**В Ростовской области продолжается работа по реализации проекта «Земля для стройки»**

**23 августа 2021 года Росреестр и Правительство Ростовской области подписали соглашение об организации информационного взаимодействия для обмена сведениями в целях реализации национального проекта «Жилье и городская среда».**

В целях вовлечения в оборот неиспользуемых земельных участков, пригодных для жилищного строительства, Росреестром на базе сервиса [Публичная кадастровая карта](https://pkk.rosreestr.ru) создан единый информационный ресурс «Земля для стройки», в котором наглядно отображена информация о неиспользуемых территориях, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства. Мероприятия проводились в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда».

В настоящее время на [Публичной кадастровой карте](https://pkk.rosreestr.ru) отмечено 1615 земельных участков и 874 территории, пригодные для жилищного строительства. Следует отметить, что к концу года единый сервис будет доступен во всех регионах страны, в том числе в Ростовской области.

Росреестром осуществляется актуализация данных, уточняется фактическое использование выявленных земельных участков (территорий), а также проводится работа по выявлению новых.

«*По состоянию на 1 сентября сформирован перечень из 140 земельных участков и территорий, подлежащих вовлечению в оборот в целях жилищного строительства, общей площадью 1725 га. Они расположены в 15 городах и районах Ростовской области*, – говорит **заместитель директора Кадастровой палаты по Ростовской области Андрей Мироненко. –** *Уже подписано соглашение с Правительством Ростовской области по взаимодействию для обмена сведениями. Совсем скоро сведения об этих объектах недвижимости будут отражены на Публичной кадастровой карте и заинтересованные лица могут выбрать подходящий участок для строительства жилья*».

23 августа 2021 года между Росреестром и Правительством Ростовской области подписано соглашение по организации информационного взаимодействия для обмена сведениями в целях реализации национального проекта «Жилье и городская среда», разработанного во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

По соглашению Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области (Уполномоченный орган исполнительной власти в регионе) будет ежеквартально представлять в Федеральную кадастровую палату Росреестра сведения о земельных участках и территориях, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства. В свою очередь ведомство в течение пяти рабочих дней со дня получения сведений будет размещать полученную информацию на [Публичной кадастровой карте](https://pkk.rosreestr.ru).

Лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут направлять в Уполномоченный орган сформированный с использованием сервиса [Публичной кадастровой карты](https://pkk.rosreestr.ru) электронный набор данных о себе и о выбранном земельном участке или территории в необходимом объеме сведений.

Процедура подбора участка для строительства достаточно проста. Для этого нужно зайти на сайт [Публичной кадастровой карты](https://pkk.rosreestr.ru), затем выбрать в критериях поиска «Жилищное строительство» и ввести в поисковую строку следующую комбинацию знаков: номер региона, двоеточие и звездочку (XX:\*, где XX – код региона), далее начать поиск. Система отобразит имеющиеся в регионе свободные земельные участки, а также общедоступные сведения о них, к примеру, площадь, адрес объекта, категорию земель. После выбора земельного участка появляется возможность направить обращение о своей заинтересованности использовать территорию в уполномоченный орган, нажав на ссылку «Подать обращение» в информационном окне объекта.