ДС, СП 48.13330.2016)
- трасса

- Примечания:
1. Трассы территории, в отношении которой осуществляются строительные работы и зонирования публичного сервитута.
 2. Линии отсчета от красной линии устанавливаются красными линиями.
 3. Планировочные объекты в границах сервитута отсутствуют.

МСК - 51, зона 2
Система координат Бакуматов

Имя	Исполн	Стр	Наим	Стр	Дата

Чертеж: микрорабочий чертеж
Волгоградская область, Волгоград
Масштаб: 1:500

Лист
7

СНОВА РАСТЕКОУЩИХСЯ КИЛЕТОВ



Примечание:

1. Правила территории, в отношении которой утверждены правила землепользования и застройки, в отношении территории отсутствуют.
2. Данные отсутствуют в отношении земель складского назначения.
3. Правила зон системы градостроительных регламентов отсутствуют.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Трассы	
	трасса территории, в отношении которой утверждены правила землепользования и застройки
	трасса территории в границах территории
	трасса территории застройки
	трасса территории застройки
	трасса и коридор автомобильной дороги в соответствии со стандартом ГОСТ
	трасса и коридор автомобильной дороги в соответствии со стандартом ГОСТ
	трасса и коридор автомобильной дороги в соответствии со стандартом ГОСТ
	трасса и коридор автомобильной дороги в соответствии со стандартом ГОСТ
	трасса и коридор автомобильной дороги в соответствии со стандартом ГОСТ
	трасса и коридор автомобильной дороги в соответствии со стандартом ГОСТ

Строительные объекты	
	автомагистраль, дорога, автомобильная дорога
	трасса, трасса, трасса и трасса
	объект автомобильной дороги
	трасса
	объект автомобильной дороги
	объект автомобильной дороги
	трасса

Центральные объекты
 ВСК: «И. Шенк, БС № 00016»
 «Дальбойл-Лог, БС № 010006»

МСК - 51, зона 2
 Система координат Балтийская

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Чертеж инженерной инфраструктуры
 Волгоградская область, г. Волгоград
 Масштаб: 1:500

Лист

5



г. Валдайская
61:48:0100102

61:48:000000:5159

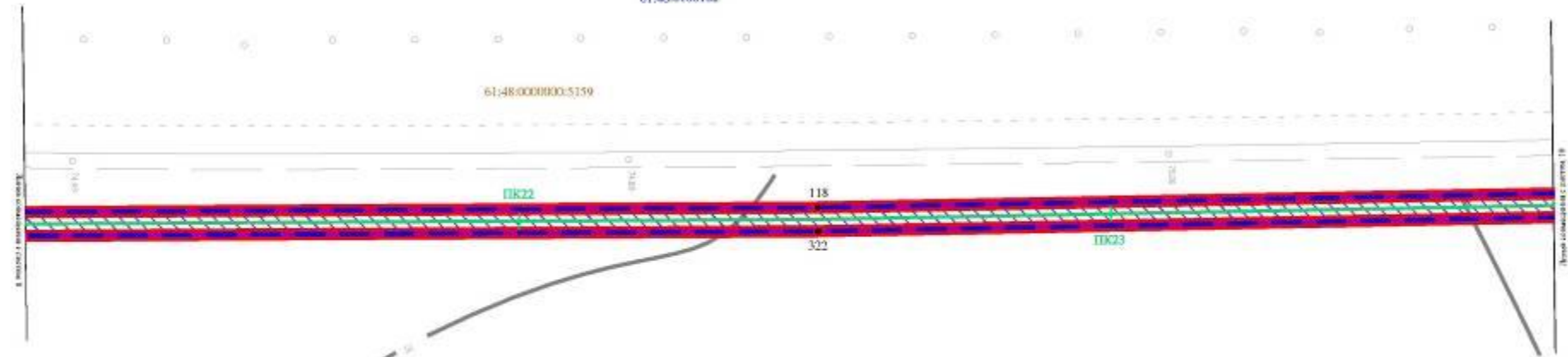
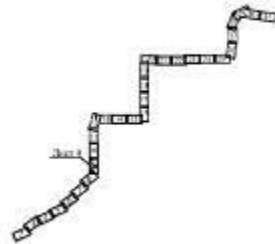


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Трассы

- трасса территории, в отношении которой осуществляются проектные мероприятия
- трасса муниципального района
- трасса городского поселения
- трасса государственного назначения в соответствии с указомом ГПР
- трасса и номер государственного земельного участка в соответствии со кадастровым № 61:48:0000102
- красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
- трасса установившегося глубинного маршрута
- опорная точка трассы установившегося глубинного маршрута

Существующие объекты

- автомобильная дорога федерального назначения
- проезды, тротуары и газоны дорог
- объект возмездного пользования
- газопровод
- водопровод, канал водоснабжения
- линия связи
- теплотрасса

Планировочный объект
(ОКП) от: Илкова, ЗП № 40/0150-
в. Нагорный Дв., ЗП № 6148006

Примечания

1. Трасса территории, в отношении которой осуществляются проектные мероприятия, содержит в границах глубинного маршрута.
2. Длина отступа от красной линии совпадает с красными линиями.
3. Трассы установившегося глубинного маршрута.

МШС - 51, зона 2
Службы мэрии Валдайского

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата

Через микротоннель
Валдайский район, 10 км от центра
Масштаб: 1:500

Лист

4

Через микрорайон Бардеевское

11



г. Бардеевское
61-48-0100102

61-48-0000000-5159

61-48-0100102-96

ПКС24

119

ПКС25

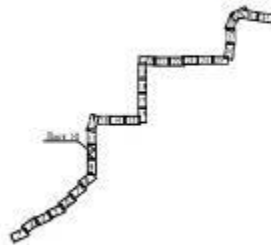
ПКС26

321

граница с микрорайоном Бардеевское

граница с микрорайоном Бардеевское 11

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется строительство газопровода
 - граница муниципального района
 - граница территории поселения
 - граница кадастрового участка
 - граница и номер кадастрового участка в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости (ЕГРН)
 - граница и номер кадастрового земельного участка в соответствии со сведениями ЕЗУЗ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта газопровода
 - граница установившегося грунтового режима
 - граница территории установившегося грунтового режима

- Существующие объекты**
- автомобильная дорога федерального значения
 - железная дорога
 - линия электропередачи
 - линия связи
 - граница

— Планировочный объект (ОПКО) с кадастровым номером 61-48-0100102-96

- Примечания:**
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется строительство газопровода, совпадают с границами муниципального района.
 2. В связи отсутствием данных об объектах недвижимости с кадастровыми номерами:
 3. Границы зон действия грунтового режима отсутствуют.

МСК - 61, зона 2
Сельское поселение Бардеевское

Имя	Фамилия	Служба	Подпись	Дата

Через микрорайон Бардеевское
Муниципальный район Бардеевское
Калужская область, 160000

Лист
11

Формат А 2/3



г. Вологодск
61.48.0100102

61.48.0100102.96

120

ТК28

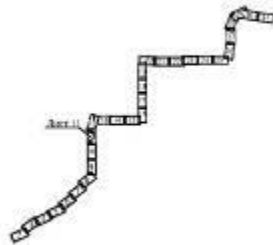
320

ПК27

ПК29

Линия отсчета в пункте ПК

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- граница территории, в отношении которой осуществляются строительные работы
 - граница муниципального района
 - граница территории поселения
 - граница городского поселения
 - граница и номер кадастрового квартала в соответствии со сведениями ИТН
 - граница и номер кадастрового земельного участка в соответствии со сведениями ИТН
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - граница установившегося общественного пользования
 - условная точка границ установившегося общественного пользования

- Существующие объекты**
- автомобильная дорога, многополосного назначения
 - проезды, тротуары и полосы отвода
 - объект недвижимости
 - газопровод
 - водопровод, канал, коллекторная
 - линия связи
 - растительность

- Планировочные объекты**
(ИТН от 11 июля 2016 № 40/2016-г. Вологодск Лп, ЛС № 418/06)
- граница

Примечание

1. Проект территории, в отношении которой осуществляется проект планировки территории, в границах публичного пользования.
2. Если отступа от красной линии существует с давностью свыше 10 лет, то граница территории публичного пользования отсутствует.

