ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 5 октября 2005 г. N 146

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

(в ред. решений Волгодонской городской Думы

от 21.12.2005 [N 198](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC74FB8FFA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 15.11.2006 [N 140](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC742B8F3A51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L),

от 03.10.2007 [N 130](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC44ABBF2AB1CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 05.03.2008 [N 26](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC44BBCFFAB1CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L),

от 10.09.2008 [N 121](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC449B8FCA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 26.11.2008 [N 162](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC449BDFFA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L),

от 04.02.2009 [N 16](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC44EB2FEA31CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 29.04.2009 [N 56](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC44CBAF3A11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L),

от 01.07.2009 [N 94](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC44DBAFEA71CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 09.09.2009 [N 106](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC44DB9FDA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L),

от 25.11.2009 [N 139](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC442BAFBA71CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 13.10.2010 [N 126](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L),

от 27.04.2011 [N 36](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54CBCF8A21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 22.06.2011 [N 70](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC542B2FDA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L),

от 13.07.2011 [N 82](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC542B2FCA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 19.10.2011 [N 114](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L),

от 16.11.2011 [N 124](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L))

В соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906D22FDA2F846B96145F6AC44CB1ADFE43FC187FBAEF77B8A26441D983UD06L) Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29 ноября 2004 года N 141-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации") Волгодонская городская Дума решила:

1. Установить на территории города Волгодонска земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ города Волгодонска.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ города Волгодонска.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории города Волгодонска.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906D22FDA2F846B96145F6AC44CB1ADFE43FC187FBAEF77B8A26441D982UD04L) Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые [ставки](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E2UC0BL) по видам разрешенного использования земельных участков (приложение).

(п. 5 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC449BDFFA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0BL) Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 N 162)

6. Освободить от уплаты земельного налога:

1) утрачивает силу с 1 января 2012 года. - [Решение](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0BL) Волгодонской городской Думы от 16.11.2011 N 124;

1.1) организации - в отношении земельных участков, предоставленных для строительства, в рамках реализации инвестиционного проекта с объемом капитальных вложений 300 млн. рублей и более, на период нормативной продолжительности строительства, но не более чем на 5 лет;

(пп. 1.1 введен [решением](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC542B2FDA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L) Волгодонской городской Думы от 22.06.2011 N 70)

2) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда, полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы, "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

3) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;

(пп. 3 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0AL) Волгодонской городской Думы от 19.10.2011 N 114)

4) инвалидов с детства;

5) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

6) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906D22FDA2F846B96145E64C34DB1ADFE43FC187FUB0AL) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906D22FDA2F846B96175764CE49B1ADFE43FC187FUB0AL) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906D22FDA2F846B9E175F60C541ECA7F61AF01AU708L) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

7) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

8) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

9) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, в размере 50% от начисленной суммы налога за земельный участок (долю), на котором расположен индивидуальный жилой дом (многоквартирный жилой дом) и в котором налогоплательщик имеет постоянную регистрацию (прописку) в установленном законодательством порядке;

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC04L) Волгодонской городской Думы от 19.10.2011 N 114)

10) утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0AL) Волгодонской городской Думы от 13.10.2010 N 126;

11) гаражные, гаражно-строительные, лодочные, садоводческие и огороднические товарищества и кооперативы, являющиеся налогоплательщиками земельного налога, в отношении земельных участков, используемых категориями граждан, перечисленных в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E5UC04L), [3](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0DL), [4](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0CL), [5](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0FL), [6](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0EL), [7](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC09L), [8](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC08L) настоящего пункта.

Категории налогоплательщиков, указанные в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E5UC04L), [3](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0DL), [4](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0CL), [5](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0FL), [6](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0EL), [7](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC09L), [8](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC08L) настоящего пункта, освобождаются от уплаты земельного налога за земельные участки, занятые жилищным фондом, индивидуальными и кооперативными гаражами, предоставляемые для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, в случае, если указанные земельные участки не используются для ведения предпринимательской деятельности.

(п. 6 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC442BAFBA71CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0BL) Волгодонской городской Думы от 25.11.2009 N 139)

7. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, по сроку уплаты 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(п. 7 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC05L) Волгодонской городской Думы от 13.10.2010 N 126)

8. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода производят исчисление авансовых платежей по налогу как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Уплата авансовых платежей по налогу производится не позднее 5 мая, 1 августа, 1 ноября текущего налогового периода.

