



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

344019, Ростов-на-Дону, 18-я линия 17,
тел. (863) 251-05-92, факс. (863) 251-77-69
E-mail: master@61.rospotrebnadzor.ru
<http://www.61.rospotrebnadzor.ru>
ОКПО 76921493 ОГРН 1056167010008
ИНН 6167080043 КПП 616701001

26.05.2020

№ 07-67/9704

На _____ от _____

Управление Роспотребнадзора по Ростовской области в рамках реализации действующего законодательства о санитарно-защитных зонах (далее – СЗЗ) информирует Вас том, что в настоящее время порядок и сроки установления санитарно-защитных зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» и требованиями Федерального закона от 03.08.2018г № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 27.12.2019г).

Правила установления СЗЗ и использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ, утверждены Постановлением Правительства РФ №222 от 03.03.2018, которыми определен порядок подготовки и принятия решений об установлении, изменении или прекращении существования указанных зон.

Федеральным законом от 27.12.2019г № 455-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которые вступили в силу 31 декабря 2019 г.

Федеральный Закон №455-ФЗ от 27.12.2019 г. направлен на корректировку сроков установления ЗОУИТ, в том числе санитарно-защитных зон.

Внесены изменения в ч.13 ст.26 Федерального закона №324-ФЗ от 03.08.2018г по срокам прекращения действия ориентировочных, расчетных

(предварительных) СЗЗ, которые перенесены с 1 января 2020 г. на 1 января 2022 г. Изменены сроки обращения правообладателей объектов, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, с заявлениями об установлении СЗЗ, с 1 октября 2019 г. на 1 октября 2021 г.

Управление информирует, что не обращение правообладателя объекта с заявлением об установлении СЗЗ, в дальнейшем может привести к неконтролируемой застройке территории, расположенной рядом с действующим производством (предприятием), объектами, размещение которых не допускается в пределах СЗЗ, что в перспективе создаст условия для разработки мероприятий по снижению негативного воздействия объекта на нормируемые территории, включая отселение жителей, за счет средств правообладателей таких предприятий (производств).

В этой связи, с целью соблюдения действующего законодательства, Вам необходимо, представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или в ее территориальные органы заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных Правилами установления санитарно-защитных зон, в законодательно установленные сроки.

Руководитель



Е.В. Ковалев