МШС - 61, зона 2
Сметная норма БСР/СМН

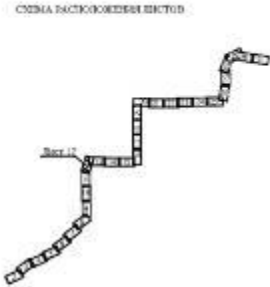
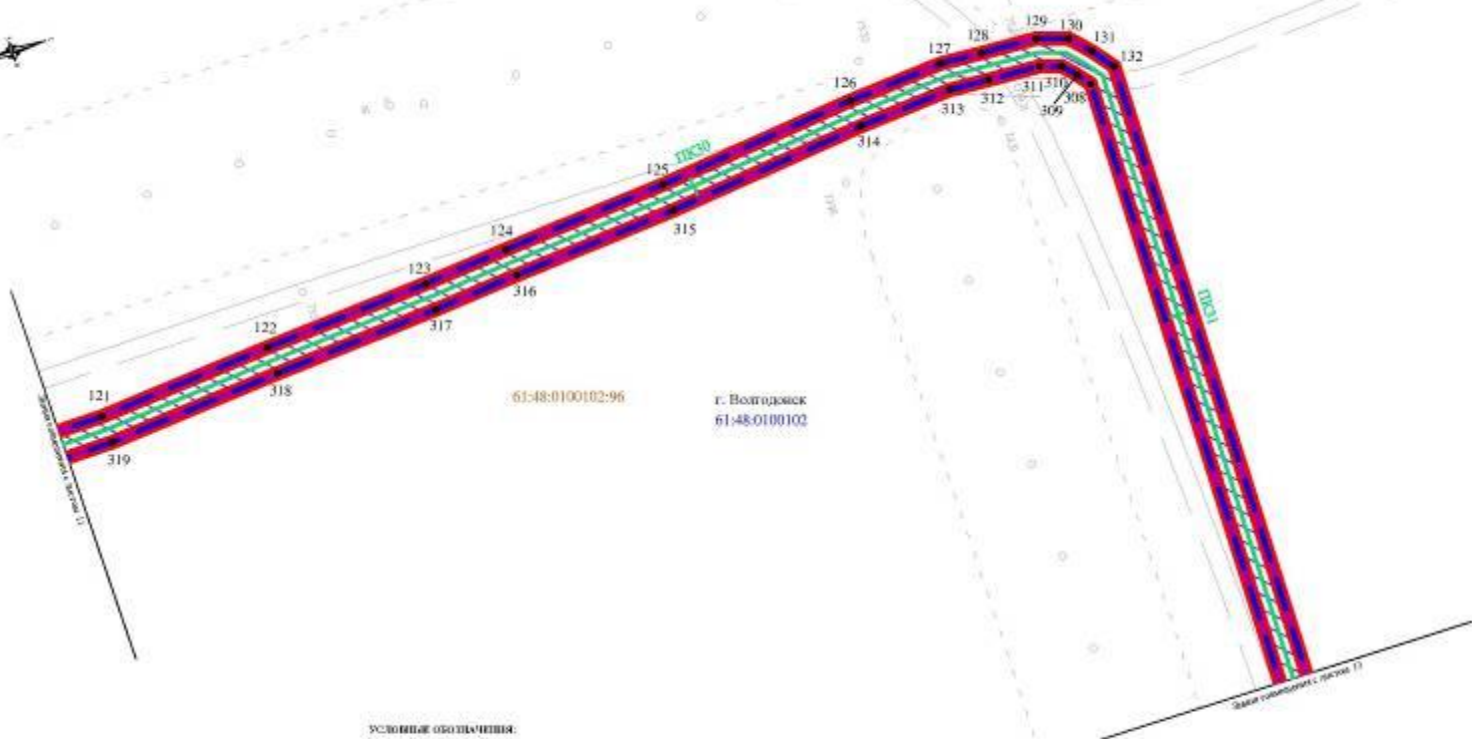
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Чертеж выполнен по проекту:
Планировка объектов, расположенных
на территории ИТН

Лист

11

Черта межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы**
- трасса территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта застройки
 - трасса межмуниципального значения
 - трасса городского назначения
 - трасса местного значения
 - трасса и в том числе часть маршрута в соответствии со схемой ОСТН
 - трасса в границах существующей территории участка в соответствии со схемой ОСТН
 - трасса, находящаяся в границах территории территории
 - трасса установленного государственного маршрута
 - остановочный пункт трассы установленного государственного маршрута

- Существующие объекты**
- автомобильная дорога местного назначения
 - граница земельного участка
 - объект незавершенного строительства
 - электролиния
 - воздушная линия электропередачи
 - линия связи
 - железная дорога

- Планировочная область**
- ЗОЗС от: Шахта, БС № 61010 – х, Волгодонск, БС № 610604

- Примечания:**
1. Трасса территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта застройки и подготовка строительного проекта.
 2. Объект электролинии воздушной линии электропередачи с воздушными линиями.
 3. Трасса действующего государственного маршрута.

МСК - 61, зона 2
Сельское поселение Волгодонское

Имя	Подпись	Взнос	Начисл.	Счет	Дата

Черта межевания территории
Железнодорожная область, 110 м от центра
Масштаб 1:500

Лист	12
------	----

г. Волгоград
61.48.0100102

ОСНОВА РАЦИОНАЛИЗОВАННОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО

61.48.0100102.96

ТК35

ТК36

134

306

Видео съемка участка 1:2



III. Видеосъемка участка 1:2

Примечания:

1. Территория территории, в отношении которой утверждена проектная планировка и планировка публичных объектов.
2. Данные указаны от архаичной съемки и являются ориентировочными.
3. Территория за пределами публично-сервитутной территории.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Территория**
- территория территории, в отношении которой утверждена проектная планировка
 - территория муниципального района
 - территория городского поселения
 - территория земельного участка
 - 61.02.0100102 территория заповедно-защитного участка и объектов его системы (ЗТЗ)
 - 61.02.0100102 территория заповедно-защитного участка и объектов его системы (ЗТЗ) - выделенный участок, расположенный в границах проекта планировки территории
 - территория установившегося режима территории
 - границы территории, в отношении которой утверждена проектная планировка

- Планировочные объекты**
- ДОЛС «г. Шама, ЮС № 610150 - г. Дербянский ДС, ЮС № 610150»

- Существующие объекты**
- линейный объект (улицы, инженерные коммуникации)
 - прямые линии, кривые и ломаные линии
 - объекты планировки
 - гидроузлы
 - линейные объекты инженерных сетей
 - линейные объекты
 - площади

МШС - 51, зона 2
Служба кадастра Волгоград

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата

Чертеж инженерной планировки
Волгоградская область, г. Волгоград
Масштаб: 1:500

Лист

14

Чертеж выполнен по заданию.

15

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПИКЕТОВ

г. Волгоград
61:48:0100102

61:48:0100102:96

ПК37

135

ПК39

ПК38

305

Линия согласована с актом 18

УСЛОВНЫЕ СООБРАЖЕНИЯ

Примечание

1. Пикеты подорожной, в соответствии с которой утверждены проектные решения, выделены.
2. Вдоль трассы установлены пикеты с красными знаками.
3. Пикеты для забоя глубоководных сооружений.

- Трассы**
- граница подорожной, в соответствии с которой утверждены проектные решения и выделены пикеты
 - граница муниципального района
 - граница городского поселения
 - граница городского округа
 - 61:48:0100102:96 — граница пикетной подорожной, выделенной в соответствии со сведениями ЕГРН
 - 61:48:0100102:1 — граница пикетной подорожной, выделенной в соответствии со сведениями ЕГРН
 - граница пикета, установленная в актах проекта инженерной разведки
 - граница устанавливаемого глубоководного сооружения
 - граница пикета трассы устанавливаемого глубоководного сооружения

- Пикетирование объектов**
- Пикет №1. Широта: 50° 00' 00" - д. Дербовый Лаз, GC № 610000

- Специальные объекты**
- автомобильная дорога федерального значения
 - трасса, шоссе и другие дороги
 - объект археологического назначения
 - тоннель
 - место для размещения аэропортов
 - место для размещения
 - объект

МДС - 81, табл. 2
Система знаков Барьерная

Имя	Возраст	Век	Пол	Отец	Дата

Чертеж выполнен по заданию.
Волгоградская область, Волгоградский край
Масштаб: 1:500

Лист

15

Через микрорайон "Березки"

15

Линия отвода стока в сторону 17

ОСНОВНОЙ ВОДОСТОКОВОЙ ЛИНИИ

г. Волгодонск
61:48:0100102

61:48:0100102:96

ПК41

137

138

139

136

304

ПК40

303

302

301

61:48:0100102:17
(E3:61:48:0000000:55)

1:4000000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
-  граница территории, в отношении которой осуществляется регистрация права собственности
 -  граница кадастрового района
 -  граница кадастрового участка
 -  граница в координатно-плоскостной системе с координатами ПТМ
 -  граница в координатно-плоскостной системе с координатами ЕТР
 -  граница земельного участка, принадлежащего на праве собственности
 -  граница земельного участка, принадлежащего на праве собственности
 -  геодезическая точка, привязанная к государственной геодезической сети

Пункты геодезической сети
ИЗ.001 от 18.04.2015 г. № 61015-х. Волгодонск, Сер. 50-010004

- Примечание:**
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется регистрация права собственности, указаны в соответствии с требованиями законодательства.
 2. Визуально отмечены на плане границы и геодезические пункты.
 3. Границы земельных участков, принадлежащих на праве собственности.

- Субъективные объекты**
-  автомобильная дорога местного значения
 -  линия электропередачи
 -  газопровод
 -  канализационный коллектор
 -  линия связи
 -  и др.