Разница между суммой налога, начисленной в соответствии со [статьей 396](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906D22FDA2F846B96145F6AC44CB1ADFE43FC187FBAEF77B8A26441DE86UD01L) Налогового кодекса Российской Федерации и [пунктом 5](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E0UC09L) настоящего решения, подлежащей уплате по итогам налогового периода, и суммами авансовых платежей по налогу, уплаченными в течение налогового периода, подлежит уплате не позднее 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

(п. 8 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC442BAFBA71CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E7UC0FL) Волгодонской городской Думы от 25.11.2009 N 139)

9. При изменении вида разрешенного использования земельного участка земельный налог начисляется в соответствии с новым видом разрешенного использования с даты внесения изменения в документы государственного кадастра недвижимости.

(п. 9 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC442BAFBA71CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E7UC08L) Волгодонской городской Думы от 25.11.2009 N 139)

10. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы в соответствии со [статьей 395](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906D22FDA2F846B96145F6AC44CB1ADFE43FC187FBAEF77B8A26441D98EUD09L) Налогового кодекса Российской Федерации и предусмотренные в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E5UC04L), [3](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0DL), [4](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0CL), [5](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0FL), [6](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0EL), [7](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC09L), [8](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC08L), [9 пункта 6](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E4UC0BL) настоящего решения, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы.

(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 25.11.2009 [N 139](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC442BAFBA71CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E7UC0BL), от 13.10.2010 [N 126](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC04L))

11. Комитету по управлению имуществом города Волгодонска (Е.В. Ерохин) представлять до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом, в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России N 4 по Ростовской области сведения, необходимые для определения налоговой базы для каждого налогоплательщика, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

(п. 11 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC442BAFBA71CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E7UC0AL) Волгодонской городской Думы от 25.11.2009 N 139)

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, экономическому развитию, инвестициям и управлению муниципальной собственностью (Плоцкер М.Л.), заместителя главы администрации города по экономике и финансам Тена М.Г. и председателя Комитета по управлению имуществом города Нетуту А.В.

Председатель городской Думы

О.М.СТРУКОВ

Проект вносит

администрация города Волгодонска

Приложение

к решению

Волгодонской

городской Думы

от 05.10.2005 N 146

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ ПО ВИДАМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

(введено [решением](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC449BDFFA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E6UC0EL) Волгодонской городской Думы

от 26.11.2008 N 162,

в ред. решений Волгодонской городской Думы

от 25.11.2009 [N 139](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC442BAFBA71CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E7UC05L), от 13.10.2010 [N 126](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0DL),

от 27.04.2011 [N 36](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54CBCF8A21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC08L), от 19.10.2011 [N 114](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0DL),

от 16.11.2011 [N 124](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0AL))

┌─────┬───────────────────────┬─────┬──────────────────────────┬─────────┐

│Пункт│ Наименование вида │Под- │ Состав вида │Ставка │

│ │ разрешенного │пункт│ разрешенного │налога в │

│ │ использования │ │ использования │процентах│

│ │ │ │ │от када- │

│ │ │ │ │стровой │

│ │ │ │ │стоимости│

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 1 │Земельные участки, │ 1.1 │Земельные участки, предна-│ 0,15 │

│ │предназначенные для │ │значенные для размещения │ │

│ │размещения домов много-│ │малоэтажных жилых домов с │ │

│ │этажной жилой застройки│ │приквартирными земельными │ │

│ │ │ │участками │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0DL) Волгодонской городской Думы от 13.10.2010 N 126) │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 1.2 │Земельные участки, предна-│ 0,075 │

│ │ │ │значенные для размещения │ │

│ │ │ │многоэтажных жилых домов │ │

│ │ │ │(доля в праве на земельный│ │

│ │ │ │участок, приходящийся на │ │

│ │ │ │объект, относящийся к жи- │ │

│ │ │ │лому фонду) │ │

│(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 13.10.2010 [N 126](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0CL), │

│от 19.10.2011 [N 114](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0DL)) │ │ │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 1.3 │Земельные участки, предна-│ 1,5 │

│ │ │ │значенные для размещения │ │

│ │ │ │многоэтажных жилых домов │ │

│ │ │ │(доля в праве на земельный│ │

│ │ │ │участок, приходящийся на │ │

│ │ │ │объект, не относящийся к │ │

│ │ │ │жилому фонду) │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 2 │Земельные участки, │ 2.1 │Земельные участки для раз-│ 0,15 │

│ │предназначенные для │ │мещения объектов индивиду-│ │

│ │размещения домов инди- │ │альной жилой застройки, │ │

│ │видуальной жилой за- │ │личного подсобного хозяй- │ │

│ │стройки │ │ства (приусадебные участ- │ │

│ │ │ │ки) │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0FL) Волгодонской городской Думы от 13.10.2010 N 126) │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 2.2 │Земельные участки для ин- │ 0,3 │