МСК - 61, том 2
Специальный кадастровый

Имя	Фамилия	Сред	Имя	Фамилия	Дата

Через микрорайон "Березки"
Волгодонский район, 1500 кв. м.
Масштаб: 1:500

Лист

15

Лист 15

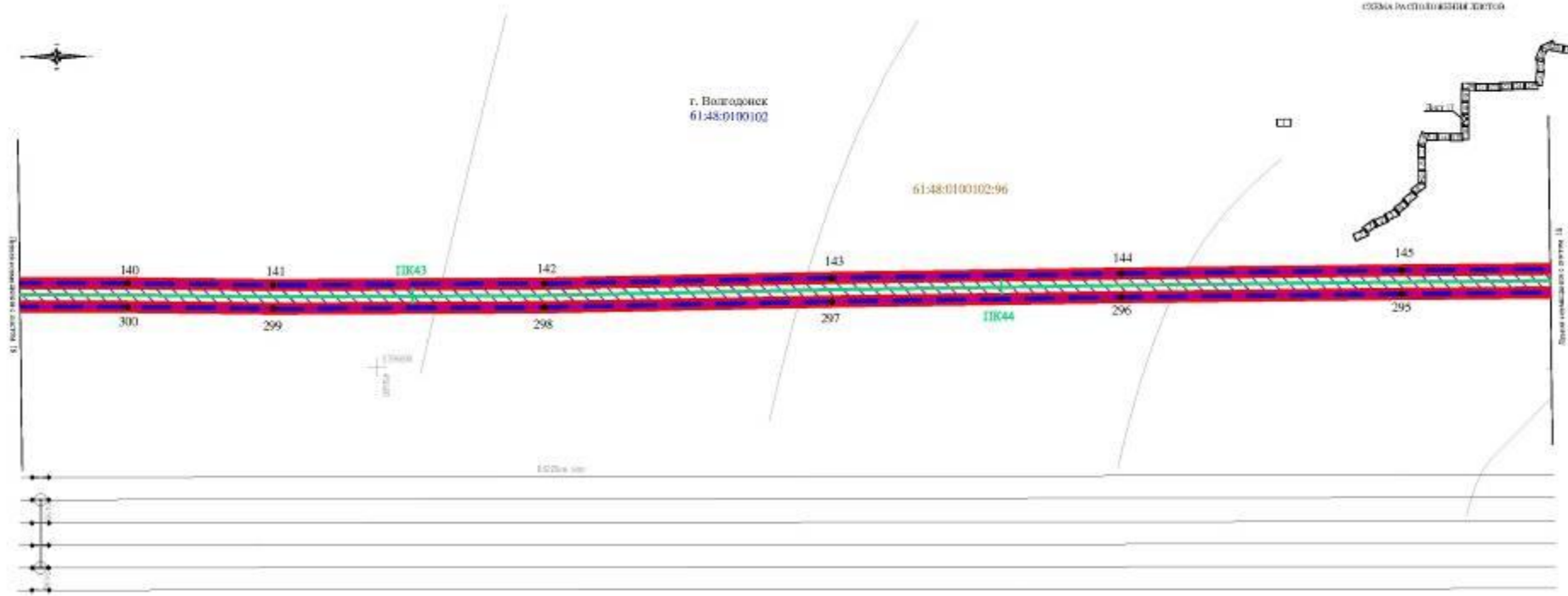
Через существующий переулок.

10

ОСНОВА ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ

г. Вологодск
61:48:0100102

61:48:0100102:96



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- граница территории, в отношении которой осуществляется государственное регулирование
- граница муниципального района
- граница городского поселения
- граница сельского поселения
- граница по номер кадастрового квартала в соответствии со сведениями ИТН
- граница по номер кадастрового земельного участка в соответствии со сведениями ИТН
- границы зоны, утвержденные в отношении территории территории
- границы зон охраны объектов культурного наследия
- территория зоны границ установленного субъектного округа

Плановые объекты

- ИОС с/с. Шема, СС № 61029 -
- с. Вельями, ИС № 61036 -

Существующие объекты

- автомобильная дорога общего пользования
- граница зоны, планируемой застройки
- объект культурного наследия
- газопровод
- линия электропередачи
- линия связи
- водопровод

Примечания

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется государственное регулирование, в соответствии с кадастровыми сведениями.
2. Даны участки с кадастровым номером (сведения о границах земельных участков).
3. Границы зон охраны объектов культурного наследия.

ИОС - 61, зона 2
Сметы на работы

№	Возв.	Возв.	Возв.	Возв.	Возв.

Через существующий переулок.
Железнодорожная область, 150 м от центра
Квартал - 96

11

Через микрорайон переезд

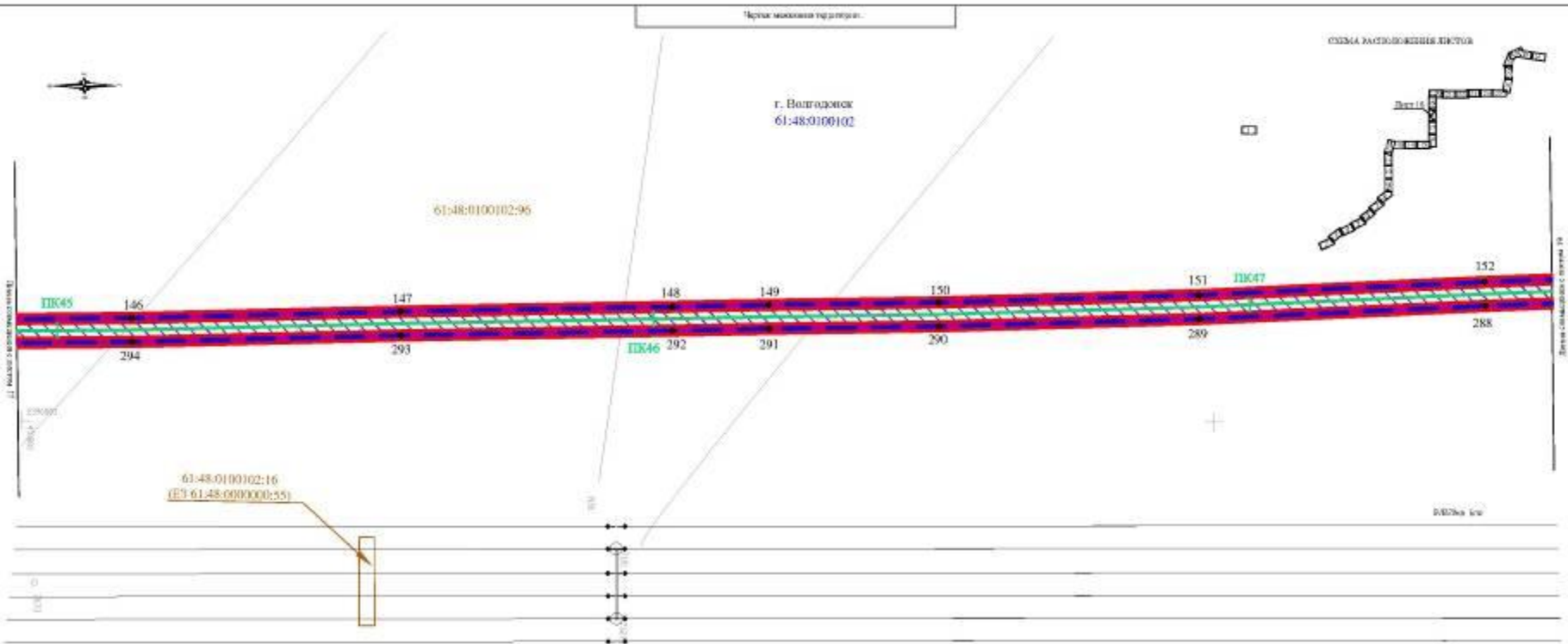
г. Волгоград
61:48:0100102

УСЛОВИЯ РАБОТОУСТАНОВКИ РАБОТЫ

Лист 16

Линия сблокирована с линией 19

В.В.Шап. 6/0



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Примечания:**
1. Линия желтого цвета, в состав которой включены проездные сигналы и светофоры, является частью существующей линии.
 2. Линия синего цвета является частью существующей линии.
 3. Линия зеленого цвета является частью существующей линии.

- Трассы**
- граница территории, в состав которой включены проездные сигналы и светофоры
 - граница территории участка
 - граница участка
 - граница участка
 - 61:48:0100102:16
 - 61:48:0100102:16
 - граница участка, утвержденная в составе проекта технического задания
 - граница участка, утвержденная в составе проекта технического задания
 - граница участка, утвержденная в составе проекта технического задания
 - граница участка, утвержденная в составе проекта технического задания

Линейная область
 В.В.Шап. 6/0
 в Волгоград. Л.С. № 610066

- Специальные объекты**
- объекты, имеющие значение для безопасности движения
 - объекты, имеющие значение для безопасности движения
 - объекты, имеющие значение для безопасности движения
 - объекты, имеющие значение для безопасности движения
 - объекты, имеющие значение для безопасности движения
 - объекты, имеющие значение для безопасности движения

МКС - 61, том 2
 Страница № 610066

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Через микрорайон переезд
 Волгоградская область, 110 км от центра
 Масштаб 1:500

Через существующий переулок.

г. Вологодск
61-48.0100102

61-48.0100102.96

118.49

158

159

118.50

160

153

154

155

156

157

287

286

285

284

283

282

281

280

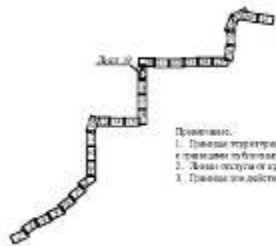
61-48.0100102.96

61-48.0100102.96

61-48.0100102.35
(E3 61-48-0000003-55)

118.50 м

ОСНОВНЫЕ КОМПОНЕНТЫ



Примечание:

1. Правая сторона тротуара, а левая сторона тротуара (улицы) против движения транспорта в направлении по направлению движения.
2. Движение от красной линии сопряжено с красной линией.
3. Правая сторона тротуара (улицы) сопряжена с тротуаром.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Тротуары**
- тротуар с покрытием, в котором выделены зоны для размещения элементов благоустройства
 - тротуар с покрытием из бетона
 - тротуар с покрытием из асфальта
 - тротуар с покрытием из плитки
 - тротуар с покрытием из кирпича в соответствии со спецификацией ИСО
 - тротуар с покрытием из плитки в соответствии со спецификацией ИСО
 - тротуар с покрытием из плитки в соответствии со спецификацией ИСО
 - тротуар с покрытием из плитки в соответствии со спецификацией ИСО
 - тротуар с покрытием из плитки в соответствии со спецификацией ИСО
 - тротуар с покрытием из плитки в соответствии со спецификацией ИСО

Пешеходная область
 30.30 м. Ширина, ЕО 16 41050-
 х. Ширина тротуара, СС 16 41050

- Специализированная область**
- пешеходная область с выделенными зонами для размещения элементов благоустройства
 - пешеходная область с выделенными зонами для размещения элементов благоустройства
 - пешеходная область с выделенными зонами для размещения элементов благоустройства
 - пешеходная область с выделенными зонами для размещения элементов благоустройства
 - пешеходная область с выделенными зонами для размещения элементов благоустройства

МСК - 61, зона 2
Сметная норма Бюджетная

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Через существующий переулок.
Вологодская область, г. Вологодск
Масштаб: 1:500

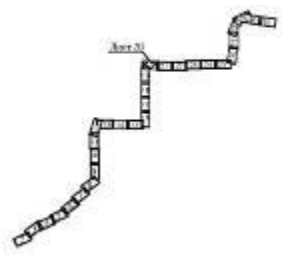
Лист
14

Формат А3

ОСНОВА РАБОТЫ КОМПЬЮТЕРНОГО

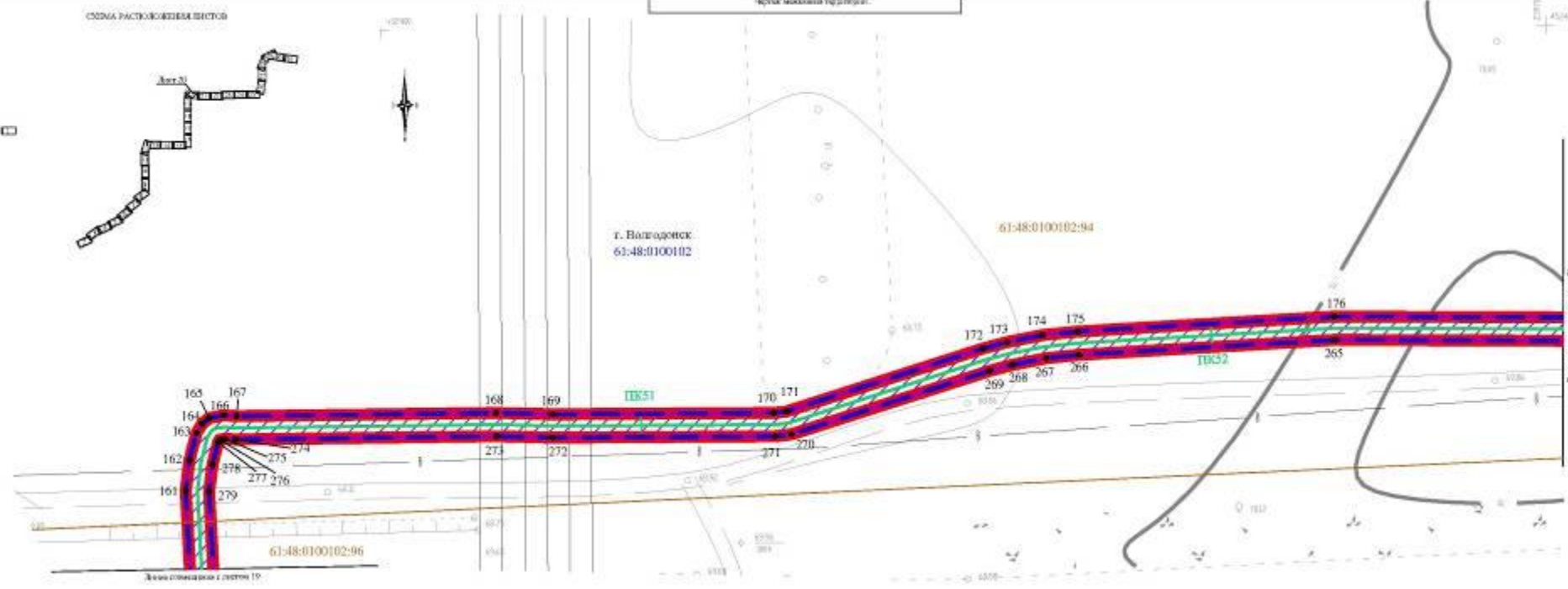
Чертеж выполнен по заданию

Лист 20



г. Вологодск
61:48:0100102

61:48:0100102:94



- Примечания.**
1. Трассы маршрутов, в отношении которых утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций.
 2. Трассы маршрутов от бывших зонной согласованных с органами власти.
 3. Трассы зон действия субвенций на развитие дорожной сети.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы**
- Трасса маршрута, в отношении которой утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций
 - Трасса маршрута, в отношении которой утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций
 - Трасса маршрута, в отношении которой утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций
 - Трасса маршрута, в отношении которой утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций
 - Трасса маршрута, в отношении которой утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций
 - Трасса маршрута, в отношении которой утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций
 - Трасса маршрута, в отношении которой утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций
 - Трасса маршрута, в отношении которой утверждены проекты межмуниципальных соглашений о передаче суверенных компетенций

- Специальные объекты**
- Зона действия дорожной разметки
 - Зона действия дорожной разметки
 - Зона действия дорожной разметки
 - Зона действия дорожной разметки
 - Зона действия дорожной разметки
 - Зона действия дорожной разметки
 - Зона действия дорожной разметки
 - Зона действия дорожной разметки

Пунктирные объекты
 ДОКУМЕНТ: Шеня, 61:48:0100102
 в. Доробой, 61:48:0100102

МСК - 61, зона 2
 Система координат Балтийская

Имя	Тип	Вид	Наим.	Описание	Дата

Утвержден и подписан
 Руководитель проекта
 Масштаб: 1:500

Лист
20

Чертеж земельного участка

21

г. Вологодина
61:48:0100102

61:48:0100102:94

ИКС3

177

ИКС4

264

ИКС5

61:48:0100102:96

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Примечания:

1. Границы участка, в отношении которой утверждена проект межевания составляет государственную границу участка.
2. Квартал состоит из дворовой территории с газонами, крыльями здания.
3. Границы зон развития субэкономической структуры.

- Границы**
- граница участка, в отношении которой утверждена проектная межевания
 - граница муниципальной территории
 - граница городского поселения
 - граница сельского поселения
 - 61:48:0100102:94
 - 61:48:0100102:96
 - граница зоны, установленной в границах территории территории
 - граница установленного государственного образца
 - зонированная территория

— План земельного участка
 50:01/01 - Шкала: 1:500
 и. Ин. Бондари, ИС № 410046

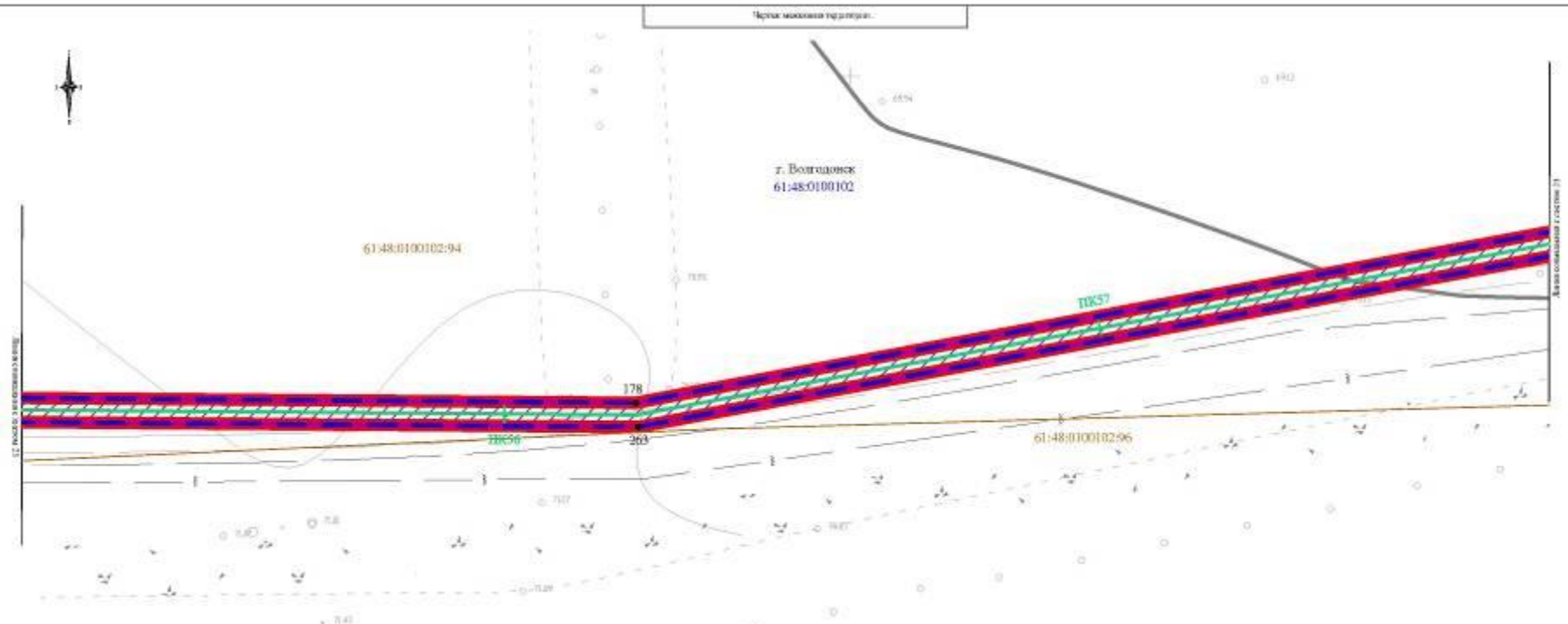
- Специальные объекты**
- объекты, подлежащие изъятию для государственных нужд
 - объекты, подлежащие изъятию для государственных нужд
 - объекты, подлежащие изъятию для государственных нужд
 - объекты, подлежащие изъятию для государственных нужд
 - объекты, подлежащие изъятию для государственных нужд
 - объекты, подлежащие изъятию для государственных нужд