│ │ │ │дивидуального жилищного │ │

│ │ │ │строительства │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 3 │Земельные участки, │3.1.1│Земельные участки гаражей │ 0,75 │

│ │предназначенные для │ │(индивидуальных и коопера-│ │

│ │размещения гаражей и │ │тивных) для хранения инди-│ │

│ │автостоянок │ │видуального автотранспор- │ │

│ │ │ │та, земельные участки ло- │ │

│ │ │ │дочных станций │ │

│(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 13.10.2010 [N 126](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0EL), │

│от 19.10.2011 [N 114](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0CL)) │ │ │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │3.1.2│Земельные участки в соста-│ 0,01 │

│ │ │ │ве гаражных кооперативов │ │

│ │ │ │под землями общего пользо-│ │

│ │ │ │вания согласно сведениям │ │

│ │ │ │государственного кадастра │ │

│ │ │ │недвижимости │ │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 3.2 │Земельные участки авто- │ 1,5 │

│ │ │ │стоянок, парковок │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 4 │Земельные участки, на- │ 4.1 │Садовые, огородные и дач- │ 0,3 │

│ │ходящиеся в составе │ │ные земельные участки │ │

│ │дачных, садоводческих и│ │ │ │

│ │огороднических объеди- │ │ │ │

│ │нений │ │ │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0FL) Волгодонской городской Думы от 19.10.2011 N 114) │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 4.2 │Земельные участки дачных и│ 0,01 │

│ │ │ │садоводческих товариществ │ │

│ │ │ │общего пользования и неис-│ │

│ │ │ │пользуемые (зоны подтопле-│ │

│ │ │ │ния, брошенные земли) │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 5 │Земельные участки, │ 5.1 │Земельные участки рынков, │ 1,5 │

│ │предназначенные для │ │тотализаторов, организации│ │

│ │размещения объектов │ │лотерей (включая продажу │ │

│ │торговли, общественного│ │лотерейных билетов) │ │

│ │питания и бытового об- ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │служивания │ 5.2 │Земельные участки для раз-│ 0,55 │

│ │ │ │мещения объектов оптовой и│ │

│ │ │ │розничной торговли, кафе, │ │

│ │ │ │баров, ресторанов, столо- │ │

│ │ │ │вых, ремонтных мастерских │ │

│ │ │ │и мастерских технического │ │

│ │ │ │обслуживания, химчисток, │ │

│ │ │ │фотоателье, бань, парик- │ │

│ │ │ │махерских │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0EL) Волгодонской городской Думы от 19.10.2011 N 114) │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 5.3 │Земельные участки для │ 0,5 │

│ │ │ │строительства объектов │ │

│ │ │ │торговли, общественного │ │

│ │ │ │питания и бытового обслу- │ │

│ │ │ │живания │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54CBCF8A21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0BL) Волгодонской городской Думы от 27.04.2011 N 36) │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 6 │Земельные участки, │ 6.1 │Земельные участки гостиниц│ 1,5 │

│ │предназначенные для │ │и прочих мест для времен- │ │

│ │размещения гостиниц │ │ного проживания (отелей, │ │

│ │ │ │мотелей), в том числе для │ │

│ │ │ │строительства │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 7 │Земельные участки, │ 7.1 │Земельные участки, предна-│ 1,5 │

│ │предназначенные для │ │значенные для размещения │ │

│ │размещения администра- │ │административных и офисных│ │

│ │тивных и офисных зда- │ │зданий, объектов образова-│ │

│ │ний, объектов образова-│ │ния, науки, здравоохране- │ │

│ │ния, науки, здравоохра-│ │ния и социального обеспе- │ │

│ │нения и социального │ │чения, культуры, искус- │ │

│ │обеспечения, физической│ │ства, религии │ │

│ │культуры и спорта, ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │культуры, искусства, │ 7.2 │Земельные участки, предна-│ 0,55 │

│ │религии │ │значенные для размещения │ │

│ │ │ │объектов физической куль- │ │

│ │ │ │туры и спорта, аптек │ │

│(в ред. решений Волгодонской городской Думы от 13.10.2010 [N 126](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC09L), │

│от 16.11.2011 [N 124](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0AL)) │ │ │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 7.3 │Земельные участки для │ 1,5 │

│ │ │ │строительства администра- │ │

│ │ │ │тивных и офисных зданий, │ │

│ │ │ │объектов образования, нау-│ │

│ │ │ │ки, здравоохранения и со- │ │

│ │ │ │циального обеспечения, │ │

│ │ │ │физической культуры и │ │

│ │ │ │спорта, культуры, искус- │ │

│ │ │ │ства, религии │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 8 │Земельные участки, │ 8.1 │Земельные участки, предна-│ 1,5 │