МСК - 51, зона 2
 Система координат Балтийская

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата

Чертеж земельного участка
 Вологодина область, 1000 кв. м
 Масштаб: 1:500

21



УСЛОВНЫЕ ПОДПИСАНИЯ

- Трассы**
- граница территории, в границах которой осуществляется подготовка проектной документации
 - граница земельного участка
 - граница городского поселения
 - граница земельного участка
 - граница земельного участка в границах и соответствии со сведениями ПЗЗ
 - граница земельного участка в границах и соответствии со сведениями ЕГРН
 - граница земель, принадлежащих в общей форме на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости
 - граница земель, принадлежащих в частной форме на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости
- Существующие объекты**
- автомобильная дорога межмуниципального значения
 - улица (полная, сокращенная и прочие названия)
 - объект незавершенного строительства
 - конструкция
 - конструкция объекта незавершенного строительства
 - линия связи
 - территория
- Планируемые объекты**
- 30:02:0010101:001 — Плотина (ЭГ № 61:48:0100102) — х. Волгодонск, ЭГ № 61:48:0100102

- Примечания:**
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проектной документации
 2. Границы земельного участка
 3. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проектной документации

МСК - 61, том 2
Схема населенных пунктов

Имя	Фамилия	Служба	Подпись	Дата

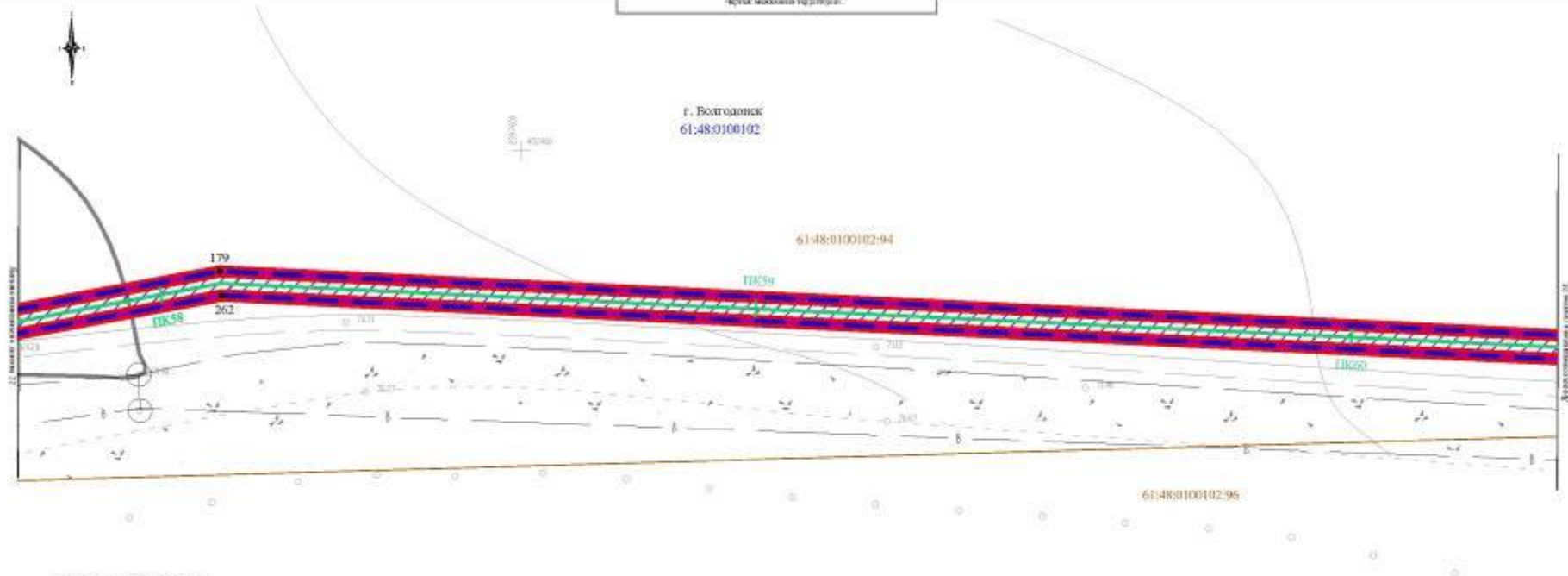
Чертеж инженерной геологии

20

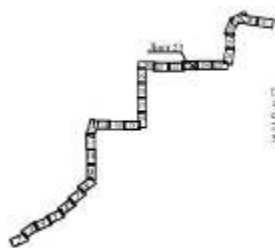
г. Волгоград
61:48:0100102

61:48:0100102:94

61:48:0100102:96



СНОВА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



- Примечание:
1. Границы территории, в отношении которой утверждена проектная документация с границей глубинной структуры.
 2. Движение грунтов в разрезной плоскости с указанием направления.
 3. Границы зон действия глубинных структур грунтов.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Граница территории, в отношении которой утверждена проектная документация
 - Граница муниципальной территории
 - Граница городского округа
 - Граница областного поселения
 - Граница государственного земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
 - Граница и зоны установления зон охраны объектов культурного наследия в соответствии со сведениями ЕГРН
 - Границы зон, устанавливаемых в системе проектной документации
 - Граница зон установления глубинной структуры грунтов
 - Границы зон установления глубинной структуры грунтов

- Структурные элементы**
- Границы зон установления зон охраны объектов культурного наследия
 - Границы зон установления зон охраны объектов культурного наследия
 - Границы зон установления зон охраны объектов культурного наследия
 - Границы зон установления зон охраны объектов культурного наследия
 - Границы зон установления зон охраны объектов культурного наследия
 - Границы зон установления зон охраны объектов культурного наследия
 - Границы зон установления зон охраны объектов культурного наследия
 - Границы зон установления зон охраны объектов культурного наследия

Получено в области
ВООС «г. Волгоград, ЮЗ № 610358 –
г. Волгоград, ЮЗ № 610358»

МСК - 61, зона 2
Сметы на работы

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Чертеж инженерной геологии
Волгоградская область, Волгоград
Масштаб: 1:500

Лист
21

Формат А3

Через микрорайон переезд.

г. Вологодск
61:48:0100102

61:48:0100102-94

ПК61

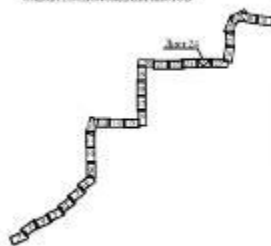
180

ПК62

61:48:0100102-96

201

СИМА НАСТРОЖЕННИЙ ВЪЗЛОМ



Примечание:

1. Границы территории, в отношении которой утверждены проекты межевания земельных участков и границей субэкономического участка.
2. Границы участка от кадастровой карты совпадают с границами смежных.
3. Границы земельных участков отсутствуют.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территория

- граница территории, в отношении которой утверждены проекты межевания земельных участков
- граница кадастрового участка
- граница земельного участка
- 61:48:0100102-94 граница земельного участка в соответствии с кадастровой картой
- 61:48:0100102-96 граница земельного участка в соответствии с кадастровой картой
- граница смежных, утвержденных в отношении проекта межевания земельных участков
- граница устанавливаемого земельного участка
- граница устанавливаемого земельного участка

Планируемая область

ИЖС/ИЖО, Шанько, ДП № 04/16-04-01

г. Вологодск, ДП № 04/16-04-01

Существующие объекты

- существующие объекты межевания земельных участков
- существующие объекты межевания земельных участков
- существующие объекты межевания земельных участков
- существующие объекты межевания земельных участков
- существующие объекты межевания земельных участков
- существующие объекты межевания земельных участков
- существующие объекты межевания земельных участков