│ │предназначенные для │ │значенные для размещения │ │

│ │размещения объектов │ │объектов рекреационного и │ │

│ │рекреационного и лечеб-│ │лечебно-оздоровительного │ │

│ │но-оздоровительного │ │назначения, в том числе │ │

│ │назначения │ │для строительства │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 9 │Земельные участки, │ 9.1 │Земельные участки фабрик, │ 0,55 │

│ │предназначенные для │ │заводов, комбинатов, про- │ │

│ │размещения производст- │ │изводственных объединений,│ │

│ │венных и административ-│ │концернов, типографий, │ │

│ │ных зданий, строений, │ │баз, складов и прочих │ │

│ │сооружений промышленно-│ │предприятий материально- │ │

│ │сти, коммунального хо- │ │технического, продовольст-│ │

│ │зяйства, материально- │ │венного снабжения, сбыта и│ │

│ │технического, продо- │ │заготовок, других промыш- │ │

│ │вольственного снабже- │ │ленных предприятий │ │

│ │ния, сбыта и заготовок │ │ │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC09L) Волгодонской городской Думы от 19.10.2011 N 114) │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 9.2 │Земельные участки объектов│ 0,1 │

│ │ │ │коммунального хозяйства │ │

│ │ │ │(за исключением земельных │ │

│ │ │ │участков, указанных в │ │

│ │ │ │[п. 13](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E0UC09L) настоящего перечня),│ │

│ │ │ │свалок │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC04L) Волгодонской городской Думы от 16.11.2011 N 124) │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 9.3 │Земельные участки для │ 0,5 │

│ │ │ │строительства производст- │ │

│ │ │ │венных зданий, строений, │ │

│ │ │ │сооружений промышленности,│ │

│ │ │ │коммунального хозяйства, │ │

│ │ │ │материально-технического, │ │

│ │ │ │продовольственного снабже-│ │

│ │ │ │ния, сбыта и заготовок │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54CBCF8A21CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E5UC0AL) Волгодонской городской Думы от 27.04.2011 N 36) │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │ 9.4 │Земельные участки кладбищ │ 1,5 │

│(пп. 9.4 введен [решением](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0DL) Волгодонской городской Думы от 16.11.2011 │

│N 124) │ │ │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 10 │Земельные участки, │10.1 │Земельные участки тепловых│ 1,5 │

│ │предназначенные для │ │электростанций, гидроэлек-│ │

│ │размещения электростан-│ │тростанций, атомных элек- │ │

│ │ций, обслуживающих их │ │тростанций и иных видов │ │

│ │сооружений и объектов │ │электростанций, в том чис-│ │

│ │ │ │ле для строительства │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 11 │Земельные участки, │11.1 │Земельные участки, предна-│ 1,5 │

│ │предназначенные для │ │значенные для размещения │ │

│ │размещения портов, вод-│ │портов, водных, железнодо-│ │

│ │ных, железнодорожных │ │рожных вокзалов, автодо- │ │

│ │вокзалов, автодорожных │ │рожных вокзалов, аэропор- │ │

│ │вокзалов, аэропортов, │ │тов, аэродромов, аэровок- │ │

│ │аэродромов, аэровокза- │ │залов, в том числе для │ │

│ │лов │ │строительства │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 12 │Земельные участки, за- │12.1 │Земельные участки для раз-│ 1,5 │

│ │нятые водными объекта- │ │мещения водных объектов │ │

│ │ми, находящимися в обо-│ │(за исключением земельных │ │

│ │роте │ │участков, указанных в │ │

│ │ │ │[п. 16](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DB2FFA61CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D8E0UC0AL) настоящего перечня) │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 13 │Земельные участки, │13.1 │Земельные участки, предна-│ 1,5 │