МДС - 01, код 2

Система учета балансов

Имя	Возраст	Вид	Наличие	Оценки	Дата

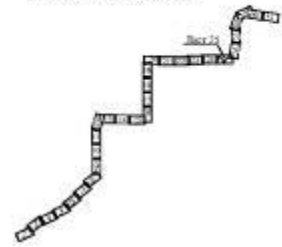
Через микрорайон переезд.
Вологодская область, Вологодский район
Квартал 1/02

Лист

24

Формат А3

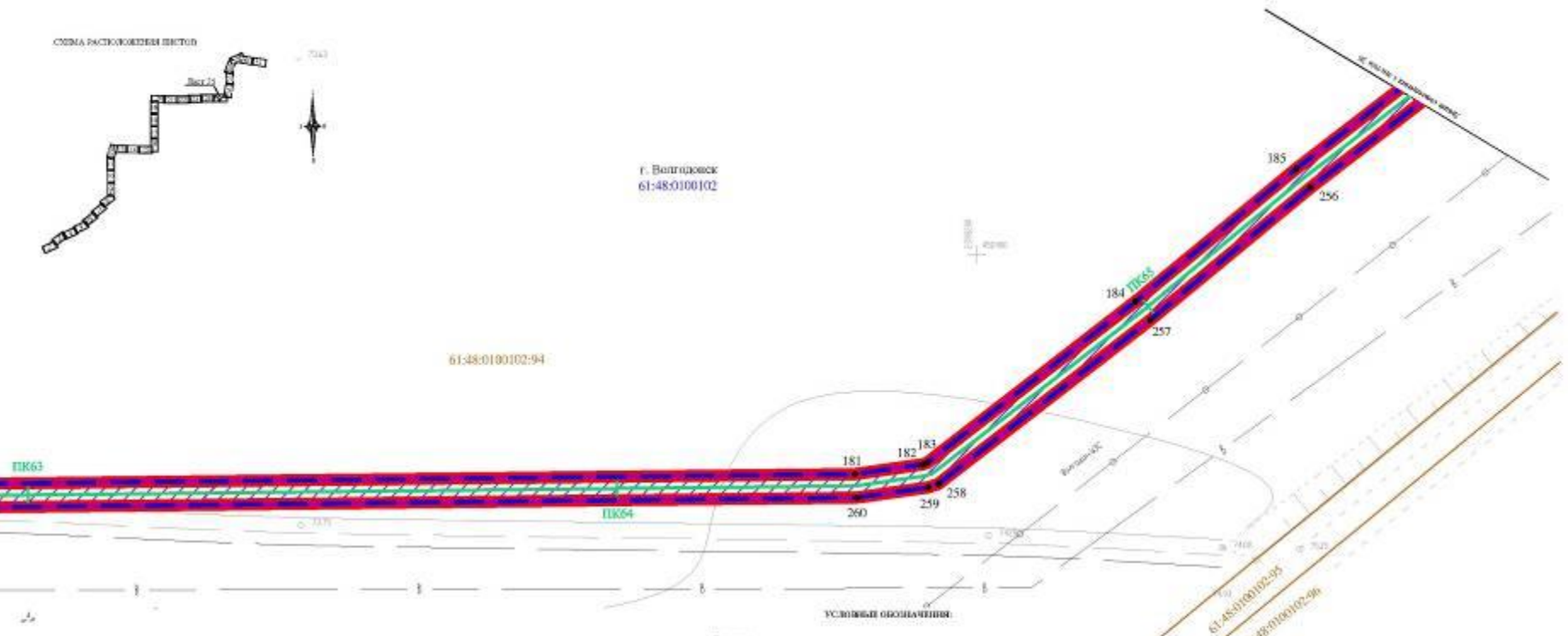
СИСТЕМА РАСЧЕТОВ ИДЕИ ИЗОБРАЖЕНИЯ



г. Волгоград
61:48:0100102

61:48:0100102:94

Администрация Волгограда



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Примечание:
1. Земельный участок, в отношении которого утверждены правила землепользования и застройки, подлежит государственному кадастровому учету.
 2. Плановые границы земельного участка совпадают с границами земельного участка.
 3. Земельный участок находится в собственности государства.

- Трассы**
- трасса газоснабжения, в отношении которой осуществляется процедура газификации
 - трасса теплоснабжения
 - трасса горячего водоснабжения
 - трасса холодного водоснабжения
 - трасса канализационная
 - трасса инженерных сетей в соответствии со схемой ИЭП
 - трасса инженерных сетей в соответствии со схемой ИЭП
 - канал связи, утвержденных в составе проекта планировки территории
 - трасса установившегося государственного значения
 - граница зоны трассы установившегося государственного значения

Получена в области
ИЖС от: Шеня, ЕС № 40-0150-
и. Перехват: №, ЕС № 41-00000

- Структура объекта**
- автомобильная дорога местного значения
 - граница зоны, газопровод и линия для газа
 - объект незавершенного строительства
 - газопровод
 - откосы
 - откосы
 - канал связи
 - тротуар

ИЖС - 01, 2000/2
Система учета территории

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата

Чертеж земельного участка
Волгоградская область, 100000000
Масштаб: 1:500



г. Вологодная
61:48:0100102

61:48:0100102-94

Граница с участком 51

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Примечания:
1. Границы территории, в которой планируется строительство объектов недвижимости, совпадают с границами земельного участка.
 2. Даны координаты крайних точек с указанием координатных значений.
 3. Границы земельных участков, расположенных по соседству.

Границы

- граница территории, в которой планируется строительство объектов недвижимости
- граница муниципального района
- граница городского поселения
- граница земельного участка
- граница земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- граница земельного участка в соответствии с данными кадастрового учета
- граница земельного участка в соответствии с данными кадастрового учета
- граница земельного участка в соответствии с данными кадастрового учета

Объекты недвижимости

- земельный участок
- земельный участок с объектами недвижимости
- объект недвижимости
- граница земельного участка
- граница земельного участка с объектами недвижимости
- граница земельного участка с объектами недвижимости и объектами недвижимости
- граница земельного участка с объектами недвижимости и объектами недвижимости и объектами недвижимости

Имя владельца
Юридическое лицо - ООО "И.И.И."
И.И.И. - индивидуальный предприниматель
И.И.И. - индивидуальный предприниматель

МСК - 51, зона 2
Служба кадастра

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Чертеж земельного участка
Жилищная зона, 1/500
Масштаб 1:500

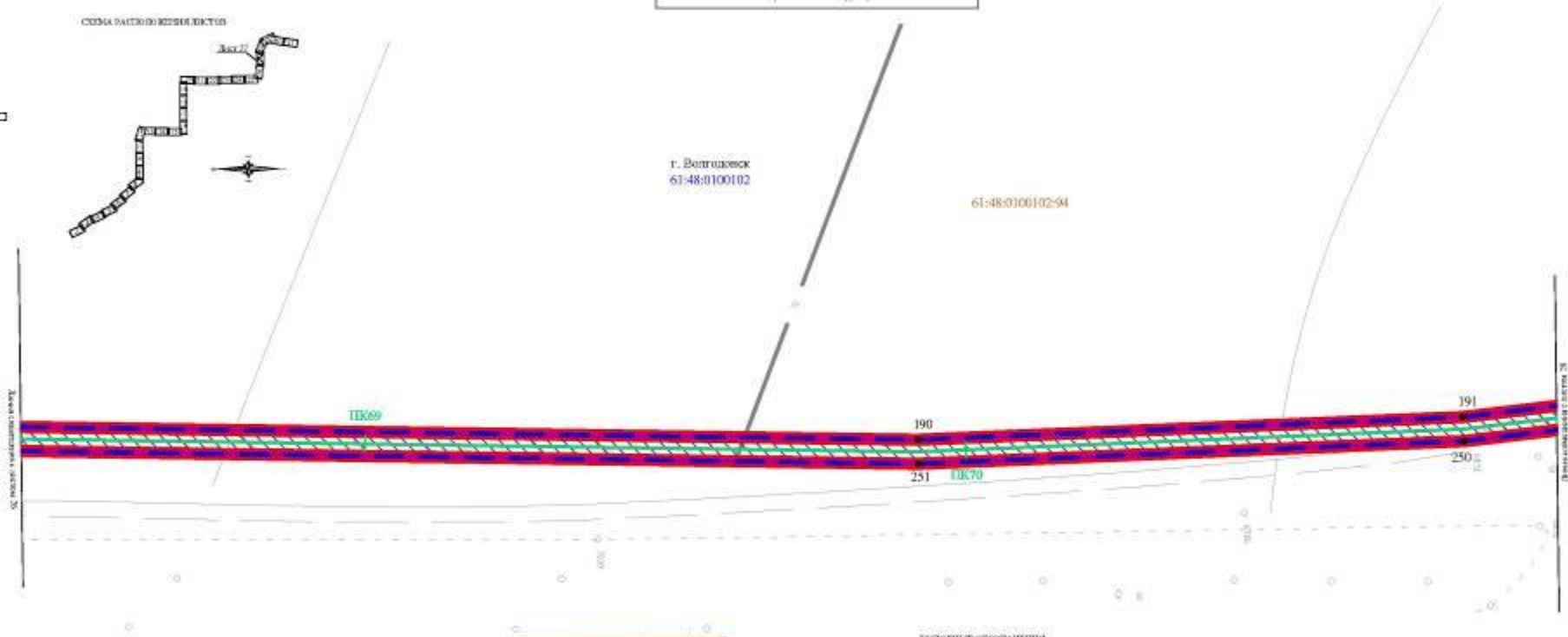
Лист
26



Через микрорайон территории

г. Волгодонск
61-48:0100102

61-48:0100102-04



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- граница территории, в которой осуществляется строительство микрорайона согласно границам земельного участка;
 - граница микрорайона;
 - граница земельного участка;
 - граница земельного участка;
 - граница земельного участка в соответствии со схемой ПЗЗ;
 - граница участка, утвержденная в соответствии со схемой ПЗЗ;
 - граница участка, утвержденная в системе проекта генерального плана территории;
 - граница участка, утвержденная в системе проекта генерального плана территории;

- Специальные объекты**
- автомобильная дорога общего назначения
 - зеленая зона, лесополоса, лесопарк
 - объект культурного наследия
 - газопровод
 - электрические линии электропередачи
 - линия связи
 - трубопровод

Историко-культурные объекты
ИИПД № 10.000.001
у. Зарубиной Бор, № 616046

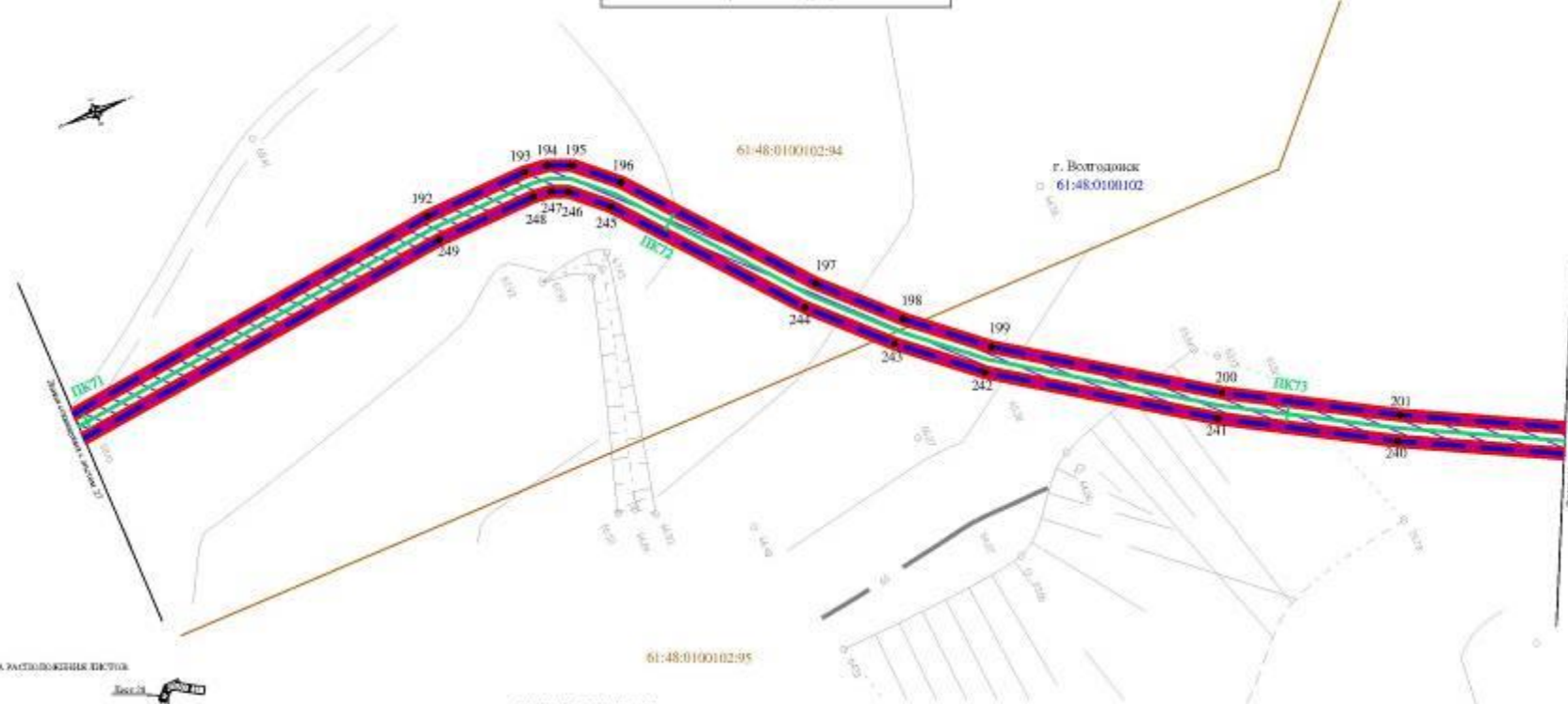
- Примечания:**
1. Границы территории, в которой осуществляется строительство микрорайона согласно границам земельного участка.
 2. Данные отсутствуют от границ земель сельскохозяйственного назначения.
 3. Границы зон развития объектов инфраструктуры.

МДС - 81, код 2
Система координат Балтийская

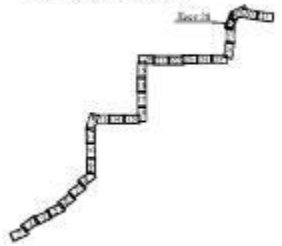
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Через микрорайон территории
Железнодорожная станция
Масштаб 1:500

Чертеж земельного участка



СИСТЕМА РАСТЕОБОЗНАЧЕНИЯ УЧАСТКА



УСЛОВНЫЕ ПОЗНАЧЕНИЯ

- Трассы**
- граница территории, в структуре которой осуществляется подготовка проекта застройки
 - линия межевания участка
 - граница городского поселения
 - граница земельного участка
 - 61:48:0100102:94 — граница земельного участка в кадастре в соответствии со сведениями ПЗЗ
 - 61:48:0100102:95 — граница земельного участка в кадастре в соответствии со сведениями ЕГРН
 - граница земель, принадлежащих в полном объеме на праве собственности
 - граница установленной глубины залегания подземных вод
 - — точка привязки границ земельного участка
- Специализированные объекты**
- автомобильная дорога между населенными пунктами
 - линия тротуара, тротуар и зона для тротуара
 - объект благоустройства
 - газопровод
 - канализация
 - линия связи
 - теплопровод
- Генеральный объект**
- ЗООПЗ «Павлы» (С/З № 4143/05) — х. Воробьев Дач, С/З № 0106/04

Примечания:

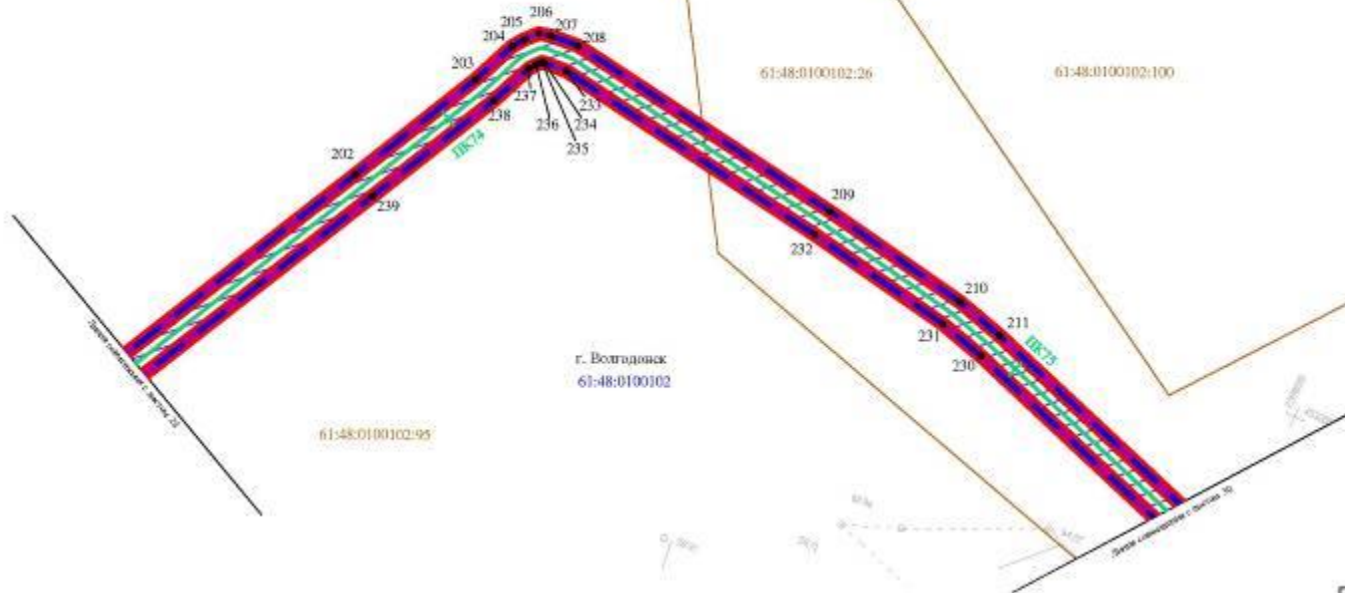
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется проект межевания, согласованы с границами земельного участка.
2. Наличие отсутствия красных линий отображено красными линиями.
3. Границы земельных участков сформированы по состоянию на 01.01.2020.