│ │предназначенные для │ │значенные для разработки │ │

│ │разработки полезных │ │полезных ископаемых, раз- │ │

│ │ископаемых, размещения │ │мещения железнодорожных │ │

│ │железнодорожных путей, │ │путей, автомобильных до- │ │

│ │автомобильных дорог, │ │рог, искусственно создан- │ │

│ │искусственно созданных │ │ных внутренних водных пу- │ │

│ │внутренних водных пу- │ │тей, причалов, пристаней, │ │

│ │тей, причалов, приста- │ │полос отвода железных и │ │

│ │ней, полос отвода же- │ │автомобильных дорог, вод- │ │

│ │лезных и автомобильных │ │ных путей, трубопроводов, │ │

│ │дорог, водных путей, │ │кабельных, радиорелейных и│ │

│ │трубопроводов, кабель- │ │воздушных линий связи и │ │

│ │ных, радиорелейных и │ │линий радиофикации, воз- │ │

│ │воздушных линий связи и│ │душных линий электропере- │ │

│ │линий радиофикации, │ │дачи конструктивных эле- │ │

│ │воздушных линий элек- │ │ментов и сооружений, объ- │ │

│ │тропередачи конструк- │ │ектов, необходимых для │ │

│ │тивных элементов и со- │ │эксплуатации, содержания, │ │

│ │оружений, объектов, │ │строительства, реконструк-│ │

│ │необходимых для экс- │ │ции и ремонта, развития │ │

│ │плуатации, содержания, │ │наземных и подземных зда- │ │

│ │строительства, │ │ний, строений, сооружений,│ │

│ │реконструкции, ремонта,│ │устройств транспорта, │ │

│ │развития наземных и │ │энергетики и связи; разме-│ │

│ │подземных зданий, │ │щения наземных сооружений │ │

│ │строений, сооружений, │ │и инфраструктуры спутнико-│ │

│ │устройств транспорта, │ │вой связи, объектов косми-│ │

│ │энергетики и связи; │ │ческой деятельности, обо- │ │

│ │размещения наземных │ │роны, безопасности, в том │ │

│ │сооружений и инфра- │ │числе для строительства │ │

│ │структуры спутниковой │ │ │ │

│ │связи, объектов косми- │ │ │ │

│ │ческой деятельности, │ │ │ │

│ │обороны, безопасности │ │ │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 14 │Земельные участки, за- │14.1 │Земельные участки, занятые│ 1,5 │

│ │нятые особо охраняемыми│ │особо охраняемыми террито-│ │

│ │территориями и объекта-│ │риями и объектами, в том │ │

│ │ми, в том числе город- │ │числе городскими лесами, │ │

│ │скими лесами, скверами,│ │скверами, парками, город- │ │

│ │парками, городскими │ │скими садами │ │

│ │садами │ │ │ │

│(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC54DBDFCA11CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC0EL) Волгодонской городской Думы от 16.11.2011 N 124) │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 15 │Земельные участки, │15.1 │Земельные участки сельско-│ 0,3 │

│ │предназначенные для │ │хозяйственных угодий (паш-│ │

│ │сельскохозяйственного │ │ни, сенокосы, пастбища, │ │

│ │использования │ │залежи, земли, занятые │ │

│ │ │ │многолетними насаждени- │ │

│ │ │ │ями), занятые объектами │ │

│ │ │ │сельскохозяйственного │ │

│ │ │ │назначения │ │

│ │ ├─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ │ │15.2 │Земельные участки животно-│ 0,1 │

│ │ │ │водческих потребительских │ │

│ │ │ │обществ общего пользования│ │

│(пп. 15.2 введен [решением](consultantplus://offline/ref=659327377A1F39F45906CC22CC43DB6E911C016FC549B8FBA51CA74528B3E520FFED3D039E8AD14353D9E4UC08L) Волгодонской городской Думы от 13.10.2010 │

│N 126) │ │ │ │

├─────┼───────────────────────┼─────┼──────────────────────────┼─────────┤

│ 16 │Земельные участки улиц,│16.1 │Земельные участки улиц, │ 1,5 │

│ │проспектов, площадей, │ │проспектов, площадей, шос-│ │

│ │шоссе, аллей, бульва- │ │се, аллей, бульваров, за- │ │

│ │ров, застав, переулков,│ │став, переулков, проездов,│ │

│ │проездов, тупиков; зе- │ │тупиков; земельные участки│ │

│ │мельные участки земель │ │земель резерва; земельные │ │

│ │резерва; земельные уча-│ │участки, занятые водными │ │

│ │стки, занятые водными │ │объектами, изъятыми из │ │

│ │объектами, изъятыми из │ │оборота или ограниченными │ │

│ │оборота или ограничен- │ │в обороте в соответствии с│ │

│ │ными в обороте в соот- │ │законодательством Россий- │ │

│ │ветствии с законода- │ │ской Федерации; земельные │ │

│ │тельством Российской │ │участки под полосами отво-│ │

│ │Федерации; земельные │ │да водоемов, каналов и │ │

│ │участки под полосами │ │коллекторов, набережные │ │

│ │отвода водоемов, кана- │ │ │ │

│ │лов и коллекторов, на- │ │ │ │

│ │бережные │ │ │ │

└─────┴───────────────────────┴─────┴──────────────────────────┴─────────┘

Руководитель аппарата

Волгодонской городской Думы

Э.Г.РЫКОВ