МСК - 61, зона 2
Система координат Балтийская

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата

Чертеж земельного участка
Железнодорожная область, 100 кв. метра
Масштаб 1:500

Черта межи на територию



г. Вологодск
61:48:0100102

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Примечание:

1. Территория территории, в отношении которой осуществляется процедура предоставления сведений с информацией о публичном доступе.
2. Данные о границах территории, в которой осуществляется публичный доступ.
3. Территория зонирования публичного доступа территории.

- Трассы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется процедура предоставления сведений
 - граница муниципальной области
 - граница городского поселения
 - граница земельного участка
 - граница земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
 - граница земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
 - граница земли, в отношении которой осуществляется процедура предоставления сведений
 - граница земельного участка
 - граница земельного участка

- Специальная область**
- территория, в отношении которой осуществляется процедура предоставления сведений
 - граница муниципальной области
 - граница городского поселения
 - граница земельного участка
 - граница земли, в отношении которой осуществляется процедура предоставления сведений
 - граница земельного участка

Муниципальная область
ООО «С. Шаталов» ОГРН 60300-
и Индивидуальный Лиц, ОГРН 610008-

МСК - 61, зона 2
Специальная область Вологодск

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

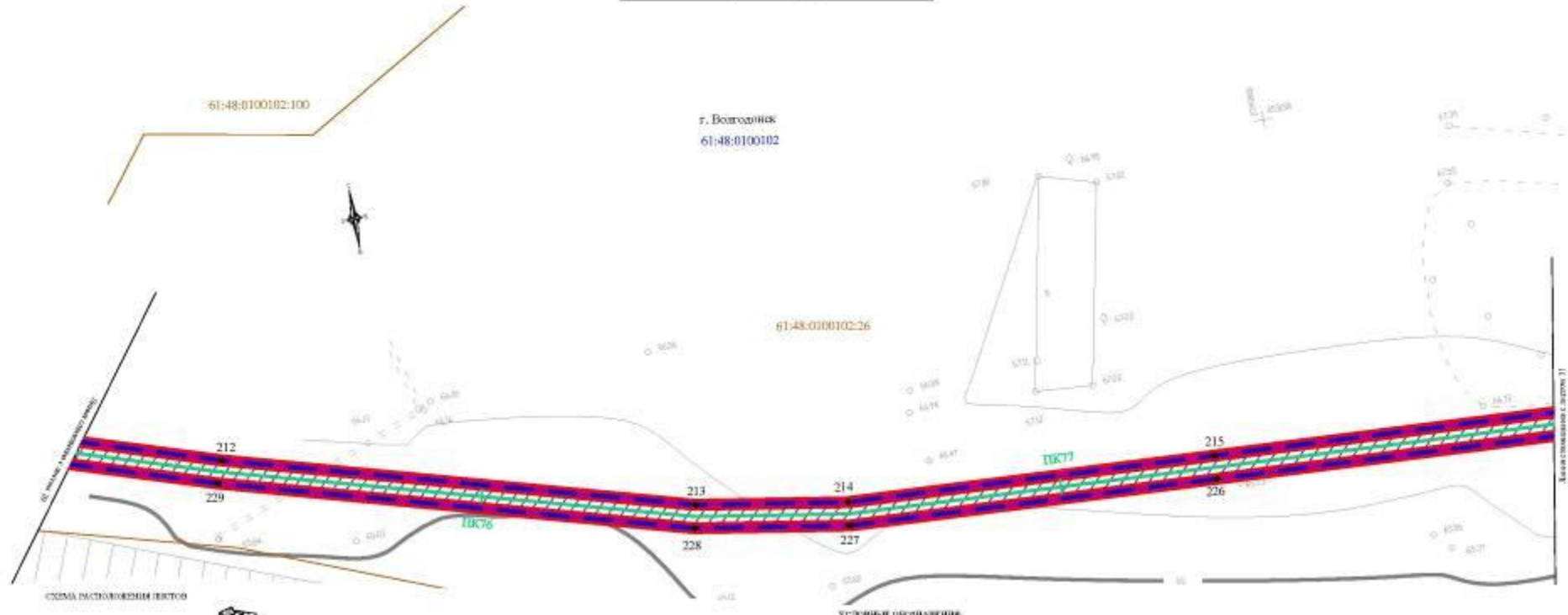
Черта межи на территорию
Муниципальной области, 100% земель
Муниципал. 100



г. Вологодина
61:48:0100102

61:48:0100102:100

61:48:0100102:26



СОСНА НАСТОЯЩЕГО ВЕЩНОГО

Мемориальный парк (1)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница муниципальное района
 - граница городского поселения
 - граница сельского поселения
 - граница между кадастровыми участками в соответствии с разделом 22.7.1
 - граница между кадастровыми участками в соответствии со статьями 22.7.1 и 22.7.2
 - кадастровые, учетные и иные права планировки территории
 - граница участка земельного участка на территории
 - земельный участок, на котором осуществляется муниципальное строительство

- Существующие объекты**
- существующие здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, объекты незавершенного строительства
 - инженерные объекты
 - инженерные объекты
 - инженерные объекты
 - инженерные объекты
 - инженерные объекты

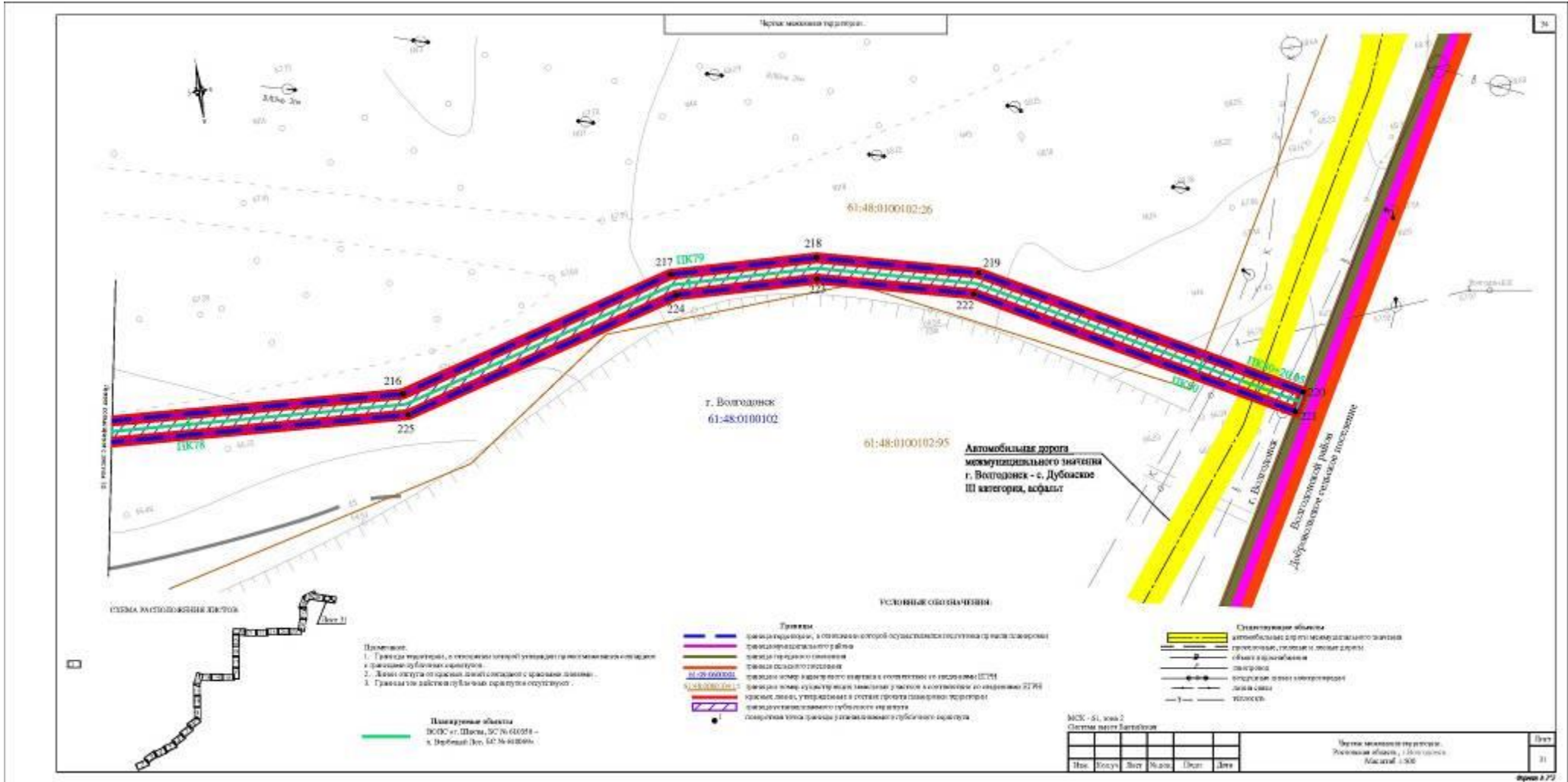
- Пояснения**
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.
 2. Даны отметки от красных линий с указанием допустимых отклонений.
 3. Границы земельных участков, на которых осуществляется муниципальное строительство.

Планируемая область
 №03/ч. Шеня, ОС № 01090-
 в. Вербный Дел, ОС № 010006

МСК - 61, зона 2
 Служба кадастра Баришова

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата

Чертеж инженерной планировки
 Планируемая область, 1/03/ч. Шеня
 Масштаб 1:500



Управляющий делами
Